



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 1007 din 24.09.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC PUR MAR INSTAL SRL-D**, cu sediul în comuna Ieud, nr.123 B, județul Maramureș, înregistrată la APM Maramureș cu nr.5533/09.05.2019 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comisiei de analiză tehnică din data de 03.09.2019** că proiectul **“Pensiune din lemn rotund necalibrat P+M”** propus a fi amplasat în **comuna Ieud, nr. 123 B, județul Maramureș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, în Anexa nr. 2, la punctul 10. b. Proiecte de dezvoltare urbană;
- b) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au făcut observații cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului care să conducă la continuarea procedurii;
- c) până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului, și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Maramureș.
- d) în conformitate cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din *Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*:

1. Caracteristicile și localizarea proiectului: prin proiect se propune realizarea unei clădiri cu regim de înălțime P+M, cu destinația de pensiune turistică care va avea 3 camere cu 6 locuri de cazare;

- clădirea propusă va avea regimul de înălțime P+M, cu următoarea compartimentare:



- Parter: bucătărie, grup sanitar, cameră de zi, casa scării, cămară, spațiu centrală termică terasă;
- Mansarda: 3 camere cu grup sanitar, hol, casa scării;

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

- Suprafața totală a terenului: 6264 mp;
- Suprafața construită propusă: 128,35 mp;
- Suprafața alei pietonale: 19,8 mp;
- Suprafața trotuare: 53,4 mp;
- Parcări autovehicule: 5 locuri;
- Suprafața platforme circulații autovehicule: 825 mp;
- Regim de înălțime: P+M

Alimentarea cu apă se va face de la rețeaua localității, iar apele uzate se vor evacua în bazin vidanjabil etanș;

Alimentare cu energie electrică-de la rețeaua națională;

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității; cantități mici, în perioada de realizare a proiectului;

d) cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate: deșeurile generate în timpul executării lucrărilor de construcție și cele rezultate în timpul funcționării obiectivului, vor fi preluate de firme autorizate.

- *modul de gospodărire a deșeurilor:*

- până la transportul deșeurilor spre unitățile de valorificare sau eliminare, acestea vor fi stocate temporar în recipiente/pubele;

- se va urmări cu atenție păstrarea integrității recipientelor pentru prevenirea contaminării solului;

- deșeurile reciclabile se vor colecta selectiv, iar deșeurile din construcții se vor depozita la locul stabilit de primărie.

Gestionarea deșeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;

e) poluarea și alte efecte nocive: nu există posibilitatea apariției unor emisii semnificative în niciunul din factorii de mediu;

f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice – riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;

g) riscurile pentru sănătatea umană: – pe perioada de realizare și de funcționare a proiectului nu sunt riscuri pentru sănătatea umană, datorită:

- amplasării și profilului de activitate,
- măsurilor constructive adoptate, respectarea tehnologiei de execuție și de exploatare;



2. Amplasarea proiectului

2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – conform Certificatului de urbanism nr. 27 din 25.09.2018, emis de Primăria comunei Ieud, folosința actuală – construcții existente și teren aferent acestora;

2.2. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

a) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

b) zonele costiere și mediul marin – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - amplasamentul se găsește în interiorul Sitului Natura 2000 ROSCI0264 Valea Izei și Dealul Solovan și în interiorul sitului de importanță avifaunistică ROSPA0171 Valea Izei și Dealul Solovan;

f) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - amplasamentul se găsește în interiorul Sitului Natura 2000 ROSCI0264 Valea Izei și Dealul Solovan și în interiorul sitului de importanță avifaunistică ROSPA0171 Valea Izei și Dealul Solovan;

g) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

h) zone cu densitate mare a populației – nu este cazul;

i) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului – local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare;

b) natura impactului – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată și nesemnificativ, doar pe perioada de implementare a proiectului;

c) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

e) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.



f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată ale impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul, deoarece lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului

- deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate; deșeurile menajere vor fi depozitate în locurile indicate de administrația locală;

- proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanțe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătății și mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți;

- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

a) conform coordonatelor Stereo 1970, prezentate în documentație, proiectul intră sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, ținând cont de localizarea proiectului în interiorul sitului natura 2000 „ROSCI0264 - Valea Izei și Dealul Solovan” și a aria de protecție specială avifaunistică “ROSPA0171 - Valea Izei și Dealul Solovan”;

b) deține avizul favorabil nr. 33 din 10.09.2019 al Administrației Naționale pentru Ariei Naturale Protejate, custodele Sitului Natura 2000 „ROSCI0264 - Valea Izei și Dealul Solovan” și a ariei de protecție specială avifaunistică “ROSPA0171 - Valea Izei și Dealul Solovan”;

c) arealul fiind foarte mare în comparație cu amplasamentul proiectului, impactul este nesemnificativ asupra florei și faunei;

d) proiectul propus nu se găsește în interiorul sau vecinătatea niciunei rezervații naturale;

e) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare a evaluării adecvate rezultă că impactul proiectului asupra ariei naturale protejate de interes comunitar este nesemnificativ.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;



IV. Condițiile de realizare a proiectului:

- aveți obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare, conform art. 20 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea condițiilor impuse în Avizul nr. 33 din 10.09.2019, emis de Administrația Națională pentru Arie Naturale Protejate;
- se va face translocarea speciilor cu mobilitate redusă sau cele cu cerințe stricte de habitat (ex. amfibieni, reptile, mamifere mici) apărute accidental în zona de lucru în perioada lucrărilor, indiferent de specie;
- instruirea muncitorilor în vederea respectării regulilor generale cu privire la păstrarea habitatelor și în afara perimetrului locului de muncă;
- pentru evitarea uciderii animalelor în timpul activităților de către lucrători, respectiv capturarea involuntară a diferitelor specii în gropi, șanțuri, canale de drenaj etc., apariția de false locuri de reproducere (ex: gropi, șanțuri, canale temporare determinând mortalitatea ouălor, larvelor etc.), se vor organiza ședințe de conștientizare în care să se explice faptul că aceste animale sunt strict protejate de lege;
- în zona din imediata apropiere a zonei de impact va fi păstrat același sistem de management al habitatelor;
- este interzisă desfășurarea oricărei activități care poate genera un impact negativ asupra speciilor de plante și animale;
- va fi realizată igienizarea perimetrului proiectului și drumul de acces, indiferent de natura și proveniența deșeurilor;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului deținut de titularul proiectului;
- deșeurile rezultate atât în perioada construcției cât și a funcționării obiectivului, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
- se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;
- se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate;
- executarea lucrărilor de excavații se va face pe suprafețe reduse și într-un interval scurt de timp;



- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;
- nu se va degrada mediul natural, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.



Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Gabriel TĂMÂIAN**



**Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN**



Întocmit: Vasile PETCU

