

PROCES VERBAL

al Conferinței a II-a de amenajare privind amenajamentul fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor juridice S.C. Padopotera SRL, Biserica Ortodoxă Odești, Parohia Ortodoxă Băița de sub Codru, Parohia Ortodoxă Stremț, SC Cadima SRL și persoanelor fizice Andreicuț Ioan, Andreicuț Vasile, Pop Ioan, Lokatos Ilona, Vicsai Jenő, Rogoz Victor, Rogoz Mircea, Rogoz Ionel, Bonte Gheorghe, Deutsch Rozalia, Anițaș Ioan, Anițaș Vasile Petru, Negrean Flora, Uioreanu Rodica, Blidar Vasile, U.P. IV PF Ulmeni, județul Maramureș, Sălaj și Satu Mare

Participanți:

- 1 ing. ing. Szatmári László – delegat G.F. Oradea
- 2 dr. ing. Petrila Marius – expert C.T.A.P.
- 3 ing. Dulf Vasile – Reprezentant O.S. Ulmeni
- 4 ing. Petrila Marius Reprezentant O.S. Ileanda
- 5 ing. Lang Vasile – Reprezentant O.S. Borlești
- 6 Rogoz Ionel – Reprezentant proprietar
- 7 ing. _____ – reprezentant A.P.M. Maramureș
- 8 ing. _____ – reprezentant A.P.M. Sălaj
- 9 ing. _____ – reprezentant A.P.M. Satu Mare
- 10 ing. _____ – reprezentant ANANP Sălaj
- 11 ing. Ghejeu Ioan – șef proiect S.C. NOCO CARPATIC S.R.L.
- 12 ing. Herman Dorel Augustin – proiectant S.C. NOCO CARPATIC S.R.L.



În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" în vigoare ne-am întrunit pentru a analiza și aviza planurile de cultură și exploatare ale amenajamentului fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor juridice S.C. Padopotera SRL, Biserica Ortodoxă Odești, Parohia Ortodoxă Băița de sub Codru, Parohia Ortodoxă Stremț, SC Cadima SRL și persoanelor fizice Andreicuț Ioan, Andreicuț Vasile, Pop Ioan, Lokatos Ilona, Vicsai Jenő, Rogoz Victor, Rogoz Mircea, Rogoz Ionel, Bonte Gheorghe, Deutsch Rozalia, Anițaș Ioan, Anițaș Vasile Petru, Negrean Flora, Uioreanu Rodica, Blidar Vasile, U.P. IV PF Ulmeni, județul Maramureș, Sălaj și Satu Mare obținut prin aplicarea legilor de proprietate – Legea nr. 1/2000 și Legii nr. 247/2005.

1. Suprafața fondului forestier

Suprafața totală a fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor juridice S.C. Padopotera SRL, Biserica Ortodoxă Odești, Parohia Ortodoxă Băița de sub Codru, Parohia Ortodoxă Stremț, SC Cadima SRL și persoanelor fizice Andreicuț Ioan, Andreicuț Vasile, Pop Ioan, Lokatos Ilona, Vicsai Jenő, Rogoz Victor, Rogoz Mircea, Rogoz Ionel, Bonte Gheorghe, Deutsch Rozalia, Anițaș Ioan, Anițaș Vasile Petru, Negrean Flora, Uioreanu Rodica, Blidar Vasile, U.P. IV PF Ulmeni, județul Maramureș, Sălaj și Satu Mare care face obiectul amenajării este de 217,0 ha, conform documentelor de proprietate anexate.

Documentele de proprietate prin care persoanele juridice S.C. Padopotera SRL, Biserica Ortodoxă Odești, Parohia Ortodoxă Băița de sub Codru, Parohia Ortodoxă Stremț, SC Cadima SRL și persoanelor fizice Andreicuț Ioan, Andreicuț Vasile, Pop Ioan, Lokatos Ilona, Vicsai Jenő, Rogoz Victor, Rogoz Mircea, Rogoz Ionel, Bonte Gheorghe, Deutsch Rozalia, Anițaș Ioan, Anițaș

Vasile Petru, Negrean Flora, Uioreanu Rodica, Blidar Vasile au intrat în posesia acestor suprafețe sunt următoarele:

