

**SC CPG TUR SRL**

CUI: R015360202 RC: J24/416/2003

Sediu: loc. Cavnic, str. Rotunda, nr.26/17 Punct lucru.: mun. Baia Mare, str.Sudului, nr.:7

CONT CEC: RO66CECEMM0130RON0487056 CONT TREZORERIE.: RO27TREZ4365069XXX007608

NR. TEL: 0722526871 EMAIL: cpgbaimare@yahoo.com

0722217042 ATESTAT ANRE: C1A, C2A



## STUDIU DE IMPACT ASUPRA MEDIULUI

“CONSTRUIRE ADAPOST DE ANIMALE P. CU IMPREJMUIRE  
PROPRIETATE CU GARD VIU SI RACORD LA UTILITATI”

AMPLASAMENT: jud. MM, loc. Cavnic, str. Rotunda, FN  
ELABORAT: SC CPG TUR SRL

## Table of Contents

<b>I. Denumirea proiectului:</b> .....	<b>5</b>
<b>II. Titular:</b> .....	<b>5</b>
<b>III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:</b> .....	<b>5</b>
A) Un rezumat al proiectului;.....	5
B) Justificarea necesității proiectului;.....	6
C) Valoarea investiției; .....	6
D) Perioada de implementare propusă;.....	6
E) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) .....	6
F) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).....	6
SITUATIA EXISTENTA.....	7
SITUATIA PROPUSA.....	8
INDICI URBANISTICI: .....	8
LIMITE: (ADAPOST ANIMALE).....	8
Elementele specifice caracteristice proiectului propus: .....	8
SISTEM CONSTRUCTIV .....	9
COMPARTIMENTĂRI: .....	9
Amenajari exterioare:.....	9
a) Bazin pentru stocare dejecții lichide .....	9
b) Platforma stocare dejecții solide .....	9
c) Platforme carosabile si pietruite de aproximativ 500 mp;.....	10
d) Împrejmuire incinta.....	10
e) Poarta acces auto/pietonal in incinta. ....	10
f1) Profilul și capacitățile de producție .....	11
f2) Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); .11	
f3) Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;.....	11
f4) Materialele prime folosite pentru realizare investiției sunt; .....	11
f5) Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă; .....	12
f6) Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; .....	12

f7) Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente; .....	13
f8) Resursele naturale folosite în construcție și funcționare; .....	13
f9) Metode folosite în construcție/demolare; .....	13
f10) Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară; .....	14
f11) Relația cu alte proiecte existente sau planificate; .....	14
f12) Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; .....	14
f13) alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); .....	14
f14) alte autorizații cerute pentru proiect. ....	14
<b>IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: .....</b>	<b>15</b>
A) planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; ..	15
B) descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;.....	15
C) căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; .....	15
D) metode folosite în demolare;.....	15
E) detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;.....	15
F) alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)..	15
<b>V. Descrierea amplasării proiectului: .....</b>	<b>15</b>
A) Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului .....	15
B) Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată.....	16
C) Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații .....	16
D) Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; .....	16
E) Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. ....	16
<b>VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile: .....</b>	<b>17</b>
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu: .....	17
a) protecția calității apelor:.....	17
b) protecția aerului: .....	17

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: .....	19
d) protecția împotriva radiațiilor: .....	20
e) protecția solului și a subsolului: .....	20
f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: .....	21
g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: .....	21
h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea: .....	22
i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: .....	23
B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. .24	
<b>VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:</b>	
.....	<b>24</b>
a) Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);	24
Factorul de mediu APA .....	24
Factorul de mediu AER .....	25
Factorul de mediu ZGOMOT ȘI VIBRAȚII .....	25
Factorul de mediu SOL ȘI SUBSOL .....	25
Factorul de mediu BIODIVERSITATEA .....	25
MEDIUL SOCIAL ȘI ECONOMIC .....	25
CONDIȚII CULTURALE ȘI ETNICE, PATRIMONIUL CULTURAL .....	26
b) Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)	27
c) Magnitudinea și complexitatea impactului .....	27
Scara de bonitate a indicilor de calitate .....	28
Indicele de calitate pentru SOL, SUBSOL, VEGETAȚIE ȘI FAUNĂ ( $I_{c\ S,S,V,F}$ ) .....	29
Indicele de calitate pentru APĂ ( $I_{c\ AP\check{A}}$ ) .....	29
Indicele de calitate pentru AER ( $I_{c\ AER}$ ) .....	29
Indicele de calitate pentru AȘEZĂRI UMANE ( $I_{c\ AȘ. UM}$ ) .....	29
d) probabilitatea impactului .....	30

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului .....	30
f) măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului .....	30
g) natura transfrontalieră a impactului .....	30
<b>VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului: .....</b>	<b>31</b>
<b>VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului .....</b>	<b>31</b>
<b>IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:.....</b>	<b>31</b>
A. Justificarea încadrării proiectului .....	31
B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. ....	31
<b>X. Lucrări necesare organizării de șantier:.....</b>	<b>31</b>
a) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier .....	32
b) Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu .....	32
<b>XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile: .....</b>	<b>33</b>
A) lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității; .....	33
B) aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;.....	34
C) aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; .....	34
D) modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. ....	34
<b>XII. Anexe - piese desenate: .....</b>	<b>34</b>
1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); .....	34
2. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. ....	34

## Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

### I. Denumirea proiectului:

**CONSTRUIRE AD APOST DE ANIMALE P. CU IMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU SI RACORDURI LA UTILITATI**

### II. Titular: SC CPG TUR SRL

- numele: PRUNA VASILE
- adresa poștală; **LOC. CAVNIC, STR. ROTUNDA, NR.26/21, JUD. MM**
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;  
NR.TEL: 0722526871; 0722217042  
EMAIL: CPGBAIAMARE@YAHOO.COM
- numele persoanelor de contact:
  - director/manager/administrator;: PRUNA VASILE
  - responsabil pentru protecția mediului.

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### A) Un rezumat al proiectului;

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 418/18.03.24 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș, proiectul propus intră sub incidența:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2, la punctul 1 – Agricultură, silvicultură și acvacultură: – e) instalații pentru creșterea intensive a animalelor de fermă, altele decât cele incluse în anexa nr.1;**

Urmare acestora, se întocmește prezentul memoriu de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în **anexa nr. 5.E a Legii nr. 292/2018.**

Propunerea de dezvoltare funcțională a zonei studiate se delimitează la distanțe mari de zona locuită, astfel încât să nu afecteze calitatea vieții locuitorilor din zonele învecinate. Cea mai apropiata construcție, se găsește la o distanță de aproximativ 800m.

- ✓ Terenul pe care urmează a fi amplasată clădirea (adapost de animale), are o suprafață de 15.400 mp, este situat în intravilanul orașului Căvnic, pe partea dreaptă a DJ109 F, Căvnic-Băiut, la aproximativ 1.5 hm, de intersecția cu DJ 184 Baia Sprie Căvnic Roata și este identificat prin CF 52060 Căvnic. Dreptul de proprietate asupra terenului s-a dobândit prin intabulare, cu drept de concesiune (contract nr.2815/2017, Titular Primăria Orașului Căvnic). Conform CU nr.14 din 04.03.24, emis de Primăria Orașului Căvnic, folosința actuală a terenului este PASUNE, fiind un teren destinat pasunatului, pentru construire adapost de animale P, cu împrejmuire proprietate cu gard viu și racorduri la utilități. Coordonatele geografice ale amplasamentului sunt: 47 39 03.3 N și 23 52 53.8 E (47.650918, 23.881597).

- ✓ Prin prezentul proiect, beneficiarul își propune să construiască un adăpost de animale, pentru creștere și îngrijirea animalelor.
- ✓ Proiectul propune de asemenea, amenajarea de trasee circulabile, platformă pentru depozitarea dejecțiilor solide, bazine pentru stocare dejecții lichide și împrejmuirea amplasamentului cu gard viu.

**B) Justificarea necesității proiectului;**

- ✓ Prin prezenta investiție se dorește construirea unui adăpost pt animalele pe care societatea le deține. În momentul de față, animalele sunt ținute în grajduri, pe proprietate străină în timpul iernii, iar vara sunt ținute pe pasune (în tarcuri provizorii acoperite cu prelate, fără închidere ermetică). Este necesar acest adăpost pentru a asigura condiții bune pentru creșterea animalelor atât iarna, când sunt temperaturi scăzute, cât și vara, când sunt zile ploioase.

**C) Valoarea investiției; 100.000,00 lei Val exclusive TVA**

**D) Perioada de implementare propusă; 12 luni**

**E) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**

Planurile construcției propuse se regăsesc anexate prezentului memoriu de prezentare, astfel:

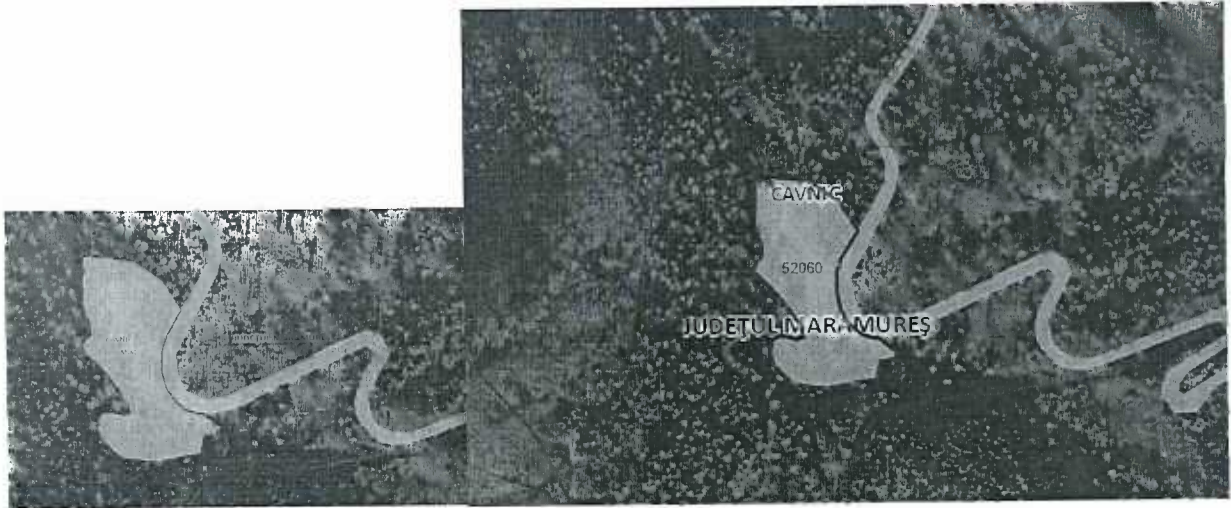
Plan de încadrare în zonă	1
Plan de situație propus	2
Plan parter - Relevu	3

**F) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

- ✓ Regimul juridic: proprietate Orasul Cavnic, înscrisă în CF nr. 52060 - Cavnic, nr. cadastral 52060, concesionat la SC CPG TUR SRL, pe o durată de 8 ani
- ✓ Regimul economic: folosința actuală: pasune
- ✓ Destinația terenului : pasune. Teren destinat pasunatului-pentru construirea unui adăpost de animale P.cu împrejmuire proprietate cu gard viu și record la utilități
- ✓ Conform C.U. nr. 14 din 04.03.24 emis de UAT Cavnic, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 202-424/2010 faza PUG/PUD, aprobat prin hotărârea Consiliului Local Cavnic, nr.37/2011, PUG.170/2000, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Cavnic, nr.44/2001 și 35/2024
- ✓ Accesul în cadrul parcelei se face din drumul județean DJ 109F, terenul este liber de construcții.

## SITUATIA EXISTENTA

- ✓ Conform extras CF nr. 52060 - Cavnic, terenul in suprafata de 15 400 mp, are urmatoarele vecinatatii:
- ✓ Nord – padure
- ✓ Est – padure
- ✓ Vest – partial padure, si partial drumul judetean 109 F
- ✓ Sud – padure



(poze: identificare parcela: [www.geoportal.ancpi.ro](http://www.geoportal.ancpi.ro) )





- ✓ Terenul nu este afectat de artere hidrografice, izvoare, torenti sau avalanse putand fi considerat un teren bun pentru fundare.
- ✓ Nu sunt necesare lucrari de amenajare infrastructura drumuri si accese, acestea sunt existente. Terenul este liber de constructii.
- ✓ Terenul este traversat in partea stanga de o linie de inalta tensiune, inasa constructia propusa, respecta distantele legale fata de aceasta, reglementate prin ordin ANRE. Dovada o face si avizul de amplasament favorabil, nr.: 6030240301514 / 18.03.2024 eliberat de DEER SA Baia Mare.

### **SITUATIA PROPUSA**

Pe terenul in suprafata de 15 400 mp se propune construirea unui adapost de animale cu imprejmuire teren cu gard viu cu regim de inaltime P, de forma dreptunghiulara, lungime de 25 m si latime de 12 m.

### **INDICI URBANISTICI:**

- Suprafata parcelei este : 15400 mp
- Latimea medie a parcelei este: 87.00 m
- Lungimea medie a parcelei este :177.00 m
- Procent de ocupare a terenului existent: P.O.T.= 0%
- Procent de ocupare a terenului propus : P.O.T.= $(300 \text{ mp}/15400 \text{ mp}) \times 100= 1.9\%$
- Coeficientul de utilizare a terenului existent: C.U.T.= 0.00
- Coeficientul de utilizare a terenului propus C.U.T.=  $(300 \text{ mp}/15400 \text{ mp})= 0.01$
- Suprafata constructiei, amprenta la sol.....300 mp

### **LIMITE: (ADAPOST ANIMALE)**

- Fata de limita nord.....7.60 m
- Fata de limita est .....2.15m
- Fata de limita sud .....48.15 m
- Fata de limita vest .....52.40 m

### **Elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

Adapostul de animale, se construiesc strict pentru adapostirea si cresterea animalelor, pentru **10 UVM:**

- **Ovine- 6 UVM**
- **Tauri, vaci si alte bovine de peste 2 ani- 2 UVM**
- **Suine- 2 UVM**

## SISTEM CONSTRUCTIV

- ✓ - fundatie continui beton armat
- ✓ - placa din beton armat
- ✓ - pereti panou sandwich
- ✓ - stalp si grinzi profil H, I
- ✓ - invelitoare din tigla metalica, panouri sandwich
- ✓ IZOLATII: Termoizolatii cu polistiren pe pereti

## COMPARTIMENTĂRI:

- 1 BOXA ANIMALE
- 2 CULOAR INTRARE-IESIRE
- 3 INCAPERE UTILAJE
4. MAGAZIE HRANA
5. VESTIAR
6. GRUP SANITAR
7. DORMITOR INGRIJITOR
8. BUCATARIE

### Amenajari exterioare:

#### a) Bazin pentru stocare dejectii lichide

Construcție etanșă pe fundație din beton armat de tip radier general. Bazinul va fi amplasat în zona platformei de dejectii . Bazinul vor fi echipat cu agitatoare pentru a se împiedica depunerea pe pereții bazinului și pentru accelerarea maturării. Descărcarea bazinelor se va realiza cu ajutorul pompelor de vidanjare etanșe, direct în rezervorul utilajului care va asigura transportul și dispersia dejectiilor maturate pe terenurile agricole.

