



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Maramureș

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 163 din 05.03.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC RADYX PROD CO SRL**, cu sediul în comuna Moisei, nr. 325, județul Maramureș, cu nr. 1351 din 07.02.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 20.02.2018, că proiectul **“REABILITARE ȘI MANSARDARE PENSIUNE TURISTICĂ”**, propus a fi amplasat în comuna Moisei, f.n., județul Maramureș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, la punctul **13. Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;**
- conform certificatului de urbanism nr. 96 din data de 22.12.2017 emis de către Primăria comunei Moisei, terenul pe care se va realiza investiția este situat în intravilanul localității;
- caracteristicile principale ale proiectului sunt:
 - prin proiect se propune reabilitarea și mansardarea unei clădiri cu regim de înălțime P+E, care are funcțiunea: zonă administrativă, sală de evenimente cu capacitatea de 600 locuri, spațiu comercial, camere pentru cazarea turiștilor;
 - suprafața totală a terenului este de 1826 mp, iar suprafața construită va fi de 760 mp;
 - clădirea propusă pentru reabilitare și mansardare va avea regimul de înălțime P+E+M și va cuprinde următoarele:



- parter: zonă administrativă, sală de evenimente cu capacitatea de 600 locuri, cafenea, spațiu comercial(magazin alimentar), grup sanitar, spațiu centrală termică;
- etaj: 6 camere pentru cazarea turiștilor, dotate cu grup social, restaurant(o sală cu capacitatea de 40 locuri și o sală cu capacitatea de 70 locuri), casa scării cu hol acces, filtru personal, vestiar, spălător veselă, bucătărie, grup sanitar, sală de mese, spălătorie și uscătorie, birou, depozit alimente;
 - mansardă: 10 camere pentru cazarea turiștilor, dotate cu grup social, casa scării cu hol acces;
- interiorul incintei prevede: locuri de parcare; spațiu verde;
- alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a localității;
- apele uzate de tip menajer vor fi colectate prin instalația de canalizare interioară, propusă prin proiect și vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a localității;
- apele pluviale provenite de pe suprafața spațiilor de parcare vor fi evacuate în șanțul marginal;
- deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile menajere vor fi colectate și vor fi predate către unități specializate în vederea eliminării;
- proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanțe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătății și mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți;
- în urma parcurgerii etapei de încadrare prin analiza documentației, verificarea amplasamentului, întocmirea listei de control, analiza în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, APM Maramureș consideră că prin lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu se vor afecta semnificativ factorii de mediu (apă, biodiversitate, aer, sol, așezări umane, etc.);
- autoritățile care au participat la ședința Comisiei de Analiză Tehnică au exprimat puncte de vedere comune cu privire la proiectul analizat, respectiv că, proiectul nu poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
- până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul APM Maramureș și la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea, iar proiectul deciziei a fost postat pe pagina de internet a APM Maramureș.
- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol;
- din analiza listei de control pentru etapa de încadrare nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus.



Proiectul nu intră sub incidența OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- **la finalizarea lucrărilor, veți notifica** APM Maramureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, conform prevederilor art. 49, alin. 3-4 din Ordinul nr. 135/76/84/1.284 al ministrului mediului și pădurilor, al ministrului administrației și internelor, al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și turismului privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- notificarea în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare, conform art. 22. alin. (1) din HG 445/2009;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi(praf) în toate fazele proiectului;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;
- nu se va degrada mediul natural, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- conform Art. 49, alin.3-4 din Ordinul MMP/MAI/MADR/MDRT nr. 135/76/84/1284 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Maramureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei Decizii; Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

Director executiv
Gabriel TĂMĂIAN



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Eva BOLDAN

Întocmit:
cons. Serv. Avize, Acorduri, Autorizații
Vasile PETCU

