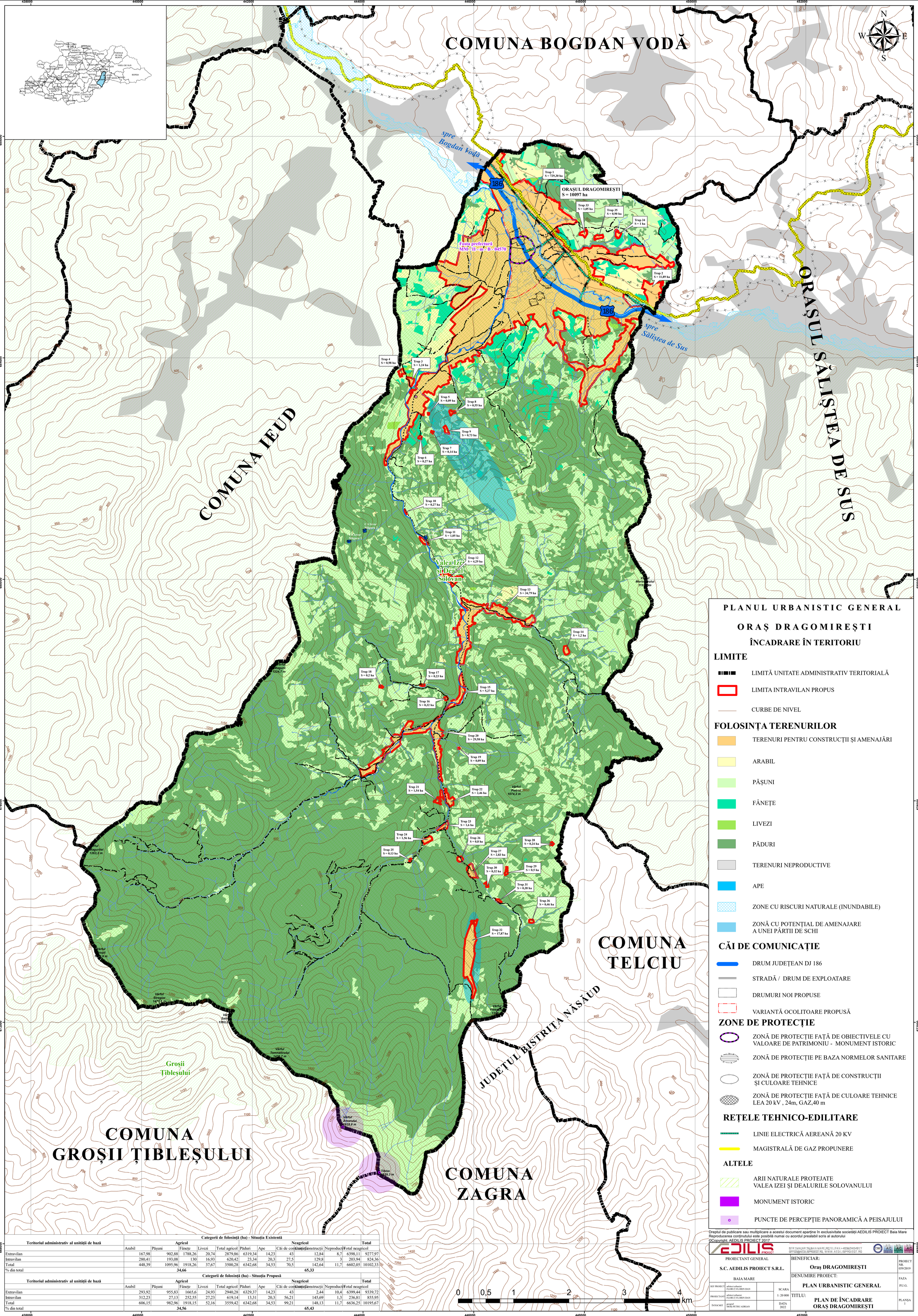

PLANUL URBANISTIC GENERAL

ORAȘ DRAGOMIREȘTI

ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

LIMITE

- LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- CURBE DE NIVEL

FOLOSINȚA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
- ARABIL
- PĂȘUNI
- FÂNEȚE
- LIVEZI
- PĂDURI
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- APE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE)
- ZONĂ CU POTENȚIAL DE AMENAJARE A UNEI PÂRTII DE SCHI

CĂI DE COMUNICAȚIE

- DRUM JUDEȚEAN DJ 186
- STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE
- DRUMURI NOI PROPUSE
- VARIANTĂ OCOLITOARE PROPUSĂ

ZONE DE PROTECȚIE

- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENT ISTORIC
- ZONĂ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CULOARE TEHNICE LEA 20 kV , 24m, GAZ,40 m

REȚELE TEHNICO-EDILITARE

- LINIE ELECTRICĂ AEREANĂ 20 KV
- MAGISTRALĂ DE GAZ PROPUNERE

ALTELE

- ARII NATURALE PROTEJATE VALEA IZEI ȘI DEALURILE SOLOVANULUI
- MONUMENT ISTORIC
- PUNCTE DE PERCEPȚIE PANORAMICĂ A PEISAJULUI

Teritoriul administrativ al unității de bază	Categorii de folosință (ha) - Situația Existentă										
	Agricol					Neagricol					Total
	Arabil	Pășuni	Fânețe	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape	Căi de comunicație	Construcții	Neproductiv	Total neagricol
Extravilan	167,98	902,88	1788,26	20,74	2879,86	6319,34	14,23	43	12,84	8,7	6398,11	9277,97
Intravilan	280,41	193,08	130	16,93	620,42	23,34	20,3	27,5	129,8	3	203,94	824,36
Total	448,39	1095,96	1918,26	37,67	3500,28	6342,68	34,53	70,5	142,64	11,7	6602,05	10102,33
% din total	34,66					65,33						

Teritoriul administrativ al unității de bază	Categorii de folosință (ha) - Situația Propusă										
	Agricol					Neagricol					Total
	Arabil	Pășuni	Fânețe	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape	Căi de comunicație	Construcții	Neproductiv	Total neagricol
Extravilan	293,92	955,83	1665,6	24,93	2940,28	6329,37	14,23	43	2,44	10,4	6399,44	9339,72
Intravilan	312,23	27,13	252,55	27,23	619,14	13,31	20,3	56,21	145,69	1,3	236,81	855,95
Total	606,15	982,96	1918,15	52,16	3559,42	6342,68	34,53	99,21	148,13	11,7	6636,25	10195,67
% din total	34,56					65,43						

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare
Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului
©Copyright. AEDILIS PROIECT 2017

AEDILIS PROIECT
STR.1MAI NR.26,BAIA MARE,POTEL/FAX:+40362404917
OFFICE@AEDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO

PROIECTANT GENERAL S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. BAIA MARE	BENEFICIAR: Oraș DRAGOMIREȘTI		PROIECT NR. 059/2019
	DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL		FAZA P.U.G.
SEF PROIECT: arhitect urbanist FLORUȚ FLORIN DAN		SCARA 1: 20 000	TITLU: PLAN DE ÎNCADRARE ORAȘ DRAGOMIREȘTI
PROIECTANT: arhitect urbanist FLORUȚ FLORIN DAN			PLANȘA 1
ÎNTOCMIT: geograf MOȘ PETRU ADRIAN		DATA 2022	