Dimensionarea bazinului s-a realizat pentru stocarea pe o perioadă de 2 săptămâni a dejectiilor acumulate. Volumul bazinului va fi de 10 mc.

#### b) Platforma stocare dejectii solide

Este o construcție din beton armat cu dimensiuni in plan de 60 x 10m avânda pe trei laturi pereți cu înălțimea de 2m. Se va utiliza pentru depozitarea așternutului de paie rezultat din exploatare, din zona de maternitate si infirmerie, si va fi prevăzut cu rigola pentru captarea părții lichide, ce se va dirija către bazinul de colectare purin etanș.

Calculul capacitații necesare pentru depozitarea gunoiului de grajd se bazează pe cantitatea de fecale si de urina animaliere produse, cantitatea de așternut utilizată. De asemenea, calculul include si volumul de apa de ploaie căzuta pe suprafețele de colectare. Dejectiile nu sunt reziduuri, acestea putând fi considerate îngrășăminte naturale foarte valoroase, folosite nu doar pentru fertilizarea plantelor, ci și pentru a îmbunătății structura solului. Totusi, folosirea lor inadecvata poate conduce la contaminarea apelor subterane cu nitrați si a aerului prin emisiile de amoniac. Astfel volumul necesar pentru depozitarea dejectiilor solide este de 30mc.

Sistemul de management al gunoiului de grajd presupune următoarele:

- colectarea de către operator a dejecțiilor;
- transportul acestora la platforma organizată în incinta fermei;
- stocarea dejecțiilor pe platforma pe o perioadă de 5-6 luni (procesul de fermentare în această perioadă este întreținut de stropirea cu levigat din bazinul amenajat lângă platforma)
- împrăștierea pe terenurile agricole din proprietatea societății.

#### **c) Platforme carosabile și pietruite de aproximativ 500 mp;**

În scopul asigurării circulației pe amplasamentul investiției se vor amenaja platforme carosabile, pe strat de balast compactat. Suprafața carosabilă va asigura circulația aferentă grajdului și zonei de depozitare a dejecțiilor.

#### **d) Împrejmuire incinta**

Împrejmuirea incintei se va realiza prin gard viu. Lungimea împrejurării va fi de aproximativ 500m.

#### **e) Poarta acces auto/pieton în incinta.**

Pentru accesul carosabil și pietonal în incinta adăpostului de se propune o poartă de acces carosabil 4,0 m deschidere și înălțime de 3m.

În incinta adăpostului de animale, se va construi o cameră pentru îngrijitor animale, dotat cu grup sanitar, camera vestiar, bucatrie, în care personalul angajat al fermei (șef fermă și medic veterinar) vor putea să schimbe hainele și încălțămintea de stradă, cu echipament de protecție. Persoanele care intră în incinta exploatației vor purta echipament de protecție specific și își vor dezinfecța mainile. Accesul în cadrul adăpostului va fi interzis persoanelor care nu lucrează în procesul de producție. Tot în incintă se va amplasa și un container metalic – camera necropsie, pentru cadavrele de animale.

În conformitate cu legislația în vigoare, respectiv Normativ P100/92- construcție de importanță normală și H.G. nr. 76/1997 privind Norme tehnice de proiectare, investiția de față se încadrează la următoarele date tehnice:

- Clasa de importanță: III redusă;
- Categorია de importanță C;
- Zona climatică III;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 și a HG nr. 261/1994, lucrările proiectate sunt de categoria D de importanță.

În conformitate cu STAS 4273-83, din punct de vedere al duratei de exploatare, lucrarea este definitivă și secundară.

Finisaje exterioare

Peretii exteriori se vor realiza cu panouri SANDWICH de tabla cu vata cu grosimea de 60mm, montate orizontal , ( pereți exteriori EI 15 )

Invelitoarea va fi tigla

Finisaje interioare

Pardoseala din cadrul spatiilor va fi alcatuita din beton 15 cm.

Piatra sparta granulatie 0-32 strat - gros 20 cm;

Balast granulatie 0-63 strat - gros 30.

Tamplarie

Tamplariile exterioare vor fi executate din aluminiu cu rupere de punte termica si geam termoizolant, usile exterioare vor fi metalice.

Usile sectionale ale halei vor fi executate din panouri termoizolante, la culoarea tamplariei, cu sistem de culisare in plan vertical, accesul pietonale fiind asigurate prin usi de serviciu separate.

### **f1) Profilul și capacitățile de producție**

Proiectul este destinat activității de creștere animalelor pentru îngrășare. Capacitatea adapostului va fii de 10 UVM. Prin realizarea acestei investiții, baza vegetală a exploatației (categoria de folosinta a terenului- pasune) va reprezenta o baza de producție pentru hrana animalelor.

### **f2) Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

- Nu este cazul, constructia este noua, nu există instalatii sau fluxuri tehnologice pe amplasament.

### **f3) Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

- Activitatea principala, va fii cresterea animalelor, aferenta codului CAEN principal al societatii: 014, cu subcategoriile 0141-cresterea bovinelor de lapte , 0142-cresterea altor bovine, 0145, cresterea ovinelor si caprinelor , 0146-cresterea porcinelor.

- Destinatia constructiei este strict pentru cresterea si ingrijirea animalelor, un adapost permanent atat pe timp de vara, cat si pe timp de iarna, fara a fi nevoie de transhumanta acestora.

- Adapostul va fii in permanenta sub supravegherea 1 persoane, ingrijitor de animale.

- Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora.

### **f4) Materialele prime folosite pentru realizare investiției sunt;**

- agregate minerale de balastiera – balast, nisip

- agregate minerale de carieră – piatră spartă,

- betoane de diferite clase (beton din statie)
- lemn brut și cherestea
- materiale de construcții
- combustibil pentru alimentarea utilajelor
- energie electrică, după realizare bransament electric

În perioada de funcționare, se vor utiliza furaje și nutrețuri produse în cadrul fermei. Cantitatea de hrană utilizată va fi aprox. 40 t / an, fiind compusă din:

- porumb boabe – 20 t / an
- floarea soarelui – 0.5 t / an
- lucernă 50 t / an
- porumb din siloz – 4 t / an
- fânețe – 4 t / an

Pe timp de vara se pasunează. Necesarul de hrană este pentru perioada de iarnă.

Necesarul de utilități:

- alimentare cu apă;
- alimentare cu energie electrică.

#### **f5) Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

- ✓ Energia electrică- rețea existentă în zonă, după obținerea autorizației de construire, se va racorda și la rețeaua electrică. În zonă există rețea electrică, până la racordarea adăpostului de animale la rețea, se va folosi generator de curent, cu o putere de 8 kW, care va asigura necesarul desfășurării activității.
- ✓ Rețea de apă și canalizare nu există în zonă, se va alimenta prin sistem de captare și bazin, din izvoarele existente în zonă (la o distanță de aproximativ 500 m)
- ✓ Rețea de gaz nu există în zonă, adăpostul de animale nu necesită alimentare cu gaz.
- ✓ Încalzirea în adăpost se va face prin centrala electrică.
- ✓ Apa caldă menajeră va fi preparată prin intermediul unui boiler electric de 100 litri.
- ✓ Conținutul bazinelor de dejecție se va evacua periodic pe pasunea concesionată pentru fertilizarea solului.

#### **f6) Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

La terminarea lucrărilor de construire se vor lua măsuri de refacere a calității solului. Dat fiind faptul că realizarea proiectului presupune construirea unei construcții noi, la încetarea perioadei de implementare se vor executa doar următoarele lucrări de refacere a amplasamentului:

- Aducerea terenului la o formă plană (nivelare gropi, s.a);
- Înierbarea suprafețelor de pământ.
- terenul ocupat de lucrări provizorii va fi curățat și adus la forma inițială;
- organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele arealului construit. Respectarea normelor de întreținere și reglare a

parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate în construcții limitează impactul acestora asupra mediului.

- la finalizarea lucrărilor se vor transporta toate deșeurile rezultate și depozitate în zona șantierului, astfel încât spațiile din interiorul și din zona adiacentă obiectivului să rămână curate și pregătite pentru începerea activității pentru care a fost realizat obiectivul proiectat.

Dacă pe parcursul realizării investiției se produc incidente ce pot avea ca efect poluări ale mediului, activitatea se va întrerupe. Vor fi luate măsurile necesare de diminuare, reducere a efectelor negative produse și de eliminare a cauzelor care au stat la baza poluării accidentale. Totodată, în funcție de amploarea poluării și efectele acesteia, având în vedere reglementările și obligațiile stabilite prin lege, vor fi informate autoritățile competente de mediu și de protecție în situații de urgență.

#### **f7) Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Calea de acces auto și pietonală, va fi din drumul județean 109F. Accesul pietonal/ auto pe amplasament se face din strada Rotunda, sitată în partea V a parcelei. Această stradă face din drumul județean DJ 109F.

Staționarea autovehiculelor se va asigura în incinta unității pentru a nu produce disconfort sau blocaje în circulația de pe drumurile existente, precum și pentru asigurarea fluxurilor în descărcarea materiilor prime și preluarea produselor finite.

Structura rutieră prevăzută în zonele neamenajate va fi realizat asemenea platformei existente:

- 15 cm fundație din piatră spartă cilindrată

Apele pluviale de pe suprafața platformelor și a spațiilor verzi se vor infiltra în sol.

#### **f8) Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Pe perioada execuției lucrărilor se vor folosi următoarele resurse naturale:

- minerale: nisip, pietris  
- combustibil: benzina, motorina folosite pentru funcționarea utilajelor la executarea obiectivelor

- apă: pentru prepararea și executarea lucrărilor umede
- sol: pamânt de umplutură folosit la sistematizarea pe verticală

Pe perioada de utilizare se va folosi apă captată în regim propriu, în zona nu există apă și canal.

#### **f9) Metode folosite în construcție/demolare;**

Pentru construirea adapostului de animale, se vor utiliza următoarele materiale:

- panouri sandwich
- grinzi profil H,I
- lemn
- învelitoare din țiglă metalică

Sistemul constructiv: Clasa de importanță III. Categoria de importanță din punct de vedere al calității este "C".

Structură:

- infrastructura: fundații beton
- suprastructura: în cadre – stalpi și grinzi din fier
- pardoseala hală: Pavaj vibropresat 8 cm;
- închideri exterioare: parapet  $g=20$  cm  $h=1.00$  m din panouri prefabricate din beton cu izolație termică până înălțimea de 1.00m culoare gri — beton aparent, panouri din table cu vată EI 15min 100mm culoare gri argintiu RAL 9007, (pereți exteriori minim B-s3,d1, (C1) cu EI 15)-3m
- tâmpiărie PVC/metal, culoare gri, accesorii gri
- acoperisul fără pod: sarpanta metalica , panou sandwich
- compartimentări interioare: panouri tip sandwich cu diferite grade de rezistență la foc

**f10) Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Lucrarile de construire sunt prevazute pe o durata de aproximativ 12 luni

**f11) Relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Proiectul propus nu interfereaza cu alte proiecte existente

**f12) Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu au fost luate in considerare alte alternative, terenul fiind proprietate private a orasului Cavnic iar destinatia a fost reglementata prin PUZ aprobat. Constructia propusa va fii izolata, in zona fara alte constructii existente, la limita de padure, cu acces facil, din drumul judetean.

**f13) alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Fiind o zona de padure, cu destinatia pasune, nu este cazul

**f14) alte autorizații cerute pentru proiect.**

Prin CU nr.14 din 04.03.24 emis de Primaria Orasului Cavnic, s-au solicitat urmatoarele avize:

- mediu
- alimentare cu energie electrica : nr. 6030240301514/18.03.24 (aviz de amplasament favorabil- obiectivul nu este amplasat in zona de siguranta a retelelor electrice de distributie publica si se incadreaza in distantele normate fata de aceasta. In zona exista retea electrica de distributie de joasa tensiune).
- verificator proiect
- aviz DJDP MM -nr. 1590/02.04.24
- sanatatea populatiei nr. 3055/159/C-20.03.24 ( proiectul propus este in concordanta cu conditiile de igiena si sanatate publica)
- viza OCPI MM pe plan situatie

#### IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

**A) planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Prin proiectul propus nu se execută lucrări de demolare. Terenul este liber de construcții.

**B) descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Dat fiind faptul că realizarea proiectului presupune doar realizarea unei construcții noi (adapost animale), la finalul perioadei de implementare se vor executa doar următoarele lucrări de refacere a amplasamentului:

- Aducerea terenului la o formă plană (nivelare gropi, s.a);
- Aducerea de pământ vegetal de împrumut, după caz;
- Înierbarea suprafețelor de pământ.

**C) căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Se va realiza cale de acces, din DJ 109 F, conform plan situație anexat

**D) metode folosite în demolare;**

Nu este cazul, nu există clădiri pe teren

**E) detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

**F) alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Nu se propun lucrări de demolare. Nu au fost luate în considerare alte alternative.

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

**A) Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Prin specificul și distanța față de graniță, investiția nu se încadrează în prevederile Convenției privind impactul transfrontieră.



**B) Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Amplasamentul proiectului/proiectul nu intra sub incidența prevederilor legislative menționate.

În zona nu sunt identificate monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice. Astfel nu există condiționări de această natură care să influențeze amplasamentul propus.

**C) Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

În anexa se regăsesc planurile investiției propuse

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Conform C.U. nr. 14 din 04.03.2024 emis de UAT Cavnic destinația, conform PUG/PUD aprobată prin hotărârea Consiliului Local Cavnic, nr. 37/2011, PUG 170/200 aprobat prin HCL nr. 44/2001 și Hotărârea nr. 35/2024, regimul juridic al terenului este pasune, teren destinate pasunat, construire adăpost animale P cu împrejmuire proprietate cu gard viu și record la utilități

Terenul nu este afectat de artere hidrografice, izvoare, torenți sau avalanșe putând fi considerat un teren bun pentru fundare. În urma cercetărilor efectuate pe teren, s-a constatat că din punct de vedere geotehnic nu există factori care ar putea influența negativ stabilitatea terenului de fundare a viitoarei construcții.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Folosința actuală a terenului -pasune

- arealele sensibile;

Linia de înaltă tensiune care traversează terenul, însă față de aceasta se păstrează o distanță legală, pentru construcția propusă.

**D) Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Pe planul de situație sunt marcate coordonatele amplasamentului în coordonate Stereo 70.

**E) Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Deoarece amplasamentul a fost studiat la faza de Plan Urbanistic Zonal, nu a fost necesară luarea în calcul a altor amplasamente.

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

#### **a) protecția calității apelor:**

În etapa de construcție, principalele surse potențiale de poluare a apelor sunt reprezentate de antrenările de către apele meteorice a prafurilor și a pulberilor rezultate în timpul lucrărilor de construire adapost și din traficul mijloacelor de transport.

Pentru protecția calității apelor pe perioada execuției se vor asigura următoarele măsuri:

- finalizarea lucrărilor de construcție în perioada de timp prevăzută;
- reducerea traficului mijloacelor auto care asigură transportul materialelor;

În faza de funcționare a investiției propuse impactul asupra factorului de mediu apă se poate manifesta doar în cazul apelor subterane și numai în cazul managementului inadecvat al dejecțiilor sau al apelor menajere uzate.

