



Decizie transfer acord de mediu

Nr. 117 din 18.02.2020

Ca urmare a solicitării depuse de **SC DENCOVA SRL.**, cu sediul în comuna Bistra, satul Bistra, str. Principală, nr.263, județul Maramureș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș cu nr. 1684/14.02.2020, în vederea transferării **Deciziei etapei de încadrare nr. 196 din 05.05.2016**, emisă pentru proiectul “**CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO ȘI VULCANIZARE**” propus a fi amplasat în municipiul Sighetu Marmăției, str. Lazu Șesului, nr.36, județul Maramureș, de către Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș, către noul titular **PLIMOB SA**, cu sediul în județul Maramureș, municipiul Sighetu Marmăției, str. Gării, nr.2.

Urmare a analizării solicitării depuse, Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș decide:

Se acceptă transferul **Deciziei etapei de încadrare nr. 196 din 05.05.2016**, de la **SC DENCOVA S.R.L.**, către **PLIMOB SA.**, cu următoarele condiții:

- **PLIMOB SA.** noul titular de proiect, va respecta toate condițiile impuse prin **Decizia etapei de încadrare nr. 196 din 05.05.2016**;
- **PLIMOB SA.**, va solicita revizuirea acordului de mediu la Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș, dacă apar elemente noi cu impact asupra mediului, necunoscute la data emiterii lui, în conformitate cu art. 41, alin (3) din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

Documentele care au stat la baza solicitării transferului sunt:

- cerere prin care se solicită transferarea **Deciziei etapei de încadrare nr. 196 din 05.05.2016**;
- declarație pe propria răspundere dată de către noul titular că, proiectul se va realiza în aceleași condiții pentru care a fost emis acordul de mediu;
- **Deciziei etapei de încadrare nr. 196 din 05.05.2016, conform cu originalul**;
- Dovada proprietății – Duplicat contract de vânzare și încheiere de autentificare nr.1587 din 09.05.2019 între **SC DENCOVA SRL** în calitate de vânzător și **PLIMOB SA** în calitate de cumpărător;
- Extras de carte funciară pentru informare privind imobilul nr.54217 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș;
- copia Certificatului de înregistrare, emis de ORC de pe lângă Tribunalul Maramureș, pentru **PLIMOB SA.**, J24/232/1991, C.U.I. 2215286;

Prezenta decizie poate fi contestată, conform art. 5, alin (d) din *OUG 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările



ulterioare și art. 1 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie face parte integrantă din **Decizia etapei de încadrare nr. 196 din 05.05.2016.**

Director Executiv,
Alexandru COSMA



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alexandru Cosma', written over the official seal.

Avizat: Șef Serviciu AAA – **Eva BOLDAN**

Redactat: Consilier AAA – **Daniel NICULA**

Handwritten initials 'A/N' and a signature in blue ink, located to the right of the 'Redactat' line.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 BAIA MARE, strada Iza nr. 1A, județ MARAMUREȘ

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

S-a transferat **Decizia etapei de încadrare nr. 196 din 05.05.2016**, de la **SC DENCOVA SRL**, către **PLIMOB SA.**, cu sediul în județul Maramureș, municipiul Sighetu Marmației, str. Gării, nr.2, emisă pentru proiectul **“CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO ȘI VULCANIZARE”** propus a fi amplasat în municipiul Sighetu Marmației, str. Lazu Șesului, nr.36, județul Maramureș, conform Deciziei de transfer nr. 117 din 18.02.2020, care face parte integrantă din acordul de mediu, și este valabilă împreună cu aceasta.

Nr. 1684/18.02.2020

Director Executiv,
Alexandru COSMA



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Eva BOLDAN

Întocmit,
Daniel NICULA – consilier Avize, Acorduri, Autorizații



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 196 din 05.05.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **DENCOVA SRL**, cu sediul în Str. Principala, Nr. 263, Bistra, Județul Maramureș, ..., înregistrată la APM Maramureș cu nr. 2604/16.03.2016, în baza:

Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

și ca urmare a delegării de competență,