- ❖ *Carte Funciară nr. 50423 din Oarța de Jos;*
- ❖ *Carte Funciară nr. 50424 din Oarța de Jos;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 140 din 28.01.2021;*
- ❖ *Carte Funciară nr. 52232 din Ulmeni;*
- ❖ *Carte Funciară nr. 52229 din Ulmeni;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 2943 din 05.12.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 2882 din 04.03.2002;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 20145 din 07.04.2008;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 20147 din 07.04.2008;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 2868 din 04.03.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 2862 din 04.03.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 6064 din 22.04.2008;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 5520 din 29.11.2007;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 2906 din 02.12.2008;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 840 din 04.04.2008;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 2687 din 09.06.2009;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 1120 din 07.03.2012;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 1430 din 01.09.2011;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 1431 din 01.09.2011;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 1718 din 18.10.2010;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 1719 din 18.10.2010;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 5821 din 14.11.2007;*
- ❖ *Contract de Vânzare- Cumpărare nr. 5822 din 14.11.2007;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 5750 din 30.07.2007;*
- ❖ *Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 433 din 28.10.2009;*
- ❖ *Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1 din 28.01.2019;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 20143 din 17.03.2008;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 5528 din 26.05.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 895 din 16.01.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 896 din 16.01.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 897 din 16.01.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 898 din 16.01.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 899 din 16.01.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 1008 din 22.01.2003;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 20173 din 06.06.2008;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 20174 din 06.06.2008;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 20175 din 06.06.2008;*
- ❖ *Titlu de Proprietate nr. 20176 din 06.06.2008;*

Documentele de proprietate sunt prezentate în documentația atașată prezentului proces verbal.

2. Amplasamentul proprietății

Fondul forestier proprietate privată aparținând persoanelor juridice **S.C. Padopotera SRL, Biserica Ortodoxă Odești, Parohia Ortodoxă Băița de sub Codru, Parohia Ortodoxă Stremț, SC Cadima SRL** și persoanelor fizice **Andreicuț Ioan, Andreicuț Vasile, Pop Ioan, Lokatos Ilona, Vicsai Jenő, Rogoz Victor, Rogoz Mircea, Rogoz Ionel, Bonte Gheorghe, Deutsch Rozalia, Anițaș Ioan, Anițaș Vasile Petru, Negrean Flora, Uioreanu Rodica, Blidar Vasile, U.P. IV PF Ulmeni, județul Maramureș, Sălaj și Satu Mare**, organizat în U.P. IV PF Ulmeni a făcut parte, înainte de retrocedarea către actuali proprietari, din punct de vedere al administrației silvice de stat, conform actelor de proprietate, din cadrul Ocolului Silvic Ulmeni – U.P. I Ulmeni, U.P. III Băița, Ocolul Silvic Borlești – U.P. IV Poiana Codrului și Ocolul Silvic Ileanda – U.P. VII.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, suprafața luată în studiu, se află pe raza comunelor Băița de sub Codru, Oarța de jos și Băsești, jud. Maramureș, comuna Borlești, județul Satu Mare, comuna Ileanda, județul Sălaj.

În prezent suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor juridice **S.C. Padopotera SRL, Biserica Ortodoxă Odești, Parohia Ortodoxă Băița de sub Codru, Parohia Ortodoxă Stremț, SC Cadima SRL** și persoanelor fizice **Andreicuț Ioan, Andreicuț Vasile, Pop Ioan, Lokatos Ilona, Vicsai Jenő, Rogoz Victor, Rogoz Mircea, Rogoz Ionel, Bonte Gheorghe, Deutsch Rozalia, Anițaș Ioan, Anițaș Vasile Petru, Negrean Flora, Uioreanu Rodica, Blidar**

Vasile, U.P. IV PF Ulmeni, județul Maramureș, Sălaj și Satu Mare, organizat în U.P. IV PF Ulmeni este administrată de către Ocolul Silvic Ulmeni, Ileana și Borlești.

3. Baza cartografică folosită

Pentru determinarea suprafețelor și întocmirea hărților s-au folosit planuri de bază restituite, foi volante, la scara 1:5000 cu curbe de nivel (executate de I.G.F.C.O.T./I.C.S.P.S. în anii 1978), dar și ortofotoplanuri digitale.