#### **b) protecția aerului:**

**- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

#### **In perioada de construire:**

Posibilele sursele de poluare a aerului în faza de execuție a proiectului sunt reprezentate de:

- emisii de pulberi și noxe rezultate în urma realizării construcțiilor (organizare de șantier): este posibil ca activitățile din șantier să aibă un impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru reprezentând o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisie a poluanților specifici arderii combustibililor (produse petroliere distilate) în motoarele utilajelor și execuției lucrărilor de construcție. Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor proiectate, sunt asociate săpăturilor, punerea în operă a materialelor de construcție, precum și altor lucrări specifice. Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice. Natura temporară a lucrărilor de construcție conduce la o cantitate redusă de emisii specifice acestor lucrări.
- emisii de noxe de la utilajele implicate în activitățile de construcție: Sursele principale de poluare a aerului, specifice execuției lucrărilor sunt reprezentate de utilajele, echipamentele de construcție și operațiile de sudură, polizare, debitare, prelucrări metalice implicate în realizarea proiectului.
- emisii de gaze de eșapament datorate transportului materiilor prime/produselor finite și a personalului:

Poluarea specifică activității utilajelor și circulației vehiculelor se poate estima după urmează:

- consumul de carburanți (substanțe poluante: NO<sub>x</sub>, CO<sub>2</sub>, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale din arderea carburanților etc.);

- aria pe care se desfășoară aceste activități (substanțe poluante – particule materiale în suspensie și sedimentabile), distanțele parcurse (substanțe poluante - particule materiale ridicate în aer de pe suprafața drumurilor).

*Se apreciază că emisiile în aer pe perioada de execuție a proiectului sunt reduse în timp și afectează doar aria destinată realizării proiectului.*

**- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:**

**Masuri în perioada de construire:**

- sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în perioada de execuție a proiectului sunt surse libere, deschise, ca urmare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat/gazelor reziduale;

La executarea proiectului se vor respecta următoarele **masuri:**

- vehiculele de transport, vor corespunde condițiilor tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pe toată durata utilizării lor;

- lucrările de organizare a șantierului trebuie să fie corect concepute și executate, cu dotări moderne, care să reducă emisiile în aer, apă și pe sol;

- concentrarea lucrărilor de organizare de șantier se va realiza într-o zonă delimitată, în interiorul amplasamentului, fapt care favorizează o exploatare controlată și corectă;

- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remediarea eventualelor defecțiuni, cu societăți autorizate;

- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai în stații de alimentare autorizate;

În vederea menținerii calitatii aerului, în parametrii optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele **condiții:**

- utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasa, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui, după caz;

- utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, la sfârșitul fiecărei săptămâni de lucru, dacă nu se vor desfășura operațiuni active mai mult de două zile consecutiv;

- pe spațiile verzi, acolo unde, pentru efectuarea lucrărilor, s-a îndepărtat stratul vegetal, la finalizarea acestora, vegetația va fi replantată;

- minimizarea activităților generatoare de praf;

- se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deseuri, pentru prevenirea împrăstierii cauzată de vânt;

- curățarea / spălarea vehiculelor care ies de pe șantier;

- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;

**În perioada de exploatare a investiției:**

Dacă pe amplasamentul analizat se va aproba dezvoltarea propusă, impactul asupra factorului de mediu aer va crește în două faze: impact potențial în faza de construcție și impact potențial în faza de funcționare.

În faza de construcție impactul asupra calității aerului se va manifesta printr-o creștere locală a cantității de pulberi sedimentabile și în suspensie. Principala sursă de pulberi sedimentabile și în suspensie vor fi accesele neasfaltate pe care se vor transporta materialele de construcție.

În faza de funcționare va crește cantitatea de gaze emanată de procesele de fermentare a gunoiului de grajd .

Controlul emisiilor poluante se va realiza prin controlul atent al hranei administrate animalelor și prin controlul continuu al etanșeității sistemelor de transport și stocare a dejecțiilor colectate.

### **Emisiile sunt de două feluri:**

- dirijate - evacuare prin coșuri de dispersie, guri de aerisire, țevi de eșapament, etc.. Acest gen de emisii sunt controlabile și cuantificabile prin măsurări.

- difuze - evacuare înregistrată la: manipulări de substanțe și produse pulverulente sau cu volatilitate diferită, încărcare-descărcare rezervoare, neetanșeități, etc.. Aceste emisii sunt necontrolabile și necuantificabile prin măsurări.

### **Tipuri de poluanți în perioada de amenajare a construcțiilor:**

- pulberi rezultate din manipularea materialelor de construcție – nu se poate aprecia nivelul emisiilor și nici aria de răspândire, dar considerăm că la o manipulare atentă, acestea nu vor influența calitatea aerului;

Poluarea factorului de mediu AER este de scurtă durată, limitată în timp (pe perioada de execuție).

Având în vedere că zona studiată se află în mediu urban, zona montana o sursă temporară de poluare a aerului este activitatea de creșterea a animalelor generatoare de mirosuri specifice. Pentru zona studiată nu există rezultate disponibile privind calitatea aerului, aceasta nefiind monitorizată de autoritățile publice.

Dacă pe amplasamentul analizat se va aproba dezvoltarea propusă, impactul asupra factorului de mediu aer va crește în două faze: impact potențial în faza de construcție și impact potențial în faza de funcționare.

În faza de construcție impactul asupra calității aerului se va manifesta printr-o creștere locală a cantității de pulberi sedimentabile și în suspensie. Principala sursă de pulberi sedimentabile și în suspensie vor fi accesele neasfaltate pe care se vor transporta materialele de construcție.

În faza de funcționare va crește cantitatea de gaze emanată de procesele de fermentare a gunoierului de grajd .

Controlul emisiilor poluante se va realiza prin controlul atent al hranei administrate animalelor și prin controlul continuu al etanșeității sistemelor de transport și stocare a dejecțiilor colectate.

### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- sursele de zgomot și de vibrații;

În perioada de construire sursele de zgomot și vibrații pot fi generate de:

\*autovehiculele în timpul aprovizionării cu materiale de construcție;

\*utilajele de sistematizare a terenului;

\*lucrări în cadrul organizării de șantier;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;
- Diminuarea zgomotului și vibrațiilor se obțin prin măsuri de intervenții specifice, astfel:
- întreținerea sistemelor de amortizare a zgomotelor din dotarea fiecărui utilaj;
  - educația corespunzătoare a lucrătorilor în scopul protecției mediului.

Sursele de zgomot și vibrații pe perioada execuției pot fi de la acțiunile mecanice (montare/demontare, tăiere, etc.) și de la traficul auto. Condițiile de propagare a zgomotului depind de:

- natura utilajelor și dispunerea lor,
- fenomene meteorologice: viteza și direcția vântului, temperatură,
- absorbția undelor acustice în aer – depinde de presiune, temperatură, umiditate relativă,
- topografia terenului, vegetație.

#### In perioada de construire:

- limitarea traseelor și a orelor de lucru de către autovehiculele de transport materiale de construcție;
- folosirea echipamentelor de lucru conform cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;
- buna funcționare a echipamentelor folosite;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în situația în care stăionează o perioadă mai mare de timp în șantier

#### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

- sursele de radiații;

La realizarea proiectului nu vor fi utilizate materiale sau echipamente ce pot constitui surse de radiații daunatoare omului sau mediului; prin urmare, nu se impun măsuri privind protecția împotriva radiațiilor.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor; -nu este cazul

#### **e) protecția solului și a subsolului:**

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare a investiției posibile surse de poluare a solului sunt:

- scurgerile accidentale de carburanți de la autovehiculele și utilajele care tranzitează zona în perioada de amenajare/exploatare a investiției ;
- gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor generate pe amplasament;
- gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate menajere;

Activitățile din șantier implică manipularea unor cantități importante de substanțe poluante pentru sol și subsol. În categoria acestor substanțe sunt incluși carburanții, combustibilii, etc. Aprovizionarea, depozitarea și alimentarea utilajelor cu motorină reprezintă activități potențial poluatoare pentru sol și subsol, în cazul pierderilor de carburant și infiltrarea în teren a acestuia.

Activitățile din șantier implică manipularea unor cantități importante de substanțe poluante pentru sol și subsol.

O altă sursă potențială de poluare dispersă a solului și subsolului este reprezentată de activitatea utilajelor în fronturile de lucru. Lucrările de terasamente deși nu sunt poluante, conduc la degradarea solului și induc modificări structurale în profilul de sol.

Principalul impact asupra solului în perioada de execuție este consecința ocupării terenului pentru realizarea de clădiri.

Pe parcursul execuției: Solul rezultat din excavatii pentru constructie si pentru amenajari exterioare care nu se va folosi la nivelari de teren va fi evacuat de catre constructor permanent, la unul din punctele de depunere. La iesirea din incinta constructiei, masinile vor fi spalate, pentru a se evita poluarea solului si a strazilor adiacente.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Pe perioada efectuării lucrărilor de construcție se produc modificări structurale ale profilului de sol ca urmare a săpăturilor prevăzute a se executa în vederea realizării fundațiilor și platformelor, a zonei necesare amplasării construcțiilor, proiectantul prevăzând o serie de măsuri pentru protecția solului și subsolului:

- utilizarea unor tehnologii moderne de construire;

- utilizarea unor utilaje de noua generatie;

- alimentarea cu combustibil si mentenanta utilajelor se va realiza numai cu unitati si pe amplasamente autorizate;

- deseurile generate in perioada de construire vor fi stocate in spatii special amenajate, impermeabilizate, in recipient adecvati si vor fi eliminate/valorificate cu societati care au acest drept potrivit legii;

- se va realiza vidanajarea periodica a grupurilor sanitare ecologice care vor fi instalate pe santier.

**Impactul realizării investiției asupra factorului de mediu sol și subsol în perioada de execuție se estimează ca va fi moderat, manifestându-se local pe perioada construcției**

#### **f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;- nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Cladirea proiectata nu afecteaza ecosistemul, prin plantatii de arbori si peluze se vor crea spatii verzi, pentru asigurarea imaginii reprezentative a zonei si a incintei.

#### **g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Amplasamentul proiectului este situat în intravilanul orasului Cavnic, în zona montana, izolata, inconjurata partial de padure (aprox 85 %) si o parte are iesire spre DJ 109 F. ,avand categoria de folosinta PASUNE. Constructia propusa, prin functiunea ei si prin modul de realizare nu va pune in pericol asezarile umane sau alte obiective de interes public. Distanța față de cea mai apropiată constructie este de aproximativ. 600 m, astfel pe perioada lucrărilor de execuție influența

este ne semnificativă. Amplasamentul investiției are ca destinație realizarea unui adăpost pentru animale. Pe perioada de operare a investiției, prin specificul proiectului, nu sunt necesare măsuri de protecție a așezărilor umane. Amplasarea obiectivului s-a făcut fără a prejudicia salubritatea, ambientul, starea de confort și sănătatea populației.

Având în vedere că activitatea care se va desfășura ulterior nu are surse semnificative de zgomot și este situat la distanță față de așezările umane se poate afirma că implementarea investiției nu va genera impact negativ asupra populației.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Parcarea autovehiculelor se va face în interiorul amplasamentului, deci în afara circulațiilor publice. Vor fi luate toate măsurile în vederea limitării generării de praf în timpul lucrărilor, de către prestatorul lucrărilor de construcții care va avea în vedere ca utilajele și mijloacele de transport utilizate să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic și să nu genereze noxe peste limitele admise de legislația în vigoare.

#### **h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;

În perioada de execuție pot rezulta următoarele tipuri de deșuri: materiale de construcții și deșuri de ambalaje. Toate deșeurile rezultate în timpul execuției vor fi eliminate de firma constructoare.

Evidența gestiunii deșeurilor generate în decursul desfășurării lucrărilor pe șantier, colectarea, transportul și depozitarea temporară sau definitivă a acestora se va face conform prevederilor HGR nr. 856 din 16.08.2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. În perioada de exploatare, deșeurile generate vor fi gestionate conform.

În ceea ce privește controlul poluării accidentale de pe amplasament, datorită naturii activității se impun o serie de măsuri pentru prevenirea acestor evenimente.

În etapa de construcție a bazinelor vidanjabile, respectiv a bazinelor destinate pentru dejecțiile animale se va ține cont de etanșeitatea perfectă a acestora. În acest sens se vor utiliza doar materiale și echipamente agrementate tehnic și se va verifica riguros procesul de execuție.

Pentru prelevarea și eliminarea deșeurilor menajere se va încheia un contract cu operatorul local de salubritate.

Conform HG856/2002 pe amplasament pot fi generate următoarele tipuri și cantități de deșuri:

<i>Tip deșeu</i>	<i>Cod deșeu</i>	<i>Cantitate lunară estimată</i>	<i>Mod de eliminare</i>
deșuri menajere	20 03 01	0,5 kg	Operator local
deșuri din ambalaje	20 01 01	0,4 kg	Operator local
	20 01 39		
dejecții și ape de spălare	02 01 06	0,4 mc	Bazine de dejecții/ utilizare ca fertilizator

medicamente ambalaje medicamente	și de	15 01 06	0,01 kg	Operator specializat pe bază de contract
ambalaje substanțe dezinfectante	de la	15 01 10	0,05 kg	Operator specializat pe bază de contract
deșeuri metalice		16 01 17	max. 0,5 kg	Operator specializat pe bază de contract

In perioada de pregatire a terenului pentru construire va rezulta pământ excavat – cca 150 mc.

In perioada de construire este posibila generarea urmatoarelor deseuri rezultate din lucrarile de constructie Cantitatile estimative: Beton 17 01 01 / R12 15 mc; Fier – otel 17 04 05 /R12 100 kg; Lemn / R12 1 mc;

Pe parcursul executiei: deseurile rezultate din constructie (lemn, metal, plastic etc.) vor fi sortate prin grija constructorului si evacuate centralizat, conform contractului de salubritate incheiat cu firme specializate.

Din activitatea curenta: rezulta deseuri simple menajere, care prin activitatea de curatenie – intretinere se aduna in pungi de plastic prin sortare, caserole vidate sau pubele si se evacueaza, prin reseaua de preluare – evacuare si ambalaje, resturi de materiale (metal, tabla etc.) care se vor colecta in spatiul dedicat special pentru colectare deseuri si vor fi evacuate centralizat dupa sortarea lor.

Deșeurile vor fi depozitate în europubele, colectate selectiv (metal/sticla, hartie, mase plastice), asezate într-un spatiu special amenajat, care vor fi colectate pe baza de contract incheiat cu societate autorizata

Deșeurile colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa):

- Deșeurile municipale amestecate - colectate în pubele amplasate în spații special amenajate. Vor fi predate periodic (săptămânal) la societatea locală de salubritate.
- Deșeurile de ambaje, hârtie - colectate separat, pe tipuri, în recipiente speciale, spre a fi predate la societăți specializate autorizate în vederea valorificării.
- Deșeurile de materiale plastice - colectate separat, pe tipuri, în recipiente speciale, spre a fi predate la societăți specializate autorizate în vederea valorificării.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Nu este cazul

- planul de gestionare a deșeurilor;

Nu este cazul

#### **i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;



La implementarea proiectului nu vor fi folosite substanțe și preparate chimice periculoase; combustibilii folosiți de către mijloacele de transport vor fi aprovizionați direct de la stațiile de alimentare autorizate. În activitatea de depozitare nu se realizează operațiuni care să necesite substanțe toxice sau periculoase. Nu se vor depozita în cadrul incintei sau în clădire substanțe toxice sau periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul

### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Resursele naturale folosite pentru realizarea investiției sunt ;

- agregate minerale de balastiera – balast, nisip
- agregate minerale de carieră – piatră spartă, piatră decorativă

Materialele se vor achiziționa de la producători autorizați pe bază de contract și declarație de conformitate.

