



Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Maramureș

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 244 din 03.04.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu, adresate **MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în județul Maramureș, municipiul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 1423/08.02.2018 și a completărilor ulterioare cu nr. 2244/28.02.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică din 20.02.2018, că proiectul pentru **“Reabilitarea Pieței Libertății ca și spațiu public - Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție(D.A.L.I.)”**, propus a fi amplasat în municipiul Baia Mare, Piața Libertății, județul Maramureș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, în **Anexa nr. 2, la punctul 10.b.:proiecte de dezvoltare urbană;**
- b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezultă că, proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- c) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;
- d) până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului, la sediul și pe pagina de internet a APM Maramureș, iar proiectul deciziei a fost postat pe pagina de internet a APM Maramureș.
- e) titularul a obținut pentru acest proiect: Aviz favorabil nr. 227/M/2017, emis de Direcția Patrimoniu Cultural din cadrul Ministerului Culturii și Identității Naționale;



f) în conformitate cu criteriile din Anexa II, coroborat cu cele din Anexa III din Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. **Caracteristicile și localizarea proiectului:** proiectul pentru care se solicită acordul de mediu prevede reabilitarea Pieței Libertății din Municipiul Baia Mare ca spațiu public;

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

- în urma acestei reabilitări, spațiul public Piața Libertății în suprafață totală de 13.483 mp, va dispune de următoarele zone:
- carosabil = 634 mp;
- pietonal tip 1 și tip 2 (diferă modul de dispunere a pietrei de pavaj) = 11.344 mp;
- pietonal cu îmbrăcăminte drenantă = 207 mp;
- zonă vegetație înaltă - Green Box = 1.000 mp;
- spații verzi gazonate = 31 mp;
- spații destinate țâșnitorilor cu apă = 83 mp;
- macheta bronz = 184 mp.

Bilanțul teritorial pentru Piața Libertății se prezintă astfel:

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1	Platformă fântână+canale/ machetă bronz	154	1,14	184	1,36
3	Zonă verde/Green Box+Gazon	408	3,03	1031	7,65
4	Circulații carosabile	1189	8,82	634	4,70
5	Circulații pietonale	11732	87,01	11634	86,29
TOTAL SUPRAFAȚĂ STUDIATĂ		13.483	100	13.483	100

Numărul locurilor de parcare existent/propus este 43 locuri/0 locuri.

A) Lucrări de reabilitare/refacere propuse pe zonele carosabil-pietonal:

- carosabil cu asfalt = 634 mp;
- pietonal tip 1 și tip 2 (diferă modul de dispunere a pietrei de pavaj) = 11.344 mp (dale de piatră naturală - culoare deschisă);
- pietonal cu îmbrăcăminte drenantă - culoare închisă = 207 mp;

B) Elemente decorative:

- macheta bronz = 184 mp;
- spații destinate țâșnitorilor cu apă = 83 mp;
- rigole de scurgere metalice, perforate + 71 țâșnitori;

C) Zone verzi:

- spații verzi gazonate în jurul copacilor = 31 mp;
- zonă vegetație înaltă - Green Box = 1.000 mp;
- plantată cu 56 buc. carpeni - *Carpinus betulus*;



- platani propuși spre eliminare = 6 buc.;
- platani noi propuși în lungul carosabilului = 6 buc.;
- platani existenți ce se păstrează = 19 buc.;
- brazi propuși spre eliminare = 4 buc.;

D) Mobilier urban:

- locuri de ședere piatră (15buc.) - bănci din blocuri de piatră naturală;
- locuri de ședere tablă+lemn (11buc.) – bănci din tablă neagră cu loc de ședere din lemn;
- sistem parasolare pânză pentru umbrirea teraselor aferente unităților de alimentație publică existente în Piața Libertății cu suprafața totală de 1711mp;
- coșuri de gunoi - 20 buc.;
- suport de biciclete - 3 seturi cu 10 locuri/set;
- indicatoare citadine - 2 buc.;
- afișiere rectangulare iluminate - 3 buc.;
- afișier circular - 1 buc.;
- scrumiere - 3 buc.;
- suport independent pentru saci de plastic - 3 buc.;
- cișmele - 2 buc.;
- bolarzi tablă - 103 buc.;