Planurile de bază folosite se încadrează în următoarele trapeze:

- | | | |
|----------------------|---------------------|----------------------|
| - L-34-023-A-c-2-IV | - L-34-023-A-c-3-II | - L-34-023-A-c-4-I |
| - L-34-023-A-c-4-I | - L-34-023-A-c-3-IV | - L-34-023-A-c-4-III |
| - L-34-023-A-d-3-IV | - L-34-023-C-b-1-I | - L-34-023-C-b-1-II |
| - L-34-023-A-b-1-IV | - L-34-023-A-b-3-II | - L-34-023-A-b-4-II |
| - L-34-023-C-b-2-IV | - L-34-023-C-b-4-II | - L-34-023-D-a-1-III |
| - L-34-023-D-a-3-I | - L-34-023-C-a-1-IV | - L-34-023-A-a-4-I |
| - L-34-023-A-a-3-III | | |

4. Ocupații și litigii

În cadrul U.P. IV PF Ulmeni sunt Ocupații sau Litigii:

- u.a. 356 M se suprapune prin schița cadastrală cu proprietatea statului din cadrul U.P. III Băița O.S. Ulmeni jud. Maramureș.

5. Repartiția fondului forestier pe categorii de folosințe

Repartiția fondului forestier pe folosințe se prezintă astfel:

- A. Păduri și terenuri destinate împăduririi și reîmpăduririi: 215,69 ha, din care:
 - A1 - Păduri și terenuri destinate împăduririi pentru care se reglementează recoltarea de produse principale: 214,13 ha, din care:
 - A11 - Păduri inclusiv plantații cu reușită definitivă: 214,13 ha.
 - A2 - Păduri și terenuri destinate împăduririi pentru care nu se reglementează recoltarea de produse principale: 1,56 ha, din care:
 - A21 - Păduri inclusiv plantații cu reușită definitivă: 1,56 ha.
 - B. Terenuri afectate gospodăririi pădurilor: 0,0 ha.
 - C. Terenuri neproductive: stâncării, nisipuri, sărături, mlaștini, etc.: 0,0 ha.
 - D. Terenuri scoase temporar din fondul forestier: 1,31 ha, din care:
 - D2 - Deținute de persoane fizice sau juridice fără aprobările legale necesare, ocupații și litigii: 1,31 ha.

6. Zonarea funcțională

În concordanță cu obiectivele social-economice fixate, condițiile staționale existente, țelurile de gospodărire adoptate și structura reală a arboretelor, fondul forestier a fost încadrat, la actuala amenajare, în grupa I funcțională (5,32 ha) și în grupa a II-a funcțională (210,37 ha), în următoarele categorii funcționale conform ORD 766/2018 cu modificările și completările ulterioare:

- 1.2A - Arboretele situate pe stâncării, pe grohotișuri și pe terenuri cu eroziune în adâncime și pe terenuri cu înclinarea mai mare de 30 grade pe substrate de fliș (facies marnos, marno-argilos și argilos), nisipuri, pietrișuri și loess, precum și cele situate pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade, pe alte substrate litologice (TII) – 1,56 ha;
- 1.5Q - Arboretele din păduri/ecosisteme de pădure cu valoare protectivă pentru habitate de interes comunitar și specii de interes deosebit incluse în arii speciale de conservare/situri de importanță comunitară în scopul conservării habitatelor (din rețeaua ecologică Natura 2000 - SCI)(TIV) – 3,76 ha;
- 2.1C - Arboretele destinate să producă, în principal, lemn pentru cherestea (TVI) – 192,66 ha;
- 2.1D - Arboretele destinate să producă, în principal, arbori mijlocii și subțiri pentru celuloză, construcții rurale și alte produse din lemn (TVI) – 17,71 ha.

7. Subunități de gospodărire

În raport cu obiectivele urmărite și funcțiile de producție și de protecție stabilite au fost constituite următoarele subunități de producție sau protecție:

S.U.P. "A" - codru regulat: sortimente obișnuite: lemn pentru cherestea, construcții, celuloză etc.