În perioada de funcționare a obiectivului este utilizată sursa regenerabilă pentru pompele de căldură. O altă resursă naturală utilizată în funcționare este apa.

Pentru gestionarea rațională a apei se vor lua următoarele măsuri:

Inspecția periodică a rețelelor pentru identificarea în cel mai scurt timp a defecțiunilor care pot duce la pierderi de apă.

Reparația în timp a defecțiunilor rețelelor.

### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- a) **Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

- Perioada de execuție

#### **Factorul de mediu APA**

Se estimează că impactul asupra apelor de suprafață este minim datorat în principal distanței mari față de corpurile de apă de suprafață (proiectul desfășurându-se în intravilan în zona montană, cu destinație pasune) și amplorii lucrărilor, precum și alegerii de soluții tehnice ale sistemului hidroedilitar adecvate. Numai prin deversarea accidentală a unor cantități mari de materie primă sau materiale de construcții s-ar putea produce daune mediului acvatic.

În ceea ce privește posibilitatea de poluare a stratului freatic, se apreciază că și aceasta va fi relativ redusă.

### **Factorul de mediu AER**

Activitățile din șantier pot avea un posibil impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora, precum și traficul auto generat de existența șantierului (vehicule transport materiale) în zona. O apreciere a emisiilor specifice în perioada de construcție conduce la concluzia că acestea, în punctele de lucru sunt locale, punctiforme.

### **Factorul de mediu ZGOMOT ȘI VIBRAȚII**

Efectele surselor de zgomot și vibrații se pot manifesta numai local și redus pentru care se vor lua următoarele măsuri:

- se recomandă lucru numai în perioada de zi;
- întreținerea permanentă a drumurilor contribuie la reducerea impactului sonor.

Folosirea de panouri fonoabsorbante reprezintă o soluție în situația în care se vor constata depășiri ale nivelului de zgomot admisibil.

### **Factorul de mediu SOL ȘI SUBSOL**

Impactul realizării investiției asupra factorului de mediu sol și subsol în perioada de execuție se estimează ca va fi moderat, manifestându-se local pe perioada construcției. Pentru asigurarea prevenirii poluării solului în perioada de execuție vor fi luate următoarele măsuri:

- utilajele folosite în vederea realizării obiectivului vor fi amplasate în interiorul proprietății, în zona special amenajată
- repararea și alimentarea utilajelor se va face numai în unități specializate;
- se vor amplasa containere pentru colectarea deșeurilor menajere și asimilabile pentru personalul muncitor.

Efectele realizării investiției asupra factorului de mediu sol și subsol în perioada de execuție se estimează ca vor fi moderate, manifestându-se doar local pe perioada construcției.

### **Factorul de mediu BIODIVERSITATEA**

Efectele realizării investiției asupra factorului de mediu biodiversitatea în perioada de execuție se estimează ca vor fi nesemnificative, manifestându-se local pe perioada construcției.

#### **Factorul de mediu PEISAJ**

Impactul negativ asupra peisajului poate apărea în perioada de execuție prin prezența șantierului și din desfășurarea lucrărilor și se estimează ca va fi moderat, local, de scurtă durată.

### **MEDIUL SOCIAL ȘI ECONOMIC**

Impactul asupra mediului social și economic va fi pozitiv, prin construirea unui loc de cult și redus, prin creșterea pe anumite intervale orare a traficului auto.

## CONDIȚII CULTURALE ȘI ETNICE, PATRIMONIUL CULTURAL

Nu se prelină efecte negative asupra patrimoniului cultural existent prin realizarea lucrărilor proiectate

- Perioada de exploatare

**Factorul de mediu APA:** Prin măsurile proiectate de colectare și evacuare dirijată a apelor din precipitații, se apreciază că eroziunea solului și sedimentările necontrolate din zona analizată se vor reduce la minim iar soluțiile tehnice alese pentru sistemul hidroedilitar asigură protecția apelor.

**Factorul de mediu AER:** prin măsurile care se vor adopta se va diminua la maxim posibil, efectele negative și impactul pe care-l poate avea funcționarea investiției.

**Factorul de mediu SOL ȘI SUBSOL:** nu vor interveni schimbări în calitatea și structura solului și subsolului.

**Factorul de mediu PEISAJ:** spațiul va fi amenajat peisagistic, cu spații verzi.

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate): extinderea impactului este extrem de restrânsă, localizată în interiorul pe amplasamentului supus implementării proiectului și în imediata vecinătate a acestuia. Realizarea întregului proiect de amenajare, prin măsurile de reducere a emisiilor adoptate nu va conduce sub nicio formă la afectarea semnificativă a factorilor de mediu, în zonele adiacente proiectului.

– magnitudinea și complexitatea impactului: date fiind caracteristicile proiectului se constată faptul că potențialul impact nesemnificativ la faza de construire asupra oricărui factor de mediu se va înregistra strict local, în perimetrul amplasamentului analizat. Din acest punct de vedere se constată faptul că magnitudinea și complexitatea impactului asupra mediului înconjurător sunt limitate la un nivel extrem de redus și nesemnificativ.

– probabilitatea impactului: probabilitatea înregistrării unui impact negativ semnificativ asupra oricărui factor de mediu este extrem de redusă.

– durata, frecvența și reversibilitatea impactului: durata de manifestare a potențialului impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu va fi limitată la perioada aferentă executării lucrărilor propuse. Frecvența de înregistrare a potențialului impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu va fi în mod direct corelată cu programul de lucru ce va fi stabilit pe durata executării lucrărilor.

– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

– Deșeurile rezultate la faza de implementare a proiectului vor fi colectate selectiv, cu posibilități de eliminare/valorificare cu societăți autorizate; vor fi evacuate ritmic, fără a bloca căile de acces pietonale și stradale;

- Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate;

- Se va asigura salubritatea zonei și menținerea curateniei pe traseul drumurilor de acces, pe toată perioada realizării lucrărilor;

- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului, prin depozitarea pe suprafețe impermeabile a materialelor și a deșeurilor rezultate în urma implementării proiectului;

- Pentru evitarea poluării accidentale cu materiale periculoase (scurgeri accidentale de combustibili, de ulei de motor), reparațiile mijloacelor de transport/utilajelor se vor executa doar la societăți autorizate;

- Nu se vor evacua ape uzate neepurate sau insuficient epurate în emisari naturali, canale de desecare, rigole stradale sau freatic atât pe perioada execuției lucrărilor cât și după aceasta;

- Terenul afectat temporar de lucrări, va fi adus la starea inițială de utilizare;

– Natura transfrontalieră a impactului: – nu este cazul.

**Natura impactului obiectivului propus asupra factorilor de mediu este prezentat în tabelul de mai jos:**

Factorul de mediu	Directia impactului	Durata impactului	Natura impactului
Populație	Secundar	Permanent	Pozitiv
Sănătate umană	Secundar	Permanent	Nesemnificativ
Biodiversitate	Direct	Termen scurt	Nesemnificativ
Conservarea habitatelor naturale	Direct	Permanent	nesemnificativ
Conservarea florei	Direct	Permanent	nesemnificativ
Conservarea faunei	Direct	Permanent	nesemnificativ
Conservarea terenurilor	Secundar	Permanent	Pozitiv
Sol	Direct	Permanent	nesemnificativ
Folosințe	Direct	Permanent	Pozitiv
Bunuri materiale	Secundar	Permanent	Pozitiv
Apă	Direct	Permanent	Nesemnificativ
Aer	Secundar	Termen scurt	Nesemnificativ
Clima	Secundar	Permanent	Pozitiv
Zgomote și vibrații	Secundar	Termen scurt	Nesemnificativ
Peisaj	Direct	Permanent	Pozitiv
Patrimoniul istoric	-	-	-

Nota: NS – nu se identifica un posibil impact

**b) Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Parcela studiată, în suprafață de  $s = 15\,400$  mp. Terenul se nu se învecinează cu alte construcții în imediata apropiere. Prin implementarea proiectului în etapa de funcționare nu se estimează un impact asupra speciilor care pot fi ocurente pe amplasament.

**c) Magnitudinea și complexitatea impactului**

Dat fiindcă obiectivul propus se localizează într-o zonă cu terenuri destinate pasune, nu se identifică un posibil impact semnificativ al obiectivului asupra speciilor protejate.

Pentru evaluarea impactului global asupra mediului s-au luat în considerare:

- valoarea indicelui de calitate (Ic) pe factori de mediu

- o scară de bonitate nota de la 1 la 10 pentru valorile  $I_c$

Metoda de evaluare este una analitică de tip cantitativ, valoarea indicelui de poluare globală (IPG) rezultând dintr-un raport între starea ideală (naturală), și starea reală de poluare (Metoda Rojanschi).

#### Scara de bonitate a indicilor de calitate

Nota de bonitate	Valoarea $I_c$	Efectele activității asupra mediului înconjurător
10	$I_c = 0$	– Mediu neafectat
9	$I_c = 0,0 - 0,25$	– Mediu afectat în limite admise – Nivel 1 – Influențe pozitive mari
8	$I_c = 0,25 - 0,50$	– Mediu afectat în limite admise – Nivel 2 – Influențe pozitive medii
7	$I_c = 0,50 - 1,0$	– Mediu afectat în limite admise – Nivel 3 – Influențe pozitive mici
6	$I_c = -1,0$	– Mediu afectat peste limitele admise – Nivel 1 – Efectele sunt negative
5	$I_c = -1,0 \rightarrow -0,5$	– Mediu afectat peste limitele admise – Nivel 2 – Efectele sunt negative
4	$I_c = -0,5 \rightarrow -0,25$	– Mediu afectat peste limitele admise – Nivel 3 – Efectele sunt negative
3	$I_c = -0,25 \rightarrow -0,025$	– Mediul este degradat – Nivel 1 – Efectele sunt nocive la durate lungi de expunere
2	$I_c = -0,025 \rightarrow -0,0025$	– Mediul este degradat – Nivel 2

		- Efectele sunt nocive la durate medii de expunere
1	$I_c = \text{sub } 0,0025$	- Mediul este degradat - Nivel 3 - Efectele sunt nocive la durate scurte de expunere

### Indicele de calitate pentru SOL, SUBSOL, VEGETAȚIE ȘI FAUNĂ ( $I_{c,S,S,V,F}$ )

Factorii de mediu sol, subsol, vegetație și faună vor fi afectați de lucrările de execuție, prin ocuparea temporară a unor suprafețe cu construcțiile șantierului, prin utilizarea utilajelor și mijloacelor de transport, prin modificarea ecosistemului și prin restrângerea zonelor de reproducere, restrângerea sau chiar dispariția temporară a microfaunei și florei, etc.

După terminarea lucrărilor, impactul asupra acestor factori de mediu va fi diminuat, astfel încât afectarea mediului se va încadra în limite admise, ceea ce va corespunde la un indice de calitate  $I_{c,S,S,V,F} = 0,00-0,25$

### Indicele de calitate pentru APĂ ( $I_{c,AP\check{A}}$ )

Indicele de calitate pentru factorul de mediu apă este  $I_{c,AP\check{A}} = 0,00-25$ , deoarece din cauza proceselor de lucru se modifică temporar caracteristicile fizico-chimice și bacteriologice ale apei, care conduc la creșterea materiilor în suspensie și la modificarea pH-ului, chiar dacă incidentele pot fi evitate prin luarea unor măsuri organizatorice și depozitarea deșeurilor rezultate în spații special amenajate. După terminarea lucrărilor, prin regularizarea scurgerii apelor de pe platformele rutiere propuse se evită bălțirea acestora. Totuși se poate genera un impact accidental și pe termen scurt datorită unor eventuale scurgeri de combustibili sau uleiuri din autoturismele participante la trafic care pot fi antrenate în apele pluviale colectate.

### Indicele de calitate pentru AER ( $I_{c,AER}$ )

Factorul de mediu aer va fi afectat de lucrările de execuție propuse prin utilizarea mijloacelor de transport și a utilajelor de construcție. Din cele prezentate în documentație, rezultă că factorul de mediu aer va fi afectat în limite admise. Influențele pozitive asupra factorului de mediu aer se concretizează prin reducerea emisiilor poluante de la surse pentru producerea agentului termic necesare prin utilizarea de resurse regenerabile geotermale. Indicele de calitate este:  $I_{c,AER} = 0,25-0,5$

### Indicele de calitate pentru AȘEZĂRI UMANE ( $I_{c,AȘ.UM}$ )

Datorită faptului că obiectivul are efecte negative prin afectarea factorilor de mediu esențiali vieții: apă, aer, sol, dar mai mult are efecte pozitive asupra populației prin crearea de facilități care pot duce la dezvoltarea economică și socială a zonei. Indicele de calitate pentru așezări umane este  $I_{c,AȘ.UM} = 0-0,25$

#### d) probabilitatea impactului

- *Interpretarea rezultatelor pe factori de mediu*

Stabilirea notelor de bonitate pentru indicele de poluare, calculat pentru fiecare factor de mediu se face utilizând *Scara de bonitate a indicelui de poluare*, atribuind notele de bonitate corespunzătoare valorii fiecărui indice de calitate calculat.

#### *Notele de bonitate pe factori de mediu*

<b>FACTORI DE MEDIU</b>	<b>I<sub>c</sub></b>	<b>N<sub>b</sub></b>
AER	0.25-0.5	8
APĂ	0.00-0.25	9
SOL, VEGETAȚIE, FAUNĂ	0.00-0.25	9
AȘEZĂRI UMANE	0.00-0.25	9

#### *Din analiza notelor de bonitate, rezultă următoarele concluzii:*

- Factorul de mediu sol, subsol, vegetație și faună va fi afectat în limite admise, nivel 9;
- Factorul de mediu apă va fi afectat în limite admise, nivel 9;
- Factorul de mediu aer va fi afectat peste limite admise, nivel 8;

Factorul de mediu așezări umane va fi afectat în limite admise, nivel 9.

#### e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Perioada de implementare a proiectului este de 12 luni. În perioada de implementare a proiectului impactul este în limite admise. După execuția lucrărilor impactul asupra mediului va fi redus semnificativ, prevenindu-se în timp la o stare de echilibru ecologic.

#### f) măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

În perioada de implementare se observă un impact redus asupra factorilor de mediu.

#### g) natura transfrontalieră a impactului

*Prin specificul ei investiția nu se încadrează în prevederile Convenției privind impactul transfrontalieră.*

### VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

În perioada de construcție a obiectivului, dacă vor fi solicitări din partea autorității competente pentru protecția mediului, se pot monitoriza toți factorii de mediu (apă, aer, sol), raportându-se constatările.

### VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

### IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Nu este cazul

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

- Proiectul se executa din fonduri proprii, constructia propusa fiind o necesitate pentru a asigura adapostirea animalelor pe care societatea le detine si pe care urmeaza sa le achizitioneze, atat pe timp de vara , cat si pe timp de iarna, in conditii optime pentru sanatatea si dezvoltarea acestora.