E) Corpuri de iluminat noi propuse

- spoturi la nivelul pavajului pietonal, pentru a delimita circulațiile auto - 97 buc.;
- iluminat carosabil (legătura între str. Șincai și str. Podul Viilor) cu stâlpi stradali - 16 buc.;
- iluminat fronturi clădiri prin corpuri încastrate - 90 buc.;
- iluminat alei Green Box cu corpuri încastrate în pavaj - 118 buc.;
- iluminat băncile cu benzi încastrate în pavaj în dreptul băncilor - 22 buc./150 cm; 15 buc./ 50 cm, 12 buc./240 cm;
- luminatoarelor în stâlpii pânzelor - 98 buc.;
- reflectoare subacvatice pentru jeturile de apă care vor ilumina ritmat - 71 buc.;

F) Instalații sanitare:

- 3 hidranți supraterani, respectiv 3 hidranți subterani noi;
- instalație de fântână arteziană;

Lucrările de reabilitare a Pieței Libertății din municipiului Baia Mare cuprinde următoarele faze:

- a) Pregătirea organizării de șantier;
- b) Desfacerea structurilor rutiere existente;
- c) Desfacerea monumentului existent în colțul sud-estic al pieței, împreună cu canalele de apă și instalațiile existente;
- d) Înlocuirea unor elemente ale rețelelor de apă-canalizare pluvială, existente, precum și execuția instalației pentru noua fântână arteziană;
- e) Realizarea structurilor rutiere noi;



- f) Amenajarea spațiilor verzi propuse – Green Box;
- g) Înlocuire aparate iluminat stradal existente;
- h) Realizarea amenajărilor arhitecturale propuse, inclusiv montajul noul mobilier urban propus precum și noua lucrare de artă reprezentând harta centrului istoric;
- i) Dezafectarea organizării de șantier și refacerea zonei.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – proiectul se armonizează cu lucrările de reabilitare propuse prin proiectele din vecinătate, respectiv: “Interconectarea spațiilor publice din centrul istoric prin reabilitarea străzilor Gheorghe Șincai - Vasile Lucaciu - 1 Mai - Crișan - Mihai Viteazul - Turnului - Teatrului - 30 Decembrie – documentație de avizare a lucrărilor de intervenție(D.A.L.I.)” și “Reabilitarea Pieței Păcii ca și spațiu public - Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție(D.A.L.I.)”;

c) utilizarea resurselor naturale – apă, agregate minerale; în perioada de realizare a proiectului;

d) producția de deșeurii: deșeurile generate în timpul executării lucrărilor de construcție și cele rezultate în timpul funcționării obiectivului, vor fi preluate de firme autorizate.

- modul de gospodărire a deșeurilor:

- până la transportul deșeurilor spre unitățile de valorificare sau eliminare, acestea vor fi stocate temporar în recipiente/pubele;

- se va urmări cu atenție păstrarea integrității recipientelor pentru prevenirea contaminării solului;

- deșeurile reciclabile se vor colecta selectiv, iar deșeurile din construcții se vor depozita la locul stabilit de primărie.

Gestionarea deșeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;

e) poluarea și alte efecte nocive:

- în perioada de construire: nu există posibilitatea apariției unor emisii semnificative în niciunul din factorii de mediu;

- în etapa de funcționare: proiectul va avea un impact pozitiv asupra calității aerului prin amenajarea unei zone Green Box, care duce la creșterea suprafeței de zone verde amenajate.

f) riscul de accidente majore și/sau dezastru relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice – riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;

g) riscurile pentru sănătatea umană: proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanțe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătății și mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți.



