



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 1372 din 16.12.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. **ARAMIS INVEST SRL.**, cu sediul în municipiul Baia Mare, str. Speranței, nr.3-5, județul Maramureș, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 9177/07.08.2019 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 03.12.2019 că proiectul **“Schimbare de destinație din hală de incubație în secție de prelucrare lemn și refacere acoperiș”**, propus a fi amplasat în municipiul Baia Mare, Bd. Unirii, nr.44, județul Maramureș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul intră sub incidența HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2 punctul 10. a. proiecte de dezvoltare a unităților industriale și la punctul 13. a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;**

- Până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului și pe pagina de internet a APM Maramureș;

- Pentru acest proiect titularul a obținut Certificatul de urbanism nr. 1092 din 25.07.2019, eliberat de Primăria municipiului Baia Mare; punct de vedere nr. 1962/GNM-CJ MM/15.11.2019, emis de GNM – CJ Maramureș; punct de vedere DSP nr. 16364 din 05.12.2019;

- Titularul deține pentru acest amplasament Autorizație de gospodărire a apelor nr. 86 din 12.11.2019, emis de ABA SOMEȘ-TISA;

Pag. 1 din 6



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 BAI A MARE, strada Iza nr. 1A, județ MARAMUREȘ

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- În conformitate cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din *Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*:

1. **Caracteristicile și localizarea proiectului:**

a) ***dimensiunea și concepția întregului proiect:*** prin proiect se propune refacerea acoperișului existent și schimbarea destinației din „Hală incubație” în „Secție prelucrare lemn”.

- activitatea desfășurată în cadrul obiectivului este cea de prelucrare a cherestelei uscate în vederea obținerii reperelor necesare procesului de producție a produselor tapițate, proces desfășurat la sediul central al firmei precum și depozitarea intermediară a acestora până la transportul către sediul central;

Bilanțul teritorial:

- suprafața terenului: 8.131,00 mp;
- suprafața clădirii existente: 1.648,00 mp;
- regim de înălțime: P

Utilități:

- **alimentarea cu apă** – se va realiza prin bransament la rețeaua publică existentă în zonă a municipiului Baia Mare;

- **evacuare apelor uzate** (conform Autorizației de gospodărire a apelor nr. 86 din 12.11.2019, emis de ABA SOMEȘ-TISA):

- apele uzate menajere, provenite de la grupurile sanitare și de la sala pentru servirea mesei, sunt evacuate în două bazine vidanjabile, etanșe, subterane, din beton, V1=100 mc și V2=5 mc, care se vidanjează periodic, pe bază de contract;
- apele pluviale provenite de pe acoperișuri, considerate convențional curate, se colectează prin sistemul de jgheaburi și burlane și de evacuează, în partea de nord a amplasamentului, într-un canal cu descărcare finală în pârâul Craica;
- apele pluviale provenite de pe platformele betonate și căi de acces, potențial contaminate cu produse petroliere și rumeguș, se colectează prin rețeaua de canale pluviale ale incintei, L=320 m și sunt dirijate spre două instalații de epurare, cu rol de deznisipator și separator de produse petroliere, formate din trei camere de decantare, apoi se descarcă prin două canale în emisar, pârâul Craica;

- **energia electrică** – bransament la rețeaua națională de energie electrică existentă în zonă;

- **energia termică** – centrale termice pe combustibil solid (lemn și rumeguș);

b) ***cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate*** – hala face parte integrantă din Secția uscătoare și prelucrare cherestea uscată, care deține autorizația de mediu nr. 12 - 225 din 10.09.2012, revizuită în 28.11.2017, amplasată în Baia Mare, str. Unirii nr 44-46;

c) ***utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității***; cantități mici, în perioada de realizare a proiectului;

d) ***cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate***: deșeurile generate în timpul executării lucrărilor de construcție și cele rezultate în timpul funcționării obiectivului, vor fi preluate de firme autorizate.

- *modul de gospodărire a deșeurilor:*



- până la transportul deșeurilor spre unitățile de valorificare sau eliminare, acestea vor fi stocate temporar în recipiente/pubele;
- se va urmări cu atenție păstrarea integrității recipientelor pentru prevenirea contaminării solului;
- deșeurile reciclabile se vor colecta selectiv, iar deșeurile din construcții se vor depozita la locul stabilit de primărie.

Gestionarea deșeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;

e) poluarea și alte efecte nocive: nu există posibilitatea apariției unor emisii semnificative în niciunul din factorii de mediu; pentru reducerea pulberilor de lemn, fiecare utilaj de pe fluxul tehnologic din hala de producție va fi racordat la instalația de exhaustare, apoi vor fi transportate printr-un sistem de tuburi la un sistem de filtre cu saci, amplasat în exteriorul clădirii, unde se va realiza purificarea aerului; materialul lemnos reținut în filtre este transportat prin curenți de aer la cicloanele separatoare, de unde este dirijat spre silozurile de alimentare ale centralei termice;

f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice – riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;

g) riscurile pentru sănătatea umană: pe perioada de realizare a proiectului, cât și în perioada de funcționare, nu sunt riscuri pentru sănătatea umană, datorită: amplasării acestuia, măsurile constructive adoptate, deține punct de vedere DSP nr. 16364 din 05.12.2019;

2. Amplasarea proiectului

2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – conform Certificatului de urbanism nr. 1092 din 25.07.2019, eliberat de Primăria municipiului Baia Mare, terenul se găsește în intravilanul municipiului, zona industrială și prestări servicii, conform PUZ nr. 924/2019, aprobat prin HCL nr. 100/2019; destinația propusă: secție de prelucrare lemn;

2.2. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

a) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

b) zonele costiere și mediul marin – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;

f) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național -

Pag. 3 din 6



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 BAIA MARE, strada Iza nr. 1A, județ MARAMUREȘ

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

g) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

h) zone cu densitate mare a populației – nu este cazul;

i) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) **importanța și extinderea spațială a impactului** – local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare;

b) **natura impactului** – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată și nesemnificativ, doar pe perioada de implementare a proiectului;

c) **natura transfrontalieră a impactului** – nu este cazul;

d) **intensitatea și complexitatea impactului** – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

e) **probabilitatea impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată ale impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului;

g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** – nu este cazul, deoarece lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**

- deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate; deșeurile menajere vor fi depozitate în locurile indicate de administrația locală;

- proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanțe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătății și mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți;

- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- **proiectul propus nu intră** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;



III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul are legătură cu apele și intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- titularul a obținut Autorizația de gospodărire a apelor nr. 86 din 12.11.2019, emis de ABA SOMEȘ-TISA;
- se vor respecta condițiile impuse în autorizația de gospodărire a apelor

IV. Condițiile de realizare a proiectului:

- în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș cu privire la aceste modificări, conform art. 20, din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului ;
- se vor respecta prevederile certificatului nr. 1092 din 25.07.2019, eliberat de Primăria municipiului Baia Mare, precum și precizările și recomandările din celelalte avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului deținut de titularul proiectului;
- deșeurile rezultate atât în perioada construcției cât și a funcționării obiectivului, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;
- se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate;
- executarea lucrărilor de excavații se va face pe suprafețe reduse și într-un interval scurt de timp;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;



- nu se va degrada mediul natural, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
Gabriel TĂMBULEA



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN

Întocmită: Gabriela CRISTE

Pag. 6 din 6



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 BAIA MARE, strada Iza nr. 1A, județ MARAMUREȘ

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679