- CU

### X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Lucrările pentru organizarea de șantier pot genera impact asupra factorilor de mediu: aer, sol și apă. În perioada de execuție a lucrărilor de organizare de șantier, pot apărea surse de emisii de praf, de joasă înălțime asociate activităților de manipulare, transport a elementelor necesare



organizării de șantier. Acestea sunt identificate strict în zona organizării de șantier având un caracter temporar.

Nivelul de zgomot la limita incintei nu va depăși valoarea maximă admisă la limita incintelor industriale 65 dB (A), raportat la STAS 10009 – 88 “Acustica în construcții. Acustica urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot”. Impactul surselor de zgomot și vibrații va fi minim, eventualele efecte putând fi locale și discontinue.

- localizarea organizării de șantier; - în incinta amplasamentului, fără a se depăși perimetrul acestuia

#### **a) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Potențialele surse de poluare a aerului în timpul lucrărilor de organizare de șantier sunt:

- transportul materialelor, manevrarea utilajelor, traficul mijloacelor de transport care generează emisii de praf în concentrații mici;
- gazele de combustie rezultate din arderea combustibililor de la utilajele care deservește operațiunea.

Degajările de praf în atmosferă pot varia de la o zi la alta, depinzând de:

- intensitatea activității;
- specificul operațiilor;
- condițiile meteorologice.

#### **b) Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

Sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în perioada de organizare de șantier sunt cu preponderență surse libere, deschise.

Diminuarea impactului asupra aerului vizează următoarele categorii de măsuri:

Reducerea emisiilor de la vehiculele de transport astfel:

- vehiculele trebuie să corespundă condițiilor de calitate prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pentru toate autovehiculele înmatriculate în țară;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de CO și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament.

*Organizarea de șantier* trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- lucrările de organizare de șantier să fie corect concepute și executate;
- să aibă dotări moderne, care să reducă emisiile de noxe în aer, apă și pe sol;
- concentrarea într-un singur loc este benefică diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă;
- alimentarea cu carburanți se va face la stațiile de alimentare.

Impactul asupra factorului de mediu sol poate fi diminuat prin:

-realizarea unei organizări de șantier corespunzătoare din punct de vedere al facilităților;

-prevederea cu toalete ecologice pentru personalul de șantier;

-în incinta organizării de șantier trebuie să se asigure scurgerea apelor meteorice care spălau suprafață mare, pe care pot exista diverse substanțe, pentru a nu forma bălți care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și freaticul;

-evitarea degradării zonelor învecinate prin staționarea utilajelor sau efectuarea de reparații ori prin depozitarea de materiale;

-colectarea tuturor deșeurilor rezultate, eliminarea sau eventual valorificarea acestora;

-evitarea pierderilor de carburanți din rezervoare la staționarea utilajelor; în acest sens toate utilajele vor fi atent verificate;

-colectarea și predarea la firma de salubritate a deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție a lucrărilor.

Pentru perioada de execuție se va prevedea prin contract obligația constructorului de a realiza toate măsurile de protecție a mediului pentru activitățile poluatoare sau potențial poluatoare (depozitare de materiale, organizarea de șantier, întreținere utilaje instruire personal etc.).

Măsurile de protecție împotriva **zgomotului și vibrațiilor** sunt următoarele:

limitarea traseelor străbătute de către utilajele aparținând șantierului, mai ales de către autobasculantele care deservesc șantierul, acestea efectuând numeroase curse și având mase mari rezultă emisii sonore importante;

-întreținerea permanentă a drumurilor contribuie la reducerea impactului sonor;

-folosirea utilajelor de lucru conform cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;

-buna funcționare a utilajelor folosite.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

**A) lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

- la finalizarea lucrărilor se vor transporta toate deșeurile rezultate și depozitate în zona șantierului, astfel încât spațiile din interiorul și din zona adiacentă obiectivului să rămână curate și pregătite pentru începerea activității pentru care a fost realizat obiectivul proiectat.

- perimetrul implicat va fi supus unui proces de reabilitare ce va viza ameliorarea zonelor afectate, dacă va fi cazul;

- se vor realiza lucrări de amenajare în funcție de caracteristicile zonei afectate astfel încât să fie limitat impactul negativ asupra acestora

**B) aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

- se vor întretine corespunzător toate sistemele/instalațiile de evacuare a apelor uzate menajere și pluviale;

- în cazul unor poluări accidentale se vor lua toate măsurile necesare astfel încât factorii de mediu să fie cât mai puțin afectați, respectiv:

- se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina sau, în caz contrar, pentru a gestiona poluanții respectivi și/sau orice alți factori contaminanți, în scopul limitării sau prevenirii extinderii prejudiciului asupra mediului și a efectelor negative asupra sănătății umane sau agravării deteriorării serviciilor;

- se vor aplica măsurile reparatorii necesare înlăturării prejudiciului cauzat asupra mediului de accident, proporționale cu prejudiciul cauzat și capabile să conducă la îndepărtarea efectelor prejudiciului;

Scurgerea apelor pluviale se va face prin sistematizarea terenului încât să nu existe zone de acumulare.

Pe tot timpul execuției lucrărilor se vor respecta prevederile privind protecția și igiena muncii din normativele în vigoare.

**C) aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Dat fiind faptul că lucrările propun reabilitarea unei construcții cu caracter permanent, nu se propun lucrări de demontare sau dezafectare.

**D) modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Nu este cazul

**XII. Anexe - piese desenate:**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

SC CPG TUR SRL  
Ing. Pruna Vasile



Nr.1448 din 26.02.2024

## CERTIFICAT DE URBANISM Nr. 14 din 04.03.2024

**În scopul: Ob. AC. PENTRU CONSTRUIRE ADĂPOST DE ANIMALE P. CU ÎMPREJMUIRE  
PROPRIETATE CU GARD VIU ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI<sup>1)</sup>**

Ca urmare a cererii adresate de <sup>1)</sup>SC.CPG.TUR. S.R.L.-adm.PRUNĂ VASILE cu domiciliul <sup>2)</sup> în județul MARAMUREȘ, municipiul/orașul/comuna BAI A MARE, satul -, sectorul -, cod poștal -, str.MIHAI EMINESCU nr.86 bl.-, sc.-, et.-, ap.-, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. 1448 din 26.02.2024, pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul MARAMUREȘ municipiul/orașul/comuna CAVNIC, satul-, sectorul-, cod poștal 435300, str.ROTUNDA nr.FN. bl.-, sc.-, et.-, ap.-, sau identificat prin <sup>3)</sup> PLAN DE SITUAȚIE, PLAN DE INCADRARE ÎN ZONĂ, CONTRACT DE CONCESIUNE nr.2815/2017, EXTRAS CF.52060 CAVNIC.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr.202-424/2010 faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local Căvnic nr.37/2011.PUG.170/2000 aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local Căvnic nr.44/2001 și 35/2024.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ :

#### 1. REGIMUL JURIDIC :

Situarea terenului: în intravilanul or. Căvnic.

Dreptul de proprietate asupra terenului – Orașul Căvnic – concesionat la SC.CPG.TUR. S.R.L. adm.PRUNĂ VASILE, pe o perioadă de 8 ani.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC :

Folosința actuală – pășune.

Teren destinat pășunatului, - pentru construirea unui adăpost de animale P. cu împrejmuire proprietate cu gard viu și racorduri la utilități

<sup>1)</sup> Numele și prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup> Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup> Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

### 3. REGIMUL TEHNIC :

TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE 15400 MP.  
Teren ce se va ocupa de construcția propusă - 300mp. – amprenta la sol.  
ECHIPARE CU UTILITĂȚI: - REȚEA ELECTRICĂ ÎN ZONĂ.  
UTILITĂȚI NECESARE ÎN ZONĂ: platformă impermeabilizată pentru gunoier de grajd.  
POTpropus = 4,899% CUTpropus = 0,098.  
REGIM DE ÎNĂLȚIME A CONSTRUCȚIEI P.  
Împrejmuirea se va face pe o suprafață de maxim 600mp. în jurul adăpostului din gard viu.  
Accesul se va realiza direct din pășunea concesionată,  
Adăpostul se va putea amplasa la o distanță de minim 70 m față de fântâni, și la 100m față de prima locuință aflată în zonă.  
Amplasamentul se va stabili în funcție de punctele cardinale, axa clădirii se suprapune direcției N-S, cu o marjă de deviație de 30°.  
Utilitățile se vor realiza prin forțe proprii.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat <sup>4)</sup> pentru/întrucât:  
Ob. AC. PENTRU CONSTRUIRE ADĂPOST DE ANIMALE P. CU ÎMPREJMUIRE  
PROPRIETATE CU GARD VIU ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI.

<sup>4)</sup> Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare  
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

APM.MĂRAMUREȘ BAIA MARE str. IZA 1A  
(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acestuia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiteră certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiteră certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

Xa) certificatul de urbanism (copie);

Xb) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă

canalizare

alimentare cu energie electrică

alimentare cu energie termică

gaze naturale

telefonizare

salubritate

transport urban

Alte avize/acorduri

VERIFIC.PROIECT

.....

C.J.MM. aviz D.J.D.P.MM.

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

ISC.DRC Nord Vest comp.CICLC MM. str. Culturii nr.9.după ob.AC.

VIZĂ OCPI MM. PE PLANUL DE SIT.  .....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

GEOTEHNIC

.....

.....

Xe) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie):

Xf) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

Xg) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

TAXE AVIZE + AC.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Conducătorul autorității  
administrației publice emitente \*\*\*

PRIMAR – PETRUȚ VLADIMIR  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.



"Secretar general  
PAVEL RITA MARIA  
(numele, prenumele și semnătura)

"Arhitect-sef \*\*\*\*  
Insp.S.DANCIU ALEXANDRU VASILE  
(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de : 169.40Lei conform chitanței/OP. nr.106791 01422 din 26.02.2024. Prezentul  
certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de \_\_\_\_\_ 2024.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

*Conducătorul autorității  
administrației publice emitente* \*\*\*)  
.....  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

*Secretar general / Secretar,*  
.....  
(numele, prenumele și semnătura)

L.S.

*Arhitect-șef* \*\*\*\*)  
.....  
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității : .....

Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

- \*) Se completează, după caz :
- Consiliului județean ;
  - Primăria Municipiului București ;
  - Primăria Sectorului .... al Municipiului București ;
  - Primăria Municipiului .....
  - Primăria Orașului .....
  - Primăria Comunei .....

\*\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

- \*\*\*) Se completează, după caz :
- președintele Consiliului județean
  - primarul general al municipiului București
  - primarul sectorului .... al municipiului București
  - primar.

\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.



**NOTIFICARE**  
*pentru asistența de specialitate de sănătate publică*  
Nr. 3055 / 159/ C din 20.03.2024

➤ *Date de identificare a solicitantului:*

PRUNĂ VASILE domiciliat/ă în localitatea **BAIA MARE** str. **MIHAI EMINESCU** nr. **86**  
jud.**MARAMUREȘ** posesor/posesoare al/a **BI / CI** seria **MM** nr. **758208** în calitate de **DIRECTOR**  
al **S.C. CPG TUR S.R.L.** cu sediul social în localitatea **CAVNIC** str. **ROTUNDA** nr. **26 / 17**  
tel. **0722 526 871** CUI **RO 15360202 / 20.10.2010 F/24/ 1592 / 20.10.2010** jud. **MARAMUREȘ** ;

➤ *Obiectivul:*

**- CONSTRUIRE ADĂPOST DE ANIMALE P  
CU ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU ȘI RACORD LA UTILITĂȚI -**

- proiect/ memoriu nr. **21/ 2024**, elaborat de **S.C. H.R. PROJECT CONSULTING S.R.L.**  
- amplasament: - loc. **CAVNIC** str. **ROTUNDA** nr. - nr.**CF. 52060** -  
- jud. **MARAMUREȘ**  
- **COD CAEN**: - 0141 - creșterea bovinelor de lapte;

➤ *Reglementări:*

GENERALE: - Legea 95/2006 cu modificările ulterioare, Legea 114/1996 republicată;  
- Legea 104/2011 republicată; HG 856/2002;  
SPECIFICE : - ORD. MS 1030/2009, ORD. MS 119/2014 cu modificările ulterioare;  
- Legea 319/2006, cu modificările ulterioare, HG 1425/2006;  
- HG 355/2007, cu modificările ulterioare;

➤ *Numele specialistului care a efectuat evaluarea:* **DR. MIHALCA-PETRULE ANAMARIA  
AS. PR. IG. STRÎMB MIRCEA**

➤ *Propuneri de modificare și recomandari pentru asigurarea conformității :*

- **CLAUZE**: - 1) - desfășurarea activităților de creștere a animalelor la capacitățile propuse în proiect  
( ovine, suine, 2 bovine - echivalentul a 10,00 UVM – conform Reg. UE 669/2016 ) colectarea  
deseurilor zootehnice rezultate și exploatarea platformei aferente pentru depozitarea temporară a  
gunoiului de grajd, precum și dimensionarea zonei de protecție sanitară în raport cu teritoriul protejate  
se va face fără a crea disconfort vecinilor, cu respectarea cerințelor/ restricțiilor stabilite la art. 15,  
alin. (1), (2), și art. 38, lit. e) din ORD. MS nr. 119/2014, cu modificările ulterioare;  
- 2) - personalul angajat va efectua examinările medicale la angajare și periodice, conform  
cerințelor stabilite prin HG nr. 355/2007, cu modificările ulterioare;

➤ *Mențiuni :*

**„ PROIECTUL propus în această etapă  
este în concordanță cu condițiile de igienă și sănătate publică ”**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
EC. RODICA BENE**







## Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Baia Mare

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Baia Mare  
Str. Victoriei, Nr. 64, 430142, Baia Mare, Jud. Maramures

Tel: +40262 205702

Fax: +40262 205704

office.maramures@distributie-  
energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14527362

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J24/141/2002

www.distributie-energie.ro

Către SC CPG TUR SRL,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 6030240301514 / 07.03.2024 pentru **obiectivul: CONSTRUIRE ADAPOST DE ANIMALE P. CU IMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU SI RACORDARE LA UTILITATI** de la adresa: CAVNIC, sat -, strada ROTUNDA, nr. FN, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 435300, numar cadastral 52060, județul MARAMURES.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

### AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 6030240301514 / 18.03.2024

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune -**.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de **10,00 kW**.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 04.03.2025**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **A1/1** și a Certificatului de urbanism nr. **14 / 04.03.2024**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **95.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala BAIA MARE) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare



## Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Baia Mare

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Baia Mare  
Str. Victoriei, Nr. 64, 430142, Baia Mare, Jud. Maramures

Tel: +40262 205702

Fax: +40262 205704

office.maramures@distributie-  
energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14527362

R.C. DEER/Suc. 112/352/2002 / J24/141/2002

www.distributie-energie.ro

sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

**In cazul descoperirii, in instalatiile electrice ale Sucursalei Baia Mare, a unor situatii neconforme sau nespecificate in planul de situatie, sunteti obligat sa luati legatura cu reprezentantii Sucursalei Baia Mare pentru acordarea asistentei tehnice necesare in vederea reglementarii situatiei aparute.**