2. Localizarea proiectelor

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Pagina 4 din 8

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; http://apmmm.anpm.ro

2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – conform Certificatului de Urbanism nr.1043/27.07.2016, emis de Primăria Municipiului Baia Mare, terenul este situat în intravilanul municipiului Baia Mare, folosința actuală – piață publică, proiectul nu va schimba destinația acestuia, se va respecta prevederile urbanistice ale P.U.Z. nr. 101/2001 aprobat prin H.C.L. nr. 240/2001;

2.2. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul, amplasamentul se află în intravilanul municipiului Baia Mare, fiind piață publică, iar proiectul nu va schimba destinația acestuia;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:

a) **zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor** – nu este cazul;

b) **zonele costiere și mediul marin** – nu este cazul;

c) **zonele montane și cele împădurite** – nu este cazul;

d) **parcurile și rezervațiile naturale** - nu este cazul;

f) **zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE etc.** - nu este cazul;

g) **zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri** - nu este cazul;

h) **zone cu densitate mare a populației** – nu este cazul;

i) **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** – amplasamentul proiectului se află în intravilanul municipiului, în aria protejată a rezervației de arhitectură ”Centrul istoric al municipiului Baia Mare (Orașul medieval Rivulus Dominarum)” având codul MM-II-a-A-04432 în lista monumentelor istorice din anul 2015 – astfel s-a obținut Aviz favorabil nr. 227/M/2017, emis de Direcția Patrimoniu Cultural din cadrul Ministerului Culturii și Identității Naționale, iar conform Certificatului de Urbanism nr.1043/27.07.2016, emis de Primăria Municipiului Baia Mare se va respecta prevederile urbanistice ale P.U.Z. nr. 101/2001 aprobat prin H.C.L. nr. 240/2001

3. Caracteristicile impactului potențial

a) **importanța și extinderea spațială a impactului** – local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare;

b) **natura impactului** – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată și nesemnificativ, doar pe perioada de implementare a proiectului;

c) **natura transfrontalieră a impactului** – nu este cazul;

d) **intensitatea și complexitatea impactului** – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

e) **probabilitatea impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.



f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată ale impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului;

g) cumularea impactului cu impactul asupra mediului altor proiecte existente și/sau aprobate – impact nesemnificativ, deoarece lucrările necesare realizării proiectului se armonizează cu lucrările de reabilitare propuse prin proiectele din vecinătate, respectiv: “Interconectarea spațiilor publice din centrul istoric prin reabilitarea străzilor Gheorghe Șincai - Vasile Lucaciu - 1 Mai - Crișan - Mihai Viteazul - Turnului - Teatrului - 30 Decembrie – documentație de avizare a lucrărilor de intervenție(D.A.L.I.)” și “Reabilitarea Pieței Păcii ca și spațiu public - Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție(D.A.L.I.)”;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului

- deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate; deșeurile menajere vor fi depozitate în locurile indicate de administrația locală;

- proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanțe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătății și mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți;

- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

Proiectul nu intră sub incidența OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

- la finalizarea lucrărilor, veți notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, conform prevederilor art. 49, alin. 3-4 din Ordinul nr. 135/76/84/1.284 al ministrului mediului și pădurilor, al ministrului administrației și internelor, al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și turismului privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului;

- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului deținut de titularul proiectului;



- deșeurile rezultate atât în perioada construcției cât și a funcționării obiectivului, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
 - se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;
 - conform art. 17 alin. 3 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, până la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;
 - după finalizarea construcției, în învelișul vegetal va fi redat folosinței inițiale, folosindu-se pe cât posibil stratul ierbos de decopertă;
 - se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;
 - se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate;
 - executarea lucrărilor de excavații se va face pe suprafețe reduse și într-un interval scurt de timp;
 - conform art. 22 alin. (1) din HG 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări;
 - se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului;
 - materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
 - respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;
 - respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială;
 - se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
 - se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;
 - se va obține act de reglementare privind sănătatea populației, solicitat în ședința CAT, conform adresei transmise de DSP Maramureș nr. 4506/20.03.2018, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 3139/20.03.2018;

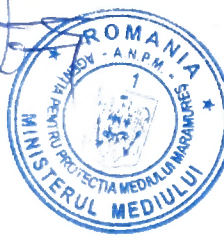



- nu se va degrada mediul natural, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Procedura administrativa prealabilă este gratuită.

Director Executiv,
Gabriel TĂMĂIAN



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN



Întocmit,
Consilier, Gabriela CRISTE

