



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 355 din 27.03.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **POP LUPU**, cu sediul în orașul Săliștea de Sus, str. Lalelelor, nr. 19, județul Maramureș, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 10490/15.10.2018 și completările ulterioare cu nr. 12352/05.12.2018 și nr. 2399/04.03.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 12.03.2019 că proiectul „**ATELIER REPARAȚII AUTOVEHICULE**”, propus a fi realizat în orașul Săliștea de Sus, str. Lalelelor, nr. 19, județul Maramureș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, la punctul 10. Proiecte de infrastructură, litera b). proiecte de dezvoltare urbană;
- Autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au făcut observații cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului care să conducă la continuarea procedurii;
- Până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului, și pe pagina de internet a APM Maramureș;
- Conform Certificatului de urbanism nr. 2 din 08.01.2018, eliberat de Primăria orașului Săliștea de Sus, terenul este situat în intravilanul orașului Săliștea de Sus, proprietate privată a titularului;
- În conformitate cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din *Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:*

1. Caracteristicile proiectului:



Proiectul are ca obiectiv construirea unei clădirii cu regim de înălțime P+E, cu o suprafață construită de 428,06 mp, formată din următoarele:

- parter: spațiu tehnic; garaj; casa scării, receptivă, grup sanitar, depozit piese pentru autovehicule, hol, magazin piese auto; cabină de vopsire-uscarea autovehicule prevăzută cu sistem de exhaustare și filtrare a aerului evacuat;
- etaj: spațiu depozitare, hol;

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

- regim de înălțime P+E;
- suprafață teren = 1000 mp;
- suprafață totală construită = 428,06 mp;
- suprafață cale de acces și platforme betonate = 100 mp;
- suprafață zonă verde = 471,94 mp;

Utilități:

- alimentarea cu apă: din sursă proprie (puț forat);
- canalizarea: - apele uzate menajere vor fi evacuate într-un bazin vidanjabil;
- apele pluviale provenite de pe platformele exterioare și interioare și spațiile de parcare vor fi trecute printr-un separator de produse petroliere și un deznisipator, după care sunt evacuate într-un bazin vidanjabil;
- alimentarea cu energie electrică: rețeaua de distribuție națională;
- asigurarea agentului termic: agentul termic folosit pentru centrala termică va fi combustibil solid (lemn);

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

c) utilizarea resurselor naturale utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – apă, agregate minerale; cantități mici, în perioada de realizare a proiectului;

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate: se vor gestiona selectiv de către titular; deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de construire/funcționare a obiectivului se vor colecta selectiv și vor fi predate firmelor autorizate spre valorificare/eliminare;

Gestionarea deșeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare.

e) poluarea și alte efecte nocive: - nu există posibilitatea apariției unor emisii semnificative în niciunul din factorii de mediu; emisii minime de la traficul auto și funcționarea utilajelor în faza de construire, dar și perioada de funcționare a obiectivului;

f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice – riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți;

g) riscurile pentru sănătatea umană: – nu este cazul;



2. Amplasarea proiectelor

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – Conform Certificatului de urbanism nr. 2 din 08.01.2018, eliberat de Primăria orașului Săliștea de Sus, terenul este situat în intravilanul orașului Săliștea de Sus, proprietate privată a titularului;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:

1. zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

2. zonele costiere și mediul marin – nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere – nu este cazul;

4. parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - amplasamentul se găsește în interiorul sitului natura 2000 ROSCI0264 Valea Izei și Dealul Solovan și în interiorul sitului de importanță avifaunistică ROSPA0171 Valea Izei și Dealul Solovan;

6. zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului – local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare;

b) natura impactului – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată și nesemnificativ, pe perioada de implementare a proiectului;

c) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

e) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată ale impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului;



g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul, deoarece lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – după finalizarea proiectului lucrări de refacere a amplasamentului constau în evacuarea tuturor deșeurilor rezultate în urma construcțiilor de către executatul lucrării și reamenajarea tuturor spațiilor verzi afectate de realizarea investiției;

- deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate; deșeurile menajere vor fi transportate de către operatorul de salubritate în vederea depozitării acestora într-un depozit de deșuri autorizat, cu respectarea prevederilor HG nr. 349 din 21 aprilie 2005 privind depozitarea deșeurilor;
- în urma parcurgerii etapei de încadrare prin analiza documentației, verificarea amplasamentului, analiza în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, APM Maramureș consideră că prin lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu se vor afecta semnificativ factorii de mediu (apă, aer, sol, așezări umane, etc.);
- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) conform coordonatelor Stereo 1970, prezentate în documentație, proiectul intră sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, ținând cont de localizarea proiectului în interiorul sitului natura 2000 „ROSCI0264 - Valea Izei și Dealul Solovan” și a aria de protecție specială avifaunistică “ROSPA0171 - Valea Izei și Dealul Solovan”;

b) deține avizul favorabil nr. 148 din 01.03.2019 al Administrației Naționale pentru Arii Naturale Protejate, custodele sitului natura 2000 „ROSCI0264 - Valea Izei și Dealul Solovan” și a ariei de protecție specială avifaunistică “ROSPA0171 - Valea Izei și Dealul Solovan”;

c) arealul fiind foarte mare în comparație cu amplasamentul proiectului, impactul este nesemnificativ asupra florei și faunei;

d) proiectul propus nu se găsește în interiorul sau vecinătate niciunei rezervații naturale;

e) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare a evaluării adecvate rezultă că impactul proiectului asupra ariei naturale protejate de interes comunitar este nesemnificativ.

III. Condițiile de realizare a proiectului:

- obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei



etapei de încadrare, conform art. 20 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

- se va solicita și obține punct de vedere/act de reglementare emis de către A.N. APELE ROMÂNE, solicitat în cadrul ședinței CAT din data de 12.03.2019;
- se va obține act de reglementare emis de DSP Maramureș, solicitat în cadrul ședinței CAT din data de 12.03.2019;
- respectarea condițiilor impuse în Avizul nr. 148/01.03.20119, emis de Administrația Națională pentru Arii Naturale Protejate;
- înainte de punerea în funcțiune a investițiilor, titularul activității este obligat să depună solicitarea și să obțină Autorizația de mediu, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului MMDD nr.1798/2007, pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi(praf) în toate fazele proiectului;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- respectarea prevederilor Ordinului MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- se va face translocarea speciilor cu mobilitate redusă sau cele cu cerințe stricte de habitat (ex. amfibieni, reptile, mamifere mici) apărute accidental în zona de lucru în perioada lucrărilor, indiferent de specie;
- instruirea muncitorilor în vederea respectării regulilor generale cu privire la păstrarea habitatelor și în afara perimetrului locului de muncă;
- pentru evitarea uciderii animalelor în timpul activităților de către lucrători, respectiv capturarea involuntară a diferitelor specii în gropi, șanțuri, canale de drenaj etc., apariția de false locuri de reproducere (ex: gropi, șanțuri, canale temporare determinând mortalitatea ouălor, larvelor etc.), se vor organiza ședințe de conștientizare în care să se explice faptul că aceste animale sunt strict protejate de lege;



- în zona din imediata apropiere a zonei de impact va fi păstrat același sistem de management al habitatelor;
- este interzisă desfășurarea oricărei activități care poate genera un impact negativ asupra speciilor de plante și animale;
- va fi realizată igienizarea perimetrului proiectului și drumul de acces, indiferent de natura și proveniența deșeurilor;
- pentru evitarea impactului datorat creșterii nivelului suspensiilor se va proceda la umezirea în permanență a drumurilor, fapt ce va împiedica creșterea gradului de impurificare a aerului cu pulberi;
- se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate;
- fără a produce disconfort în zonă;
- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;
- nu se va degrada mediul natural, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform STAS 10009/1988 privind „Acustica în construcții. Acustica urbană” limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
- respectarea normelor impuse prin legislația specifică din domeniul calității aerului, managementul apei, managementul deșeurilor, zgomot, protecția naturii;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,
Gabriel TĂMĂIAN**



**Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN**

**Consilier Serv. Avize, Acorduri, Autorizații,
Vasile PETCU**