Mircea  
Romulus  
Guran  
Data: 2024.03.19  
08:43:53 +02:00

Director Sucursala **BAIA MARE**  
Ing. Florin Nechita

Sef S.A.R. **BAIA MARE**  
Ing. Costinel Ghitescu

Intocmit  
Raul Bila

# PLAN DE SITUAȚIE PROPUS

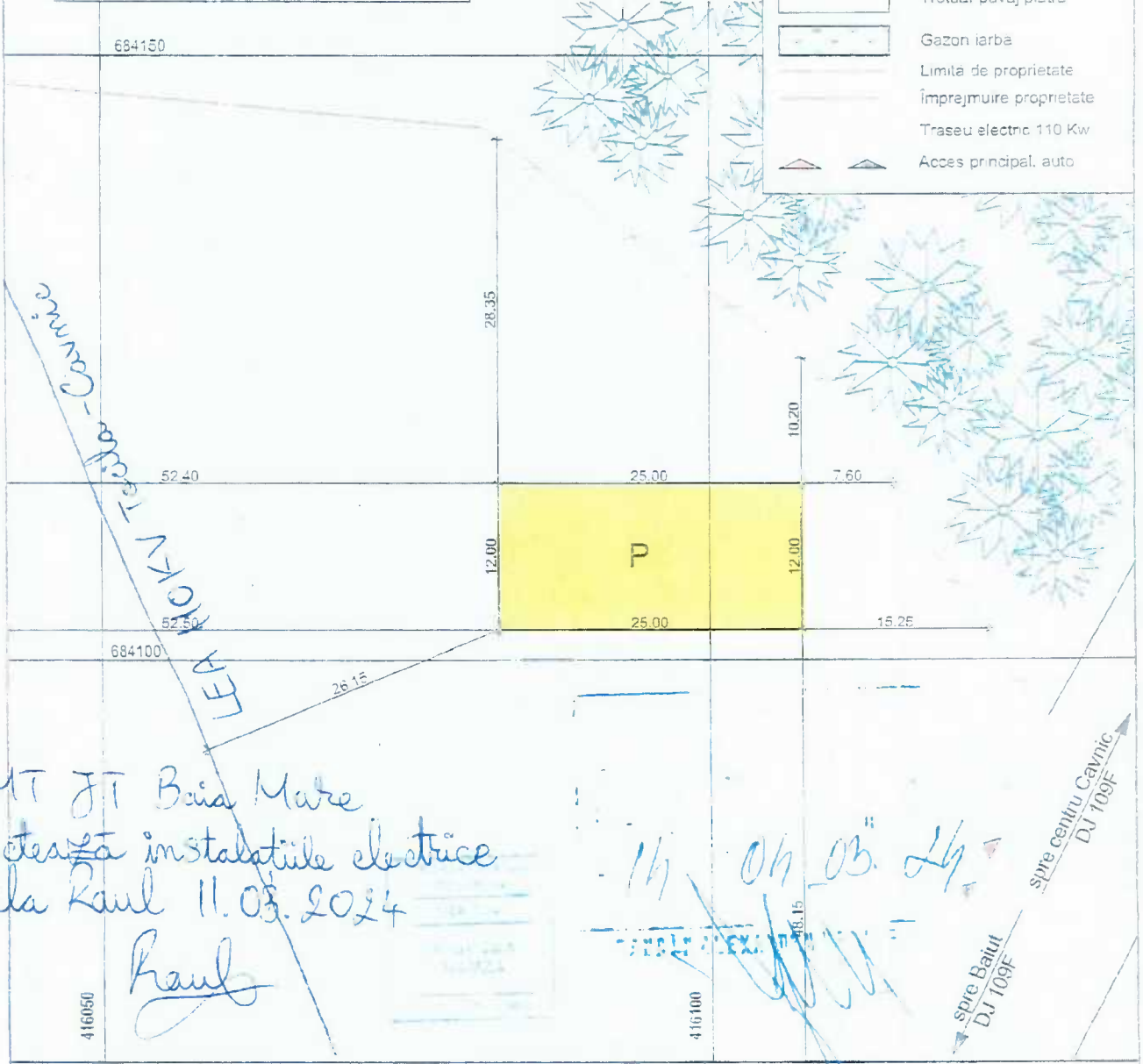
Scara 1:500



TEREN INSCRIS în C.F. nr.52060 Cavnic  
cu nr.Cad.52060  
Suprafață teren= 15400 mp (intravilan)  
POT(existent)= (0,00 mp/15400 mp) x 100 =0,00%  
CUT(existent)= 0,00 mp/15400 mp =0,00  
POT(propus)= (300,00 mp/15400 mp)x100 =1,9 %  
CUT(propus)= 300,00 mp /15400 mp =0,01

**LEGENDĂ:**

	Construcție propusă Parter
	Trotuar pavaj piatră
	Gazon iarba
	Limită de proprietate
	Împrejmuire proprietate
	Traseu electric 110 Kw
	Acces principal, auto



COR MT JT Baia Mare  
Nu afectează instalațiile electrice  
ing. Bila Raul 11.03.2024

*Raul*

Expert				
Verificator				
Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză : număr, dată
	S.C. PROIECT CONSULTING S.R.L. CUI 36877530 Loc. Tăuții Măgheraș, strada 31, nr.9, jud. Maramureș		Beneficiar:	CPG TUR S.R.L.
			Obiectiv:	CONSTRUIRE ADĂPOST DE ANIMALE P CU ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU SI RACORD LA UTILITĂȚI
			Amplasament:	Loc. Cavnic, Oraș. Ploșni, strada Rețundă, jud. Maramureș
Sef Proiect:	arh. Hamza Andrei - Călin	<i>[Signature]</i>	Data:	02.2024
Proiectat general	arh. Hamza Andrei - Călin	<i>[Signature]</i>	Scara:	1:500
Desenat	teh. Harakaly Robert	<i>[Signature]</i>	<b>PLAN DE SITUAȚIE PROPUS</b>	
Întocmit	teh. Harakaly Robert	<i>[Signature]</i>	Proiect nr. 21 / 2024 Faza: D.T.A.C. Plansa Nr. A 1 1	



Intreprindere Individuala  
Mostis Dorina- Maria

- STUDII GEOTEHNICE -

tel. mobil  
0722-126942

e-mail: dodo.mostis@gmail.com



## *STUDIU GEOTEHNIC*

nr. 2393-2024

pentru amplasamentul

**“ OBTINERE AC pentru CONSTRUIRE ADĂPOST  
DE ANIMALE P, cu ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE  
CU GARD VIU și RACORDURI LA UTILITĂȚI  
str.ROTUNDA, f.nr.,  
oraș CAVNIC, jud. MARAMUREȘ”  
CF 52060**

Beneficiari:

SC CPG TUR SRL



Intreprindere Individuala  
Mostis Dorina- Maria

- STUDII GEOTEHNICE -

tel. mobil  
0722-126942

e-mail: dodo.mostis@gmail.com



## STUDIU GEOTEHNIC

nr. 2393-2024

pentru amplasamentul

**“OBTINERE AC pentru CONSTRUIRE ADĂPOST DE ANIMALE  
P, cu ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU și  
RACORDURI LA UTILITĂȚI str.ROTUNDA, f.nr., oraș CAVNIC,  
jud. MARAMUREȘ” CF 52060**

### I. INTRODUCERE - CONDIȚII FIZICO GEOGRAFICE

**Amplasament - Scopul - Cercetarea terenului**

Amplasamentul, este situat pe partea dreaptă a DJ109F, Cavnice-Băiuț, la cca 1,5 km de la intersecția cu Dj 184 Baia Spre Cavnice Roata. Terenul aparține UAT Cavnice fiind concesionat firmei SC CPG TUR SRL .

Coordonatele geografice ale amplasamentului sunt 47°39'03.3"N 23°52'53.8"E (47.650918, 23.881597).



Lucrarea a fost întocmită la solicitarea beneficiarului pentru obținerea datelor geotehnice, elementelor geologice, hidrogeologice și seismice. Ea are drept scop descrierea adecvată a proprietăților esențiale a terenului și o estimare în domeniul de

siguranță a valorilor parametrilor ce vor fi utilizați în proiectarea geotehnică și în execuția lucrărilor de construcții.

Pe baza acestor date și în corelare cu terenul de fundare se definitivează condițiile de fundare și de execuție a lucrărilor.

Studiul geotehnic se întocmește în conformitate cu NP 074/2022, cu NP 112/2014 și SR EN ISO 14688-1, SR EN ISO 14688-2.

S-a făcut recunoașterea în detaliu a amplasamentului, și s-a executat un foraj manual, cartat la fața locului..

### Geomorfologie

Orașul Cavnic este situat la obârșia V. Cavnicului, în apropiere de pasul Neteda, fiind traversat de DJ 109F (Tg. Lăpus-Strâmbu Băiuț-Cavnic-Ocna Sugatag-Feresti) la care se racordează DJ 184 Baia Sprie-Cavnic. Valea Cavnicului constituie limita convențională dintre munții Lăpusului (situați la sud și est de aceasta) și masivul Gutâi

Localitatea Cavnic are o zonare pe verticală foarte bine pusă în evidență, și anume:

1. O zonă joasă, care aparține văii Cavnicului și confluențelor cu principalele râuri ce vin din rama muntoasă;
2. Zona văilor principalilor afluenți a râului Cavnic, respectiv V.Izvor, V. Varvara, V. Șuiorului, V.Berbincioara, V.Șteampului, V. Furnicarilor și V. Albă.
3. Zona înaltă ce aparține piemonturilor formate sub Vf. Mogoșa și Munții Gutâi la nord și nord-vest și piemontul muntilor Lăpuș, situată la sud de V.Cavnicului.

Cele trei zone se prezintă cu caracteristici geotehnice, hidrogeologice și morfometrice distincte.

Amplasamentul cercetat este situat pe zona de trecere de la Munții Gutin la Munții Țibleșului prin Pasul Neteda 1039m. Acești munți sunt formați din eruptiv și sedimentar, suprafețele lor fiind dominate de "măguri" și unele abrupturi de natură petrografică. Grupa de munți menționată are caracteristici intermediare dintre munții Gutin și Munții Țibleșului.

Amplasamentul propriuzis aparține versantului nordic a munților Lăpușului, mai exact într-o zonă tipic piemontană ce este drenată de o serie de torenți care au creat ogașe și forme ondulate, aproape de vârful pasului Rotunda.

### Geologie

În perimetrul cercetat se găsesc depozite acoperitoare de vârstă Cuaternară alcătuite din depozite acoperitoare deluviale de pantă formate din argile deluviale și material grosier alcătuite din bolovăniș, pietriș, chiar și blocuri cu grosimi de 2,00 - 4,00m prinse în masă argiloasă.

În bază se intercepțiază alternanțe de argile marnoase compacte și intercalații lenticulare de nisipuri și andezite (de Piscuiatu) ce pot avea la partea superioară o zonă de alterare pe porțiuni de la câțiva zeci de centimetri la câțiva metri. Pachetele au grosimi de zeci de metri.

### Climă

Orașului Cavnic are o climă continental moderată. Temperatura medie a lunii ianuarie are valori cuprinse între  $-6-10^{\circ}\text{C}$ , iar a lunii iulie  $+8 - +14^{\circ}\text{C}$ . Precipitațiile pot avea valori de peste 1.400 mm/an.

Stratul de zăpadă se poate instala din luna septembrie până în ultima decadă a lunii martie. Durata medie a zilelor cu ninsori poate ajunge până la 200 zile.

Înghițelul la sol poate acoperi un interval cuprins între 80-120 zile. Grosimea stratului de zăpadă poate depăși 350 cm.

Vântul predominant este cel vestic, pe creste putând atinge valori de 50 m/s, iar în oraș de 3-4m/s.

### Hidrologic și Hidrogeologic

Hidrologic, zona este drenată de câțiva afluenți ce formează râul Cavnic, mai exact V. Steghii în zona amplasamentului studiat, afluent pe partea stângă al acestuia. Ele au un puternic caracter torențial. La postul hidrometric Cavnic debitul cu asigurare de 95% este de 0,3 m<sup>3</sup>/s și un debitul maxim anual cu probabilitatea de depășire de 1% de 29,9 m<sup>3</sup>/s.

Amplasamentul este caracterizat prin lipsa unei pânze de apă freatică propriu-zisă. În materialul deluvial pot apărea infiltrații de apă sezoniere la topirea zăpezilor și după ploii intense ce au debite mici, care sunt puternic influențate de regimul precipitațiilor, sau izvoare subterane.

### Topografic,

Terenul are o declivitate medie/mare pe sud-est-nord-vest, cu două mici platouri parțial antropice, iar trecerea între ele cu pantă lentă.

### Stabilitatea,

Stabilitatea locală, la data executării lucrărilor de teren (martie 2024), era asigurată. Întregul areal este în pantă dar coloana litologică este alcătuită din deluvii stâncoase cu fragmente medii/mari, colțuroase și aspre. Pachetul superior de argile deluviale, trebuie drenat bine ca să nu se producă înmuieri. Se va ține cont de linia electrică ce traversează amplasamentul la sud vest și față de care se vor respecta distanțele din normative.

## II. LITOLOGIA ȘI CARACTERISTICILE FIZICO-MECANICE ALE PĂMÂNTURILOR CERCETATE

Pe amplasament s-a executat un foraj manual pentru punerea în evidență a stratificației și a nivelului apei freactice - figurat pe planul de situație atașat prezentului studiu geotehnic.

1. Coloana litologică are următorul aspect:

Foraj 3463-2024

Cota teren: 0,00m

Nr. crt.	Interval de adâncime	Caracterizarea pamantului cf. STAS 1243 -83	Observații
1	±0,00m ÷ -0,20m	pământ vegetal (So)	
2	-0,20m ÷ -1,00m	argilă deluvială nisipoasă, maronie, tare (saCl)	
3	-1,00m ÷ -3,00m	deluvii argiloase cu fragmente medii si mari de rocă stâncoasă, prinse în masă(FI)	
4	-3,00m ÷ -6,00m	andezite alterate (de Piscuiatu) (St)	
Adâncimea finală: -6,00 m.			
<i>Pânza de apă freatică nu a fost interceptată</i>			

2. În conformitate cu Normativul N.P.074-2022, anexa E, caracteristicile fizico-mecanice sunt următoarele pentru stratul de: **deluvii argiloase cu frg medii si mari de rocă stâncoasă prinse în masă** :

• Granulozitatea

argilă	25%
praf	10 %
nisip	6 %
pietriș	38%
bolovăniș	21%

• Compresibilitatea

modulul de deformare edometrică  $M_{2-5} = 10.500-12000 \text{ kPa}$

coeficientul de tasare specifică  $ep_2 = 15 \text{ mm/m.}$

• Unghiul de frecare interioară  $\varphi = 21^\circ$

• Coeziunea  $c = 10 \text{ kPa}$

### III.CONDITII DE FUNDARE

#### 1.Adâncimea și calculul terenului de fundare

Pe baza datelor obținute, recomandăm adâncimea de fundare la:

**-1,20 m** față de cota terenului natural.

Fundarea se va face pe stratul de *deluvii argiloase cu frg medii si mari de rocă stâncoasă prinse în masă*.

