



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 47 din 16.01.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CIOCIAN DAN RADU și soția CIOCIAN DORINA**, cu domiciliul în municipiul Baia Mare, str. Pășunii, nr. 18/4, județul Maramureș, înregistrată la APM Maramureș, cu nr. 3374 din 17.03.2022, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 18.07.2023 că proiectul **”CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO”**, propus a fi amplasat în orașul Șomcuta Mare, sat Buciumi, f.n., județul Maramureș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la punctul 10. Proiecte de infrastructură, b) proiecte de dezvoltare urbană;
- b) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;
- c) până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului, la sediul și pe pagina de internet a APM Maramureș, iar proiectul deciziei a fost postat pe pagina de internet a APM Maramureș.
- d) titularul deține pentru acest proiect: certificatul de urbanism nr. 14 din 02.03.2022 de Primăria Șomcuta Mare; Notificarea privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. 11973/562/C/14.11.2023, emisă de DSP Maramureș; Accept racordare canalizare nr. 8314/25.09.2023, emisă de Primăria orașului Șomcuta Mare;



e) în conformitate cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

## **1. Caracteristicile și localizarea proiectului:**

### **a) dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Proiectul propune construirea unei spălătorii auto cu regimul de înălțime P. Construcția se va încadra în aspectul arhitectural al zonei de referință. Materialele folosite vor fi de bună calitate, aspect modern, capabile să asigure protecția termică, iluminat și ventilații corespunzătoare a spațiilor, vor fi agrementate tehnic și se vor aproviziona de la unități specializate. Cladirea propusă va avea dimensiunile totale în plan de 28.15 x 7.20 m.

Suprafață construită ( $S_c$ ) = 202,68 mp

Suprafață desfășurată ( $S_d$ ) = 202,68 mp

Suprafață utilă = 180,00 mp;

Sistemul structural va rezema pe fundații continue rigide din beton armat. Infrastructura se va proteja împotriva umidității naturale a terenului prin hidroizolații orizontale și verticale, amplasate pe toate fețele elementelor din beton armat în contact cu pământul.

Structura verticală de la parter se va realiza din cadre formate din stalpi metalici și grinzi metalice.

Acoperișul va fi de tip șarpantă metalică. Se va folosi învelitoare din policarbonat multistrat.

Utilități:

- alimentarea cu apă: din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a localității;
- canalizarea apelor uzate: apele uzate menajere vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a localității după o prealabilă poreepurare într-un separator de hidrocarburi și un deznisipator;
- alimentarea cu energie electrică: rețeaua de distribuție națională;
- alimentarea cu gaz metan: rețeaua de distribuție națională;

**b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate** – lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

**c) utilizarea resurselor naturale** – apă, agregate minerale; cantități mici, în perioada de realizare a proiectului;

**d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:** se vor gestiona selectiv de către titular; deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de construire/funcționare a obiectivului se vor colecta selectiv și vor fi predate firmelor autorizate spre valorificare/eliminare; gestionarea deșeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor OUG Nr. 92 din 2021, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

**e) poluarea și alte efecte nocive:**

- în perioada de construire – nesemnificativă;
- în perioada ulterioară realizării proiectului – nesemnificativ;

**f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice** – riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;



g) **riscurile pentru sănătatea umană:** conform Notificării nr. 11973/562/C/14.11.2023, privind asistență de specialitate în sănătate publică, emisă de la Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș, investiția este în conformitate cu condițiile de igienă și sănătate publică.

## **2. Localizarea proiectelor**

a) **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** – conform Certificatului de Urbanism nr. 14 din 02.03.2022 de Primăria Șomcuta Mare;

b) **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea din zonă și din subteranul acesteia** – nu este cazul;

c) **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:**

1. **zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor** – nu este cazul;

2. **zonele costiere și mediul marin** – nu este cazul;

3. **zonele montane și forestiere** – nu este cazul;

4. **arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional** – proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

5. **zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică** – nu este cazul;

6. **zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri** - nu este cazul;

7. **zonele cu o densitate mare a populației** – nu este cazul;

8. **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** - nu este cazul;

## **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

a) **importanța și extinderea spațială a impactului** – local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare;

b) **natura impactului** – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată și nesemnificativ, pe perioada de implementare a proiectului;

c) **natura transfrontalieră a impactului** – nu este cazul;

d) **intensitatea și complexitatea impactului** – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

e) **probabilitatea impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată ale impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului;



**g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** – nu este cazul, deoarece lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

**h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului** – după finalizarea proiectului nu sunt necesare lucrări de refacere a amplasamentului, ci doar menținerea calității factorilor de mediu din zonă;

- deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate; deșeurile menajere vor fi depozitate în locurile indicate de administrația locală;
- proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanțe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătății și mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți;
- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- nu este cazul;

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

Proiectul nu are legătură cu apele și nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**IV. Condițiile de realizare a proiectului:**

- aveți obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare, conform art. 20 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 14 din 02.03.2022 de Primăria Șomcuta Mare, precum și precizările și recomandările din celelalte avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului deținut de titularul proiectului;
- deșeurile rezultate atât în perioada construcției cât și a funcționării obiectivului, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
- se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;
- se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate;



- executarea lucrărilor de excavații se va face pe suprafețe reduse și într-un interval scurt de timp;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi(praf) în toate fazele proiectului;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- respectarea prevederilor OUG nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;
- nu se va degrada mediul natural, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Pag. 5 din 6

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ**

Adresa loc. Baia Mare, str. Iza, nr. 1A, jud. Maramureș, Cod 430073

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel: 0262/276.304; Fax 0262/275.222;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,  
dr. ing. Emilia TALPOȘ



Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
Mirela PETRENCIUC

Întocmit: Consilier  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
Gabriel Tămăian