- 214,13 ha;

S.U.P. "M" - unități cu arborete supuse regimului de conservare - 1,56ha;

8. Bazele de amenajare

S-au adoptat următoarele baze de amenajare:

Regimul: codru regulat;

Compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;

Exploatabilitatea: de protecție pentru arboretele încadrate în grupa I funcțională și tehnică pentru arboretele încadrate în grupa a II a funcțională.

Tratamente - tăieri progresive, tăieri rase, crâng;

Ciclul - 110 ani.

9. Reglementarea procesului de producție

9.1 Analiza și adoptarea posibilității

La S.U.P. A s-au calculat următorii indicatori de posibilitate:

C.I. 608 m³/an

Q 1,46

m 1,061

VD/10 886 m³/an

VE/20 1014 m³/an

VF/40 1283 m³/an

VG/60 1000 m³/an

PCi = 644 m³/an

Pded.= 924 m³/an

Pind. = 935 m³/an

Padoptată = 924 m³/an

S-a adoptat posibilitatea de produse principale de **924 m³/an**, după valoarea indicatorului rezultat prin metoda claselor de vârstă - procedeul deductiv.

Deoarece structura reală pe clase de vârstă este foarte dezechilibrată, diferența dintre indicatorul de posibilitate după clase de vârstă și cel calculat folosind creșterea indicatoare este semnificativă.

Suprafața arboretelor exploatabile este de 100,22 ha ceea ce reprezintă 46,8% din suprafața S.U.P. A - codru regulat sortimente obișnuite.

Volumul pe picior ar arboretelor exploatabile este de 22560 mc.

Consistența medie a arboretelor este 0,6.

La adoptarea posibilității s-a ținut cont de indicatorii calculați prin cele două metode cât și de starea arboretelor reflectată prin urgențele de regenerare.

În aceste condiții s-a adoptat o posibilitate de produse principale de 924 mc/an calculat după procedeul deductiv.

S-a prevăzut a se executa în deceniul care urmează următoarele cantități anuale de lucrări de îngrijire a arboretelor :

- degajări - **2,29 ha/an**

- curățiri - **0,25 ha/an** cu un volum de extras de **1 m³/an**

- rărituri - **7,89 ha/an** cu un volum de extras de **316 m³/an**

Cu tăieri de igienă se estimează a se parcurge anual **58,77 ha** cu un volum de extras de **48 m³/an**.

Lucrări de conservare au fost prevăzute a se executa pe **0,47 ha**, urmând a se recolta un volum total de **17 m³ (2 m³/an)**.

9.2 Calcule conform legii 46/2008, republicată, art. 25, alin. (3)

În vederea cuantificării volumului de lemn nerecoltat ca urmare a instituirii măsurilor de protecție, pentru pădurile încadrate în grupa I funcțională pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă s-au stabilit următoarele:

Pentru suprafața de 1,56 ha încadrată în S.U.P. M, conform H.G. 447/2017, volumul de lemn nerecoltat este de **3,0732 m³/an** (3,0732 ha x 1,97 mc/an/ha).

Volumul total de lemn nerecoltat este de **3,0732 m³/an**.

10. Probleme speciale :

◆ Lucrările de teren au fost recepționate prin procesul verbal nr. 554/27.12.2022 GF Cluj și 548/23.12.2022 GF Oradea.

◆ Amenajamentul intră în vigoare la data de 01.01.2023 și are o valabilitate de 10 ani.

◆ Beneficiarul va parcurge procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, conform cu H.G. 1076/2004.

◆ La încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul a analizat și aplicat prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

◆ Suprafața luată în studiu se suprapune cu ariile protejate: situl Natura2000 ROSCI 0314 Lozna, și cu ROSPA 0114 Cursul Mijlociu al Someșului cu suprafața de 3,76 ha.

◆ Suprapunerea semnalată de către MMAP cu U.P. II Băsești ediția 2015 aparținând Episcopiei Română Unită cu Roma Greco Catolică de Maramureș este datorată hărți silvice greșite a U.P. II Băsești.

◆ Reprezentantul APM Maramureș a fost invitat prin adresa nr. 349 din 04.05.2023 la Conferința II-a de amenajare dar acesta nu a dat curs invitației, transmițând punctul de vedere cu adresa 4955 din 05.05.2023.