Proiectantul de specialitate va stabili adâncimea definitivă de fundare, în funcție de necesitățile constructive.

Împrejmuirea se va face cu gard viu pentru care se vor folosi conifere (tuia, tisa, molid) foioase sau arbuști (carpen, ulm, jugastru, zmeur)

#### 2. Calculul terenului de fundare

Calculul presiunii convenționale de bază se face conform NP 112/2014 pe nivelul de *deluvii argiloase cu frg medii si mari de rocă stâncoasă prinse în masă* la adâncimea de -2,00m față de cota terenului, pentru o lățime a fundațiilor de 1,00 m,și are valoarea de:



$$\bar{P}_{conv.} = 300 \text{ kPa}$$

• Pentru valori ale lăţimii  $B = 1,00\text{m}$  şi adâncimii de fundare  $D_f = -1,20\text{m}$ , presiunile convenţionale se calculează cu relaţia :

$$P_{conv.} = \bar{P}_{conv.} + C_B + C_D$$

$$P_{conv. (-1,20\text{m})} = 240 \text{ kPa}$$

În cazul în care valorile  $B$  şi  $D_f$  sunt diferite de cele de mai sus, presiunile convenţionale se vor calcula după relaţia :

$$P_{conv.} = \bar{P}_{conv. acc.} + C_B + C_D$$

(corecţiile de lăţime  $C_B$  şi adâncime  $C_D$  se determină conform STAS 3300/2-85, pct.B.2.)

### 3. Calculul tasării

După definitivarea alcătuirii construcţiei, se vor calcula tasările probabile, în conformitate cu prevederile NP 112/2014.

## IV. CONCLUZII SI RECOMANDĂRI

1. Ținând cont de "Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții", indicativ NP 074 - 2022, aprobat prin Ordinul Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, cu nr. 27/2023 și în corelare cu tab. A1-5:

Factor	Descriere generală	Clasificare	Punctaj
Condițiile de teren	Terenuri în pantă	Terenuri medii	3
Apa subterană	Excavația nu coboară sub nivelul apei subterane	Fără epuizmente	1
Clasificarea construcției	După categoria de importanță	Redusă	2
Vecinătăți	Risc inexistent al degradării unor construcții sau rețele învecinate	Fără riscuri	1
<i>Total</i>			7
Seismicitate	Conform Normativ P100-1/2013	$a_g = 0,15 \text{ g}$ $0,15\text{g} \leq a_g < 0,25\text{g}$	2
<i>Total</i>			9

Categoria geotehnică se stabilește conform tabelului A.5 din NP 074/202

Nr. Crt.	Limite punctaj	Categoria geotehnică
1	6...9	1
2	10...14	2
3	15...21	3

La un total de 9 puncte, lucrarea se încadrează conform tabelului A5, în  
"CATEGORIA GEOTEHNICA 1"

*Categoria geotehnică C1*, include tipuri de lucrări și fundații, fără riscuri anormale sau condiții de teren și de solicitare neobișnuite sau excepțional de dificile, pentru care este posibil să se admită ca exigențele fundamentale vor fi satisfăcute folosind experiența dobândită și investigații geotehnice calitative. Metodele categoriei geotehnice 1, sunt suficiente doar în condiții de teren care, pe baza experienței comparabile sunt recunoscute ca fiind suficient de favorabile, astfel încât să se poată utiliza metodele de rutină în proiectarea și executarea lucrărilor.

Investigații geotehnice: Santuri, penetrari și foraje de recunoaștere a terenului

Metode de proiectare: Metode de proiectare bazate pe măsuri prescriptive și proceduri simplificate, de exemplu, utilizarea tabelelor cu presiuni conventionale la fundarea directă. Calculele de stabilitate și de deformații pot să nu fie necesare.

2. La proiectarea și săpăturilor se vor avea în vedere următoarele măsuri:

- pentru apele superficiale se vor lua măsuri să nu stagneze la distanțe mai mici de 1m în jurul construcțiilor;
- terenul se va drena perimetral sever;
- calea de acces se va face cu pantă lină, constantă;
- se vor săpa șanțuri laterale care să evacueze apele pluviale de pe amplasament

3. Având în vedere natura pământurilor în care se vor executa săpături se recomandă următoarele:

➤ Executarea săpăturilor cu pereți verticali neprijiniți până la maxim 0,75 m adâncime cu respectarea următoarelor măsuri suplimentare:

- terenul din jurul săpăturii să nu fie încărcat și să nu sufere vibrații;
- pământul rezultat din săpătură să nu se depoziteze la o distanță mai mică de 1,00 m de la marginea gropii de fundație; pentru săpături până la 0,75 m adâncime, distanța se poate lua egală cu adâncimea săpăturii;
- se va proceda la evacuarea rapidă a apelor din groapa de fundație, atestarea terenului de fundare și turnarea imediată a betonului simplu în blocul de fundație;
- dacă din cauze neprevăzute turnarea fundațiilor nu se efectuează imediat după săpare și se observă fenomene care indică pericol de surpare, se vor lua măsuri de sprijinire a malurilor în zona respectivă sau de transformare a lor în pereți cu taluz.

➤ Pentru realizarea de săpături mai adânci este necesar a se executa săpăturile cu pereți verticali sprijiniți.

➤ Pentru săpături mai adânci de 3,0 m se vor respecta prevederile din normativul NP120-14.

4. Adâncimea zonei de îngheț, conform STAS 6054-85, pentru localitatea Căvnic este de -1,00m.

5. Conform Codului de proiectare *P 100.1-2013* care se referă la zonarea seismică în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare, perioadei de control a spectrului de răspuns, pentru localitatea Căvnic avem:

Nr.crt.	Specificare	Valoare
1	Valoarea de vârf a accelerației terenului $a_g$ (pentru IMR=225 ani)	0,15g.
2	Perioada de control a spectrului de răspuns (colț) $T_c$	0,7 sec.
Conform SR 11.100/1/93 „Zonare seismică - Macrozonarea Teritoriului României”, care se referă la intensitate seismică:		
Intensitatea seismică $I_{ech}$		VI (grade MSK-64)

6. Pământurile în care se vor executa săpături se încadrează, după normativele în vigoare „Ts - Articole de deviz pentru lucrări de terasamente „, astfel:

Tabel nr.1 – clasificarea pământurilor și a rocilor dezagregate după natura lor, a propr. coezive și comportare la săpat

Nr. crt.	Denumirea pământurilor și a altor roci dezagregate	Proprietăți coezive	Categorია de teren după modul de comportare la săpat				Greutate medie în situ (în săpătură) (kg/m <sup>3</sup> )	Afânarea după executarea săpăturii (%)
			Manual cu lopata, cazma, etc.	Mecanizat				
				excavator	buldozer	moto-screner		
3	Pământ vegetal	slab coezive	ușor	I	I	I	1200÷1400	14-28 %
10	Argilă nisipoasă deluvială	mijlocii	tare	I	II	I	1600÷1800	26-32 %
46	Deluviu cu fragmente de rocă stâncoasă ca parte dominantă	coezive	foarte tare	IV	IV	IV	1850÷2000	8-17 %

7. Datorită faptului că investigarea geotehnică a terenului se face punctiform, prin foraj, caracteristicile generale ale naturii terenului fiind interpolate, pot apărea neconformități la executarea săpăturilor; acestea vor fi specificate și remediate în procesul verbal de recepționare a terenului de fundare.

8. Studiul prezent este proprietatea I.I. Mostis Dorina-Maria și poate fi folosit doar în scopul pentru care a fost realizat. El este valabil atâta timp cât nu se schimbă condițiile morfologice și hidrologice ale amplasamentului cât și vecinătățile sau normativele în vigoare.

Intocmit,  
  
**Ing. geolog Mostis Dorina**  


# PLAN DE SITUAȚIE PROPUS

Scara 1:500



TEREN ÎNSCRIS ÎN C.F. nr.52060 Cavnici  
cu nr.Cad.52060  
Suprafața teren= 15400 mp (intravilan)  
POT(existent)= (0,00 mp/15400 mp) x 100 =0,00%  
CUT(existent)= 0,00 mp/15400 mp =0,00  
POT(propus)= (300,00 mp /15400 mp)x100 =1,9 %  
CUT(propus)= 300,00 mp /15400 mp =0,01

## LEGENDĂ:

	Construcție propusă Parter
	Trotuar pavaj piatră
	Gazon iarbă
	Limită de proprietate
	Împrejmuire proprietate
	Traseu electric 110 Kw
	Acces principal, auto



**BAIA MARE**  
CUI 24932869  
I.I. DORINA MOSTIS  
PROIECTANT GEO:  
II. MOSTIS DORINA-MARIA

**STUDIU GEOTEHNIC**  
"OBȚINERE AC pentru CONSTRUIRE ADĂPOST DE ANIMALE P, cu ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU și RACORDURI LA UTILITĂȚI str.ROTUNDA, f.nr., oraș CAVNIC, jud. MARAMUREȘ"  
Beneficiar: **SC CPG TUR SRL**  
Plan de situatie

Proiect nr.  
2393 - 2024  
CF 52060

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 674 / 2024

Întocmit astăzi, **08/04/2024**, privind cererea **3565** din **20/03/2024**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf.  
L 455/2001 si eIDAS

- 1. Beneficiar:** SC CPG TUR SRL
- 2. Executant:** Sleam Catalin-Valeriu
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** plan topografic servește pentru obținerea „A.C. PENTRU ADĂPOST DE ANIMALE P, CU ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI”
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
14	04.03.2024	act administrativ	Primaria Cavnic
DXF	20.03.2024	inscris sub semnatura privata	Sleam Catalin
PS	20.03.2024	inscris sub semnatura privata	Sleam Catalin
19	20.03.2024	inscris sub semnatura privata	Sleam Catalin

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 674 au fost recepționate 0 propuneri.

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
52060	Avertizare	Receptia 4180268: Imobilul TR-463-1 se suprapune cu terenul 52060 din stratul permanent!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector  
**VASILE GHERMAN**

**ACORD PREALABIL**  
Nr. 1590 din 02.04.2024

**Beneficiar lucrare:** SC CPG.TUR. SRL prin Prună Vasile  
**Zona drum județean:** DJ 109F - intravilanul orașului Cavnic

În conformitate cu prevederile art. 26 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, aprobată prin Legea nr. 82/1998, Legea nr. 413/2002, Ordonanța Guvernului nr. 7/2010, pe baza Certificatului de Urbanism nr. 14 din 04.03.2024, și a documentației depuse, vă comunicăm acordul nostru pentru lucrarea:

---

**„CONSTRUIRE ADĂPOST ANIMALE P. CU ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU  
ȘI RACORDAREA LA UTILITĂȚI”**

Orașul Cavnic, CF 52060, jud. Maramureș

---

în vederea obținerii autorizației de construire, în următoarele condiții:

**A. CONDIȚII GENERALE**

1. Amplasarea supraterană sau subterană a unor construcții, instalații sau panouri publicitare în zona drumurilor, podurilor, pasajelor, viaductelor, tunelurilor se va face respectându-se prevederile “Normelor tehnice” aprobate prin Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 571 din 1997 și a Ordonanței Guvernului nr. 43 din 1997 republicată, privind regimul drumurilor aprobată de Legea nr. 82 din 1998 și Legea nr. 413 din 2002 precum și Ordonanța Guvernului nr. 7/2007.
2. Stabilirea condițiilor concrete de amplasare, pozare și traversări ale obiectivelor se va face de către un **proiectant de specialitate** în domeniul construcțiilor rutiere prin detalii și condiții de execuție, cu respectarea Ordonanței Guvernului nr.43/1997 republicată, privind regimul drumurilor.
3. Proiectarea și construcția sau amenajarea căilor de acces la drum se face cu acordul administratorului drumului și cu avizul poliției rutiere. Lucrările de semnalizare rutiera datorate apariției accesului la obiectivul amplasat în zonă, sunt în sarcina beneficiarului acestuia și se execută printr-o unitate specializată agreată de administratorul drumului. Închiderea sau instituirea restricțiilor de circulație se va face conform O.U.G. nr. 195 din 2002 privind circulația pe drumurile publice modificată și completată prin Legea nr. 49/2006 și a H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a acestei ordonanțe.
4. Constructorul și/sau beneficiarul după caz răspund de orice accident de muncă sau circulație desfășurat în timpul sau din cauza execuției lucrărilor.
5. Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistența din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată pe perioada desfășurării lucrărilor.
6. Repararea, întreținerea și exploatarea căilor de acces la drumurile deschise circulației publice, inclusiv contravaloarea cheltuielilor aferente sunt în sarcina părții care a încheiat contractul cu administratorul drumului.
7. **Beneficiarul obiectivelor din zona drumului după terminarea lucrărilor va suporta costurile pentru refacerea tronsonului de drum afectat la starea anterioară începerii acestor lucrări.**

## B. CONDIȚII SPECIALE

1. Amplasarea în zona drumului public a oricăror construcții, accesuri, amenajări sau instalații trebuie să respecte **planul de urbanism și de amenajare teritorială** avizat de administratorul drumului.
2. Amplasarea supraterană sau subterană a construcțiilor sau gardurilor proiectate în intravilan, vor fi făcute la distanța de **12 m de la axul drumului județean**.
3. Amenajarea accesului din drumul județean se va face cu asigurarea scurgerii apelor fluviale în lungul drumului sau după caz îndepărtarea acestora de drum și nu se va interveni sub nici o formă asupra platformei drumului județean 109F.
4. Beneficiarul și constructorul au obligația să garanteze buna execuție a refacerii lucrărilor de readucere a zonei drumului la starea inițială. În cazul refacerii necorespunzătoare, beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente remedierilor care se impun.
5. Pe parcursul execuției lucrărilor, se interzice depozitarea pe platforma drumului și șanțurilor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pamant etc.
6. Pentru lucrările ce se execută cu ocuparea temporară a carosabilului, este necesar acordul Poliției circulației rutiere și al Administratorul drumului.
7. După obținerea « **Autorizației de construire** », veți prezenta documentația pentru autorizare la sediul S.C. DRUMURI-PODURI MARAMUREȘ S.A. pentru obținerea « **Autorizației de amplasare și acces la drum** ».
8. Presentul « **Acord** » are valabilitate de **12 luni** de la data emiterii, dar **nu ține loc de « Autorizație de amplasare sau de acces în zona drumului »** și **nu dă dreptul de începere a lucrărilor de execuție**.



