

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE

II. Titular:

- numele;

MOLDOVAN LIVIU SI MOLDOVAN EMILIA CRISTINA

- adresa poștală;

STR.TEPLITEI-, NR.70A, SIGHETU MARMATIEI

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

tel.0743878180; mail: office.emanuelachim@yahoo.com;

- numele persoanelor de contact:

MOLDOVAN LIVIU (investitor); ACHIM EMANUEL RAZVAN (proiectant)

☑- director/manager/administrator: MOLDOVAN LIVIU

☑- responsabil pentru protecția mediului: MOLDOVAN LIVIU

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Obiectul proiectului consta in construirea unui imobil avand functiunea de spatii comerciale.

Regimul de inaltime al cladirii va fi de S partial+P+2+3E retras, avand urmatoarele spatii functionale:

Subsol (depozitare+vestiare) Sc = 63.15mp

- **CASA SCARII + VESTIAR = 10.60 MP**
- **VESTIAR = 14,55 MP**
- **DEPOZIT =13.95 MP**
- **CASA SCARII = 13.40 MP**

Parter (servicii) Sc = 175.80 M[

- **CASA SCARII =13.55 MP**
- **FRIZERIE = 40.60 MP**

- SPALATOR DE PAR =2.75 MP
- BIROU =4.75 MP
- PISUAR =1.30 MP
- WC =2.40 MP
- SALA DE ASTEPTARE =12.40 MP
- SCARA SUBSOL =4.65 MP
- MAGAZIN =46.30 MP
- BAIE = 4.40 MP
- VESTIAR = 3.25MP
- DEPOZIT = 2.60MP

Etaj 1 (birouri) Sc=175.80 mp

- CASA SCARII =13.55 MP
- WC = 4.35 MP
- SECRETARIAT =14.30 MP
- BIROURI =57.55 MP
- BALCON1 =10.00 MP
- BALCON2 = 9.65 MP
- BIROURI =50.20 MP
- SECRETARIAT = 5.25 MP
- HOL+VESTIAR = 1.75 MP
- BAIE = 4.40 MP
- BALCON = 8.55MP

Etaj 2 (birouri) Sc=175.80 mp

- CASA SCARII =13.55 MP
- WC = 4.35 MP
- SECRETARIAT =14.30 MP
- BIROURI =57.55 MP
- BALCON1 =10.00 MP
- BALCON2 = 9.65 MP
- BIROURI =50.20 MP
- SECRETARIAT = 5.25 MP
- HOL+VESTIAR = 1.75 MP
- BAIE = 4.40 MP
- BALCON = 8.55MP

Etaj 3 partial (sala conferinte +birou) Sc=134.40 mp

- CASA SCARII =13.55 MP
- WC = 4.35 MP
- SECRETARIAT =14.30 MP
- SALA CONFERINTE =57.15 MP
- BIROU DIRECTOR =25.60 MP
- BALCON1 =10.00 MP
- BALCON2 = 9.65 MP

- TERASA CIRCULABILA = 35.90 MP

| | |
|-----------------------|-----------|
| TOTAL SUBSOL | 63.15 MP |
| TOTAL SPATII SERVICII | 238.95 MP |
| TOTAL SPATII BIROURI | 486,00 MP |

OCUPAREA TERENULUI:

S construit total = 175.80 mp
S desfasurat total = 724,95 mp
P.O.T. propus = 35,65 %
C.U.T.propus = 1.47;

b) justificarea necesității proiectului;

Amplasarea clădirii se afla într-o zonă centrală a orașului Sighetu Marmatiei având un potențial deosebit de dezvoltare. Zona respectivă necesită funcțiuni publice (conform caracterului zonei) cu funcțiuni diverse: magazine, spații de birouri, servicii publice etc.

În acest context investiția propusă reprezintă o necesitate în vederea promovării și dezvoltării zonei centrale a orașului.