◆ Reprezentantul APM Sălaj a fost invitat prin adresa nr. 351 din 04.05.2023 la Conferința II-a de amenajare dar acesta nu a dat curs invitației.

◆ Reprezentantul APM Satu Mare a fost invitat prin adresa nr. 350 din 04.05.2023 la Conferința II-a de amenajare dar acesta nu a dat curs invitației.

◆ Reprezentantul ANANP Sălaj a fost invitat prin adresa nr. 352 din 04.05.2023 la Conferința II-a de amenajare dar acesta nu a dat curs invitației, transmițând punctul de vedere cu adresa 351/S.T. SJ din 08.05.2023.

◆ Pentru Procesul Verbal de Punere în Posesie nr. 433 din 28.10.2009 și Procesul Verbal de Punere în Posesie nr. 1 din 28.01.2019 proprietarul are obligația demarării procedurii pentru emiterea titlului de proprietate.

◆ Diferențele de suprafață dintre subunitățile de producție față de amenajarea precedentă sunt datorate remăsurării parcelarului și a subparcelarului în întregime.

◆ Pentru arboretele cu indici de densitate medii de 0,8 s-au propus rărituri pe întreaga suprafață, diminuându-se indicii de recoltare cu 20-40%.

◆ În termen de 30 zile de la data desfășurării conferinței a II a de amenajare, șeful de proiect are obligația să încarce în SUMAL AMENAJARE următoarele:

- copia procesului verbal al conferinței a II-a de amenajare;
- lista descrierii parcelare și lista elementelor de arboret în format compatibil Excel, generată de programul AS sau de un program de prelucrare a datelor compatibil cu acesta;
- baza de date GIS a amenajamentului silvic la nivel de unitate amenajistică în format vectorial de tip poligon, realizată în sistemul național de referință Stereografic 1970, având obligatoriu extensiile *.SHP, *.SHX, *.DBF și *.PRJ. **În entitățile de tip poligon ale unității amenajistice se vor găsi obligatoriu toate informațiile din lista descrierii parcelare generată de programul AS sau de un program de prelucrare a datelor compatibil cu acesta, precum și coloana "Proprietar".**

◆ După încărcarea datelor în SUMAL AMENAJARE, pentru transmiterea acestora în SUMAL OCOL, este necesar ca ocolul silvic să finalizeze aplicarea amenajamentului expirat, astfel:

- să nu existe delegații de marcarea active în U.P.;
- să nu existe inventare acceptate și neutilizate într-un APV;
- să nu existe APV-uri în stadiul: cules, verificat, aprobat, autorizat, pregătit pentru predare, predat sau retras;
- toate fișele de proprietate întocmite pentru suprafețe cuprinse în respectivul U.P. să aibă statusul „închis”;
- parchetele reprimite cu stoc în platforma primară (așa – zisele depozite la locul recoltării) își continuă funcționarea pe perioada convenită la reprimire.

◆ După finalizarea aplicării amenajamentului expirat, ocolul silvic va solicita închiderea amenajamentului și activarea noului amenajament printr-o adresă transmisă la sumalamenajare@mmediu.ro

◆ În conformitate cu prevederile Legii 46/2008 – Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare: art. 22 (1³): *Recoltarea masei lemnoase se poate face după emiterea actului administrativ de mediu, în interiorul termenelor prevăzute de legislația de mediu, dar nu mai mult de 60 de zile de la data organizării ședinței de preavizare a soluțiilor tehnice - Conferința a II-a de amenajare, dată până la care autoritatea de mediu competentă are obligația emiterii actului administrativ de mediu.*

◆ După parcurgerea procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe, actul administrativ al Agenției pentru Protecția Mediului se transmite, în copie, la Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor - Direcția politici și strategii în silvicultură, în vederea analizei și avizării amenajamentului în Comisia tehnică de avizare pentru silvicultură – CTAS și promovării documentației privind emiterea ordinului de ministru.

Prezentul proces-verbal conține 6 (șase) pagini și s-a întocmit în 11 exemplare, câte unul pentru fiecare parte interesată.