**DIRECTOR GENERAL**

**Ing. Daniel Dragomir**

**Director Tehnic,  
Ing. Răzvan Pop**

Întocmit,  
Ing. Mare David

# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Ors.Cavnic, Loc. Cavnic, Str. Rotunda, Jud. Maramures

Scara 1 : 5000



C.F. NR. 52060, CAVNIC  
NR. Cad. 52060

BENEFICIARI:

SC CPG TUR SRL



raicad gis

CUI 33229362

Scara  
1:5000

Adresa:

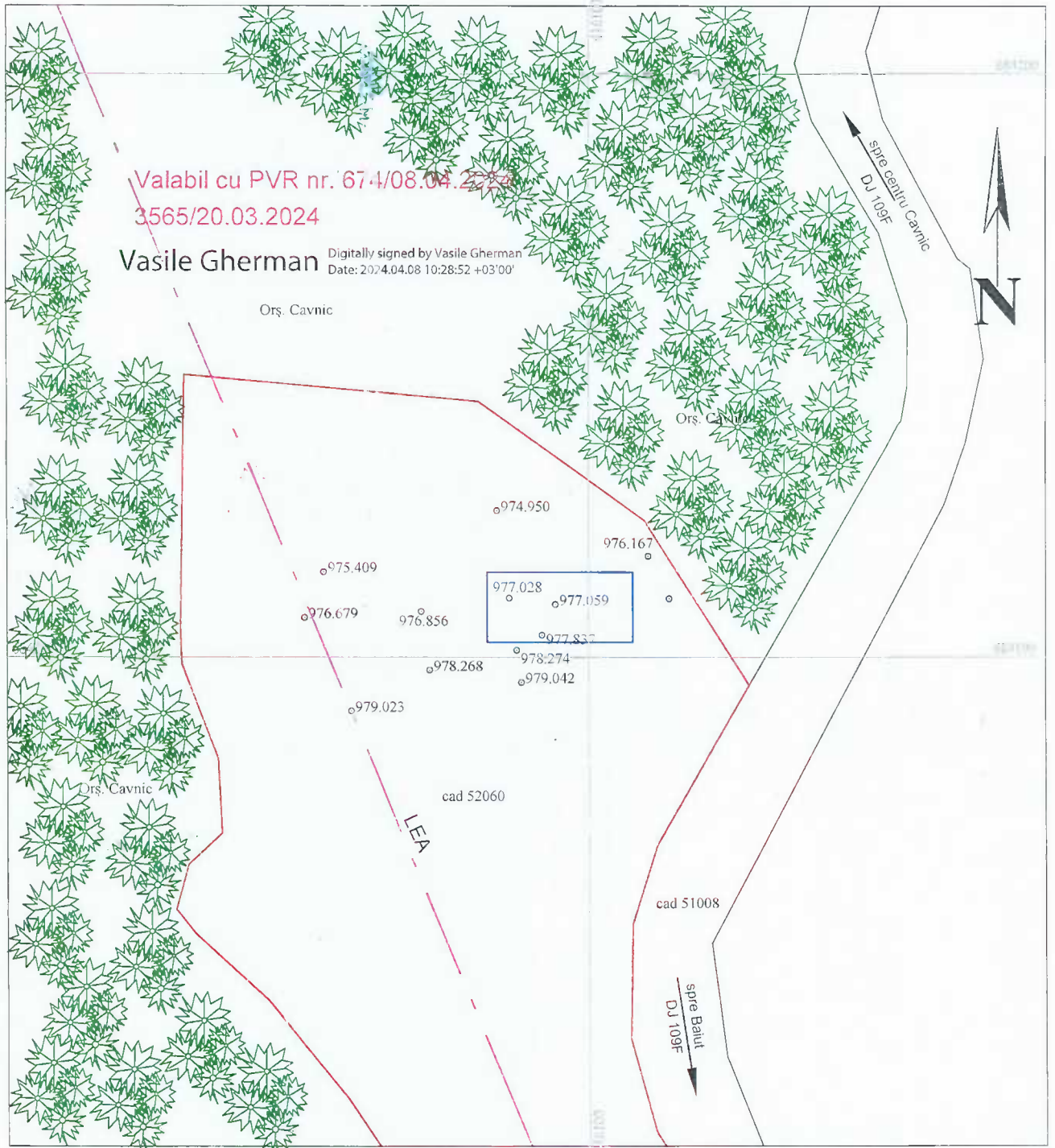
Loc. Baia Mare, str. I.L. Caragiale, nr. 9, ap. 84

Ors.Cavnic, Loc.Cavnic, Str. Rotunda, Intravilan  
Jud. Maramures

	Nume	Semnatura
Masurat	ing. RAICA Nicolae	
Desenat	ing. RAICA Nicolae	

Data  
19.02.2024





**LEGENDA:**

- 979.023 - cota teren
- — — — — - limita imobil studiat
- ▭ - cladire propusa
- — — — — linie 110 kw

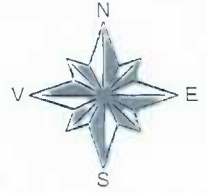
**SLEAM CATALIN-VALERIU**  
 Semnat digital de SLEAM CATALIN-VALERIU  
 Data: 2024.03.20 13:43:09 +02'00'

**NOTA :** Planul servește pentru obținerea Autorizației de construire  
 - sistem de proiecție Stereografic 1970 - sistem altimetric Marea Neagră 1975

Executant: ing. Șleam Cătălin-Valeriu RO-MM-F Nr. 0155/2013		Beneficiar: SC CPG TUR SRL, CIF 31738629, CF52060, nr. cad. 52060, UAT Cavnic, S=15400mp		Proiect nr. 18/2024 Planșa nr. 1	
Specificatie	Nume / prenume	Semnătura	Scara: 1:1000	<b>Denumire lucrare:</b> <b>PLAN DE SITUAȚIE</b> serverșie pentru obținerea „A.C. PENTRU ADĂPOST DE ANIMALE P, CU ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI”	
Măsurat	Șleam Cătălin Valeriu				
Raportat	Șleam Cătălin Valeriu			Data: 03.2024	Amplasament: Loc. Cavnic, str. Rotunda, nr. FN, UAT Cavnic, jud. Maramureș
Desenat	Șleam Cătălin Valeriu				

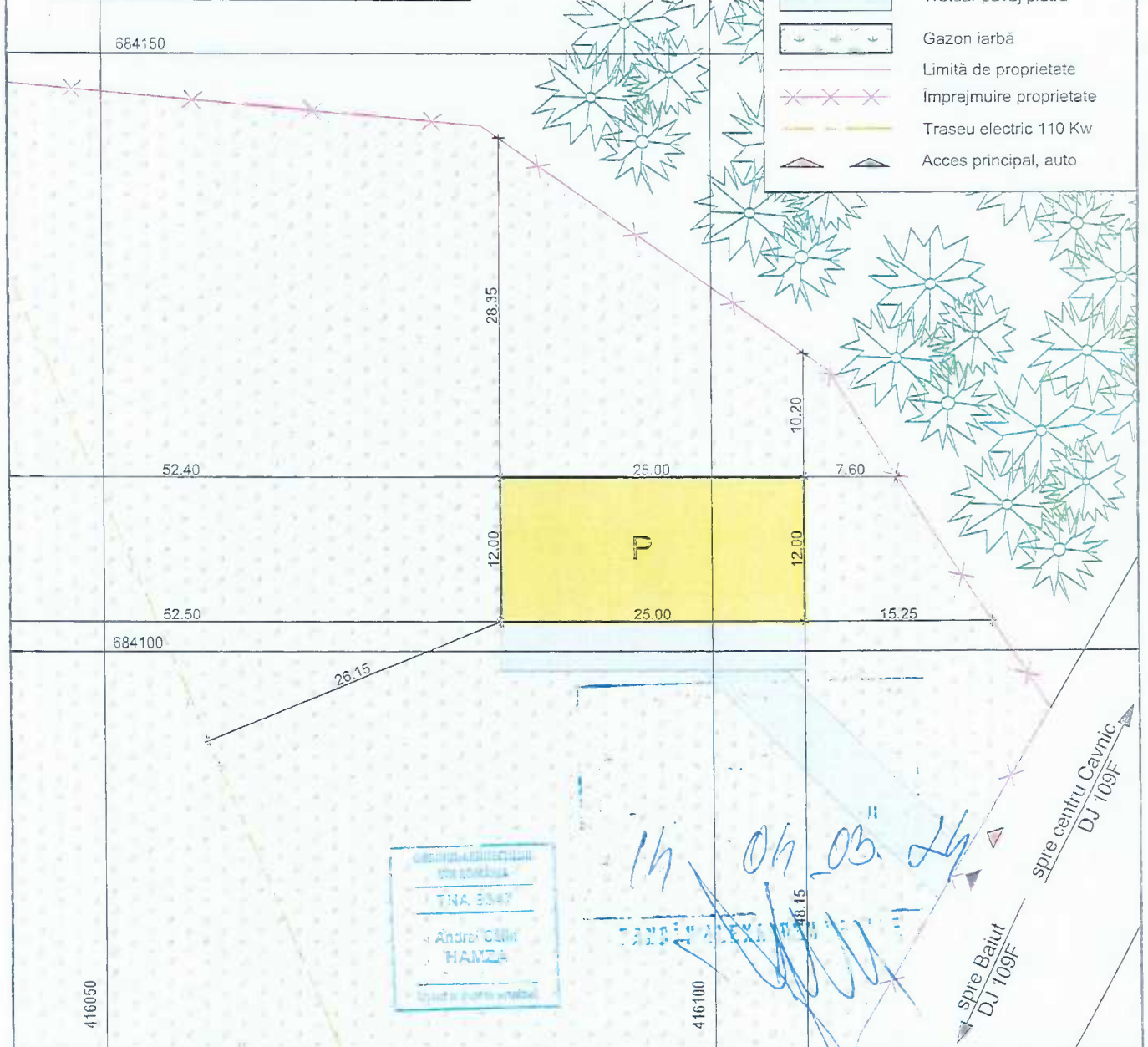
# PLAN DE SITUAȚIE PROPUS

Scara 1:500



TEREN ÎNSCRIS ÎN C.F. nr.52060 Cavnic  
cu nr.Cad.52060  
Suprafață teren= 15400 mp (intravilan)  
POT(existent)= (0,00 mp/15400 mp) x 100 =0,00%  
CUT(existent)= 0,00 mp/15400 mp =0,00  
POT(propus)= (300,00 mp /15400 mp)×100 =1,9 %  
CUT(propus)= 300,00 mp /15400 mp =0,01

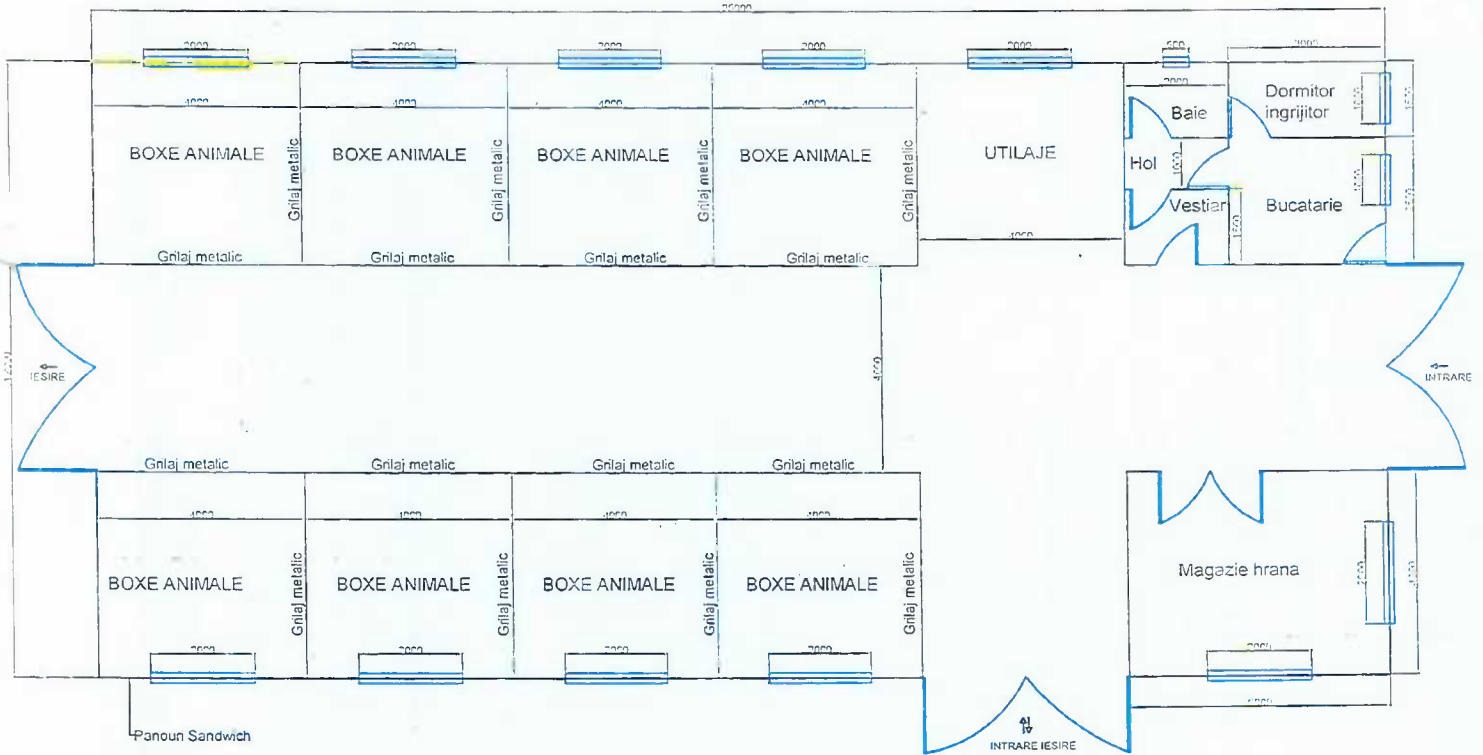
LEGENDĂ:	
	Construcție propusă Parter
	Trotuar pavaj piatră
	Gazon iarbă
	Limită de proprietate
	Împrejmuire proprietate
	Traseu electric 110 Kw
	Acces principal, auto



Expert				
Verificator				
Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză ; număr, dată
	<b>H.R. PROJECT CONSULTING S.R.L.</b> CUI 38377530 Loc. Tăuții Măgherauș, strada 31, nr.9, jud. Maramureș		Beneficiar: CPG TUR S.R.L.	Proiect nr. 21 / 2024
Sef Proiect	arh. Hamza Andrei - Călin		Obiectiv: CONSTRUIRE ADĂPOST DE ANIMALE P CU ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU ȘI RACORD LA UTILITĂȚI	Faza: D.T.A.C.
Proiectat general	arh. Hamza Andrei - Călin		Amplasament: Loc. Cavnic, Oraș Cavnic, strada Rotunda, jud. Maramureș	Planșa Nr. A 1/1
Desenat	tch. Harakaly Robert		Data: 02.2024	
Întocmit	tch. Harakaly Robert		Scara: 1:500	

# RELEVEU ADAPOST ANIMALE

RELEVEU ADAPOST ANIMALE  
 SCARA 1 : 100  
 PROPRIETAR : S.C. CPG TUR SRL S.R.L.  
 ADRESA IMOBILULUI :  
 CAVNIC STR. ROTUNDA FN



Expert				
Verificator				
Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză ; număr, dată
	S.A. PROIECT CONSULTING S.R.L. CUI 38377530 Loc. Tăușii Măgherăuș, strada 31, nr.9, jud. Maramureș		Beneficiar: Obiectiv:	CPG TUR S.R.L. CONSTRUIRE ADAPOST DE ANIMALE P CU ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE CU GARD VIU SI RACORD LA UTILITĂȚI
	Sef Proiect Proiectat general Desenat Întocmit	arh. Hamza Andrei - Călin arh. Hamza Andrei - Călin teh. Harakaly Robert teh. Harakaly Robert	 	Amplasament: Loc. Cavnice, Oras Cavnice, strada Rotunda, jud. Maramureș Data: 02.2024 Scara: 1:500