Construcția acestei construcții va contribui la atenuarea dezechilibrelor sociale și economice din zonă, constituind și o sursă de creștere a veniturilor populației.

Realizarea acestei construcții va avea un impact semnificativ asupra zonei și a mediului de afaceri local, generând efecte economice pozitive asupra întregii comunități locale. De asemenea, realizarea acestei construcții va îmbunătăți mediul concurențial de profil din zonă, astfel încât pentru menținerea pe piață, concurenții vor fi stimulați să ofere servicii de calitate.

c) valoarea investiției: 724.000,00 lei

d) perioada de implementare propusă: 24 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament);

Alăturat va atasam plan de încadrare în zonă și plan de situație.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Parcela mai sus mentionata este libera de constructii. La cererea beneficiarului se propune realizarea unei constructii cu regim de inaltime Spartial+P+2+ 3 partial avand destinatia principal de functiuni comerciale. Cladirea propusa este in forma de "L" cu dimensiunile maxime de: 16,50 x 12,80m, constructia va avea inchiderile exterioare realizate din GVP. cu grosimea de 30 cm peste care se va aplica un termosistem de 15 cm, compartimentările interioare intre camere vor fi din gips caton de 15cm.. Cladirea propusa se va armoniza cu arhitectura constructiilor existente aflate in vecinatate.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Spatiile functionale propuse prin prezentul proiect vor fi urmatoarele:

1.cod CAEN 9602 - Coafura si alte activități de infrumusetare

2.cod CAEN 4711 – Comert cu amanuntul

3.cod CAEN 7100 - Birouri

- profilul și capacitățile de producție- nu este cazul

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)-nu este cazul

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea-nu este cazul

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora-

Energia electrică va fi asigurată de la rețeaua locală de distribuție a energiei electrice .

Incalzierea și prepararea apei calde menajere se realizează cu CT proprie pe gaz, astfel se vor monta radiatoare de aluminiu in fiecare incapere conform proiectului de instalații termice.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: se va reface amplasamentul dupa terminarea lucrarilor prin realizarea de spatii verzi plantate, precum si realizarea de 7 locuri de parcare . Accesul la locurile de parcare se va realiza de pe strada existent perpendicular pe strada Gheorghe Sincai.Parcarea va fi dotata cu un separator de hidrocarburi cu un debit de 5l/secunda.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Accesul se va realiza direct din strada existent paralela cu amplasamentul.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare- lemn, piatra, caramida arsa

- metode folosite în construcție/demolare:

Construcția propusă va avea închiderile exterioare realizate din GVP de 30-25 cm și un termisistem de 15 cm realizat din polistiren expandat EPS 80-100, compartimentările interioare vor fi realizate din pereți din gips carton de 15cm.

Tâmplărie din PVC cu minim 5 camere de culoare maro închis și geam termoizolant tip tripan.

Finisajul exterior va fi realizat din tencuială decorativă de culoare alb și roșu.

Acoperișul va fi de tip terasă, parțial circulabil.

Realizarea lucrărilor de construcție se va face în condițiile respectării Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a Regulamentului privind conducerea și asigurarea calității în construcții - aprobat prin HG nr. 261/1994.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Prima etapă de execuție este realizarea infrastructurii

A doua etapă de execuție este realizarea suprastructurii

A treia etapă de execuție este realizarea recompartimentărilor interioare

A patra etapă este realizarea finisajelor.

A cincea etapă este realizarea parcarilor precum și refacerea amplasamentului.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate:- nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare-nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Eliminarea apelor uzate se va realiza prin record la rețeaua existentă.

Evacuarea deșeurilor se va realiza prin contract cu firma de salubritate și depozitarea acestora la containerele specializate aflate în zonă.

- alte autorizații cerute pentru proiect:

- Aviz apă-canal
- Aviz alimentare cu energie electrică
- Aviz gaze naturale
- Aviz telecomunicații
- Acord de mediu
- Aviz PSI
- Aviz sănătatea populației

- Luare in evident OAR
- Studiu geotehnic
- Verificator proiecte

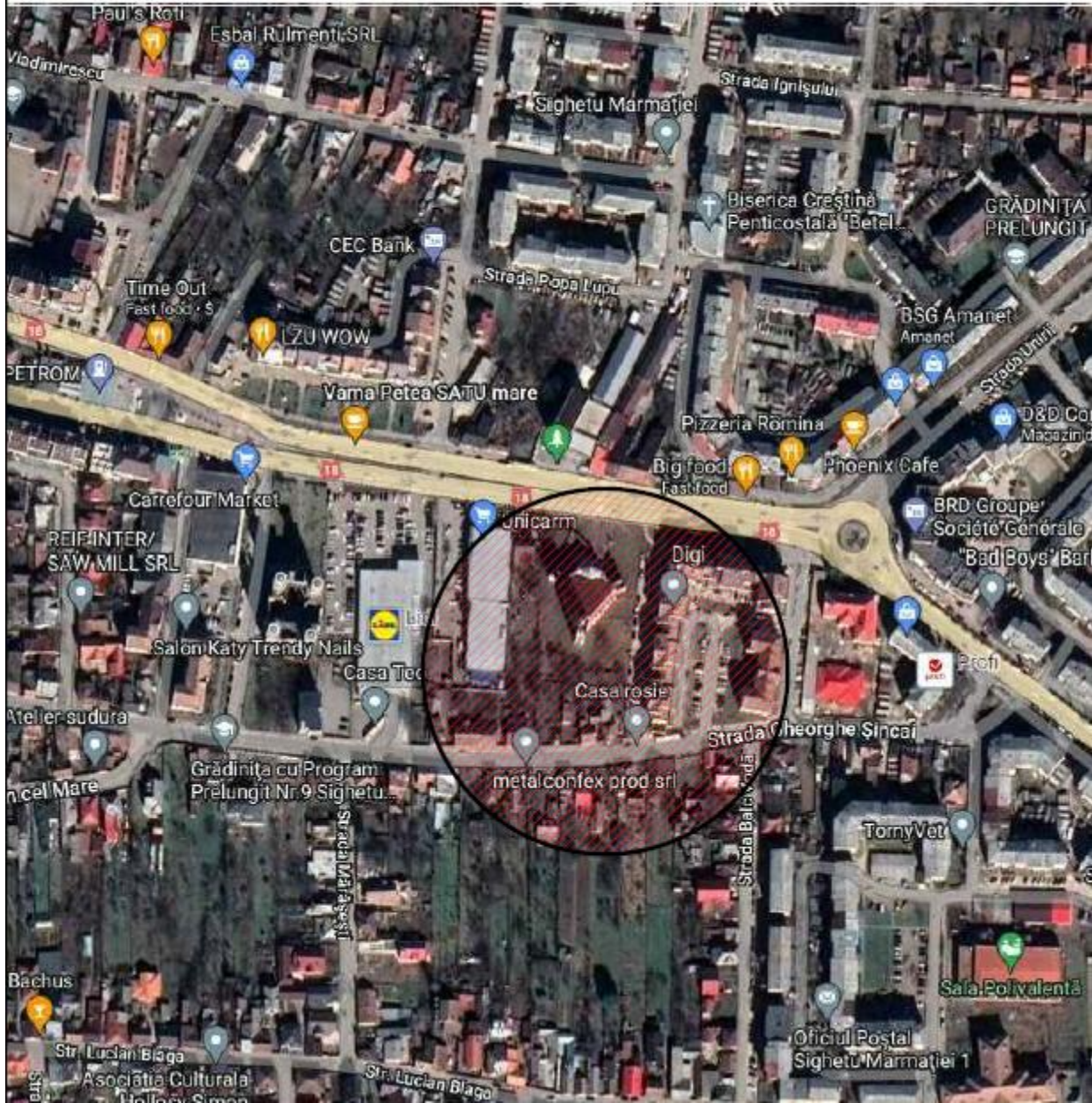
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

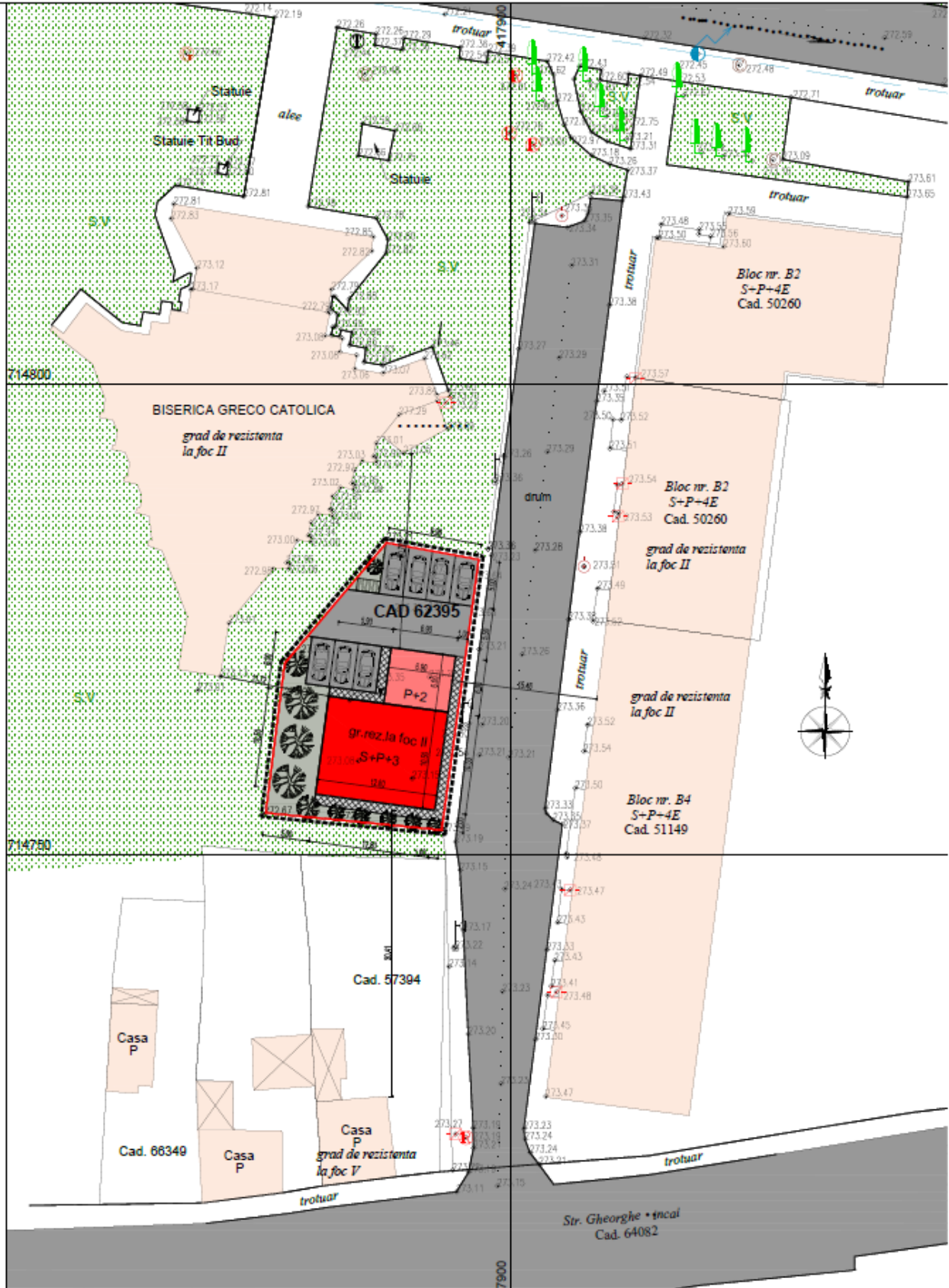
- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului- nu este cazul
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului- amplasamentul se va reface după terminarea lucrărilor prin realizarea de spații plantate precum și realizarea parcajelor.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz- se va realiza o nouă cale de acces
- metode folosite în demolare- nu este cazul
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare- nu este cazul
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)- nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare- nu este cazul
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:- nu este cazul
- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
 - ☑- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia-teren neimprejmuit.
 - ☑- politici de zonare și de folosire a terenului- nu este cazul
 - ☑ -arealele sensibile- nu este cazul
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE





- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Pentru execuția investiției se va folosi apă de la casa existentă care este branșată la rețeaua comunei, apa reziduală va fi evacuată în rețeaua de canalizare.

Din procesul de construire nu vor rezulta substanțe care să modifice calitatea apei, astfel ca se estimează un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: nu este cazul

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute - nu este cazul

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

În această fază sunt generate în aer următoarele emisii de poluanți: - pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de construcție, și din tranzitarea zonei de șantier, - gaze de ardere provenite din procese de combustie. Estimarea emisiilor de poluanți pe baza factorilor de emisie s-a făcut conform metodologiei OMS 1993 și AP42-EPA. Sistemul de construcție fiind simplu (structură cu zidărie portantă și stâlpișori din beton armat), nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijată se încadrează în V.L.E. impuse prin legislația de mediu în vigoare. O mare parte din materiale vor fi prefabricate și montate local, rezultând ca sursele de emisie neregulate ce pot apărea în timpul punerii în operă să fie foarte mici și prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă - nu este cazul

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

În această fază, sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de muncă mecanizată cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei. Se vor respecta zilele de odihnă legale și intervalul orelor de lucru permis în timpul zilei.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime:

În această fază nu există surse de poluare care să aibă un impact semnificativ asupra solului și subsolului. În urma execuției se vor decoperta resturile de balast ramase în zonele de spații verzi și se va completa cu pământ vegetal în vederea replantării.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

Protecția solului se va realiza prin pavarea aleiilor pietonale și prin refacerea și întreținerea spațiilor verzi. Se vor lua măsuri stricte de etanșare a instalațiilor exterioare pentru eliminarea pierderilor ce ar putea destabiliza solul.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

Zona de lucru nu este în apropierea zonelor de locuit, neexistând factori de poluare a așezărilor umane și a altor obiective de interes public.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea: se vor realiza containere specializate

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

În faza de construire

Deșeurile rezultate din procesul de construire cuprind resturi inerte precum:

☐ pamant din excavatii,

☐ moloz,

☐ pietris,

☒ material lemnos si restiri metalice,

☒ ambalaje hartie,

Aceste deseuri vor fi colectate in containere specifice de unul din operatorii locali specializați in salubritate.

In faza de exploatare

PI n urma functiunii de locuire rezulta urmatoarele deseuri:

☒ deseuri din hartie si carton;

☒ deseuri din sticla,

☒ deseuri ambalaje de polistiren si folie PVC;

☒ deseuri menajere.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate-nu este cazul

- planul de gestionare a deșeurilor:

Deșeurile menajere se vor colecta in pubelele de gunoi care vor fi evacuate periodic de o firmă specializată in salubritate, colectarea si depozitarea deșeurilor menajere se realizează in Europubele etanșe din PPR.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

In faza de construire:

Impactul se va resimți doar la nivelul amplasamentului. Din punct de vedere al calității aerului, în perioada de derulare a proiectului vor exista emisii provenite de la utilajele folosite pentru transportul materialelor și realizarea construcțiilor.

De asemenea, vor exista emisii de pulberi și praf, asupra solului, poate exista un impact în cazul unor scurgeri de produse petroliere de la utilajele/autovehiculele folosite. Praful din construcție va fi atenuat prin măsuri care să închidă pe cât posibil șantierul.

In faza de exploatare:

Nu se va înregistra un impact asupra apelor și solului din utilizarea în condiții normale a componentelor proiectului. Peisajul sau mediul vizual nu vor fi afectate.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):

Extinderea spațială a zonei de influență a impactului este în strânsă legătură cu natura impactului, de asemenea, cu magnitudinea și complexitatea acestuia. Zona de impact va fi limitată la amplasament, nefiind afectată în nici un fel populația din vecinătate, solul/subsolul sau biodiversitatea zonei (care este redusă pe amplasament).

- magnitudinea și complexitatea impactului:

Conform situației prezentate mai sus, magnitudinea impactului este foarte limitată, iar complexitatea redusă.

- probabilitatea impactului:

Impactul cu probabilitatea cea mai ridicată va fi cel determinat de emisiile

atmosferice și de zgomot (doar la nivelul amplasamentului) pe perioada desfășurării construcției. Nu va exista alt tip de impact semnificativ.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Pe perioada de derulare a proiectului, durata impactului este limitată. Frecvența acestuia este discontinuă în ceea ce privește zgomotul provenit de la utilajele și echipamentele folosite la excavare și construcție. Acest impact este reversibil, la sfârșitul perioadei de implementare a proiectului toate tipurile de impact dispărând.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Praful din construcție va fi atenuat prin măsuri care să închidă pe cât posibil șantierul.

- natura transfrontalieră a impactului-nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă-nu este cazul

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele)- nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat-nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incinta, fără a afecta proprietățile vecine și rețelele edilitare existente. Pentru organizarea execuției se propun următoarele:

x la punctul de acces în șantier va exista punct de curățare a pneurilor de noroi

x la varf de activitate vor fi în șantier 8 muncitori.

x perioada de desfășurare a activității va fi de 24 luni de la începerea lucrărilor.

x programul de lucru va fi de 8-10 ore zilnic - în timpul betonării 12 ore dar nu mai târziu de ora 20.

x toate locurile cu risc de accidente vor fi împrejmuite și semnalizate corespunzător existând persoana specializată pentru această activitate.

- localizarea organizării de șantier-conform planului de situație atasat:

Amenajarea unei zone pentru depozitarea materialelor și echipamentelor. lucrări de asigurare, avertizare și împrejmuire a organizării de șantier. Lucrări de asigurare a utilităților (apă curentă, energie electrică).

Organizarea de șantier va cuprinde și o rampă betonată pentru depozitarea materialelor, existentă, în interiorul incintei. În organizarea execuției se va lua în vedere aprovizionarea cu necesarul de materiale pe o perioadă mai lungă.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

În timpul organizării de șantier, poluanții vor consta în emisiile de praf, la care se vor adăuga gazele de eșapament emansate de motoarele utilajelor care vor transporta materialele de construcție. Emisiile vor fi de durată scurtă și nu sunt necesare instalații pentru reținerea sau dispersia acestora.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

Pentru o emisie cât mai redusă de poluanți în mediu se vor folosi, pe toată durata de implementare a proiectului, utilaje/echipamente cu verificările tehnice la zi.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

La finalizarea investiției se vor întreprinde următoarele lucrări:

- îndepărtarea tuturor utilajelor folosite, precum și a materialelor neutilizate;
- transportul deșeurilor conform cerințelor gestionării deșeurilor;
- deșeurile valorificabile: conform cerințelor gestionării deșeurilor.

În caz de accident: Necesarul de lucrări de refacere se poate stabili numai după cunoașterea consecințelor accidentului dar, în principiu, complexitatea și anvergura redusă a lucrărilor nu ar trebui să ridice probleme deosebite.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale- nu este cazul

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației-nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului-nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate:

- 1.** planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
- 2.** schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
- 3.** schema-flux a gestionării deșeurilor;
- 4.** alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a)** descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b)** numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c)** prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d)** se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e)** se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f)** alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.



A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

Intocmit

Arh. Achim Emanuel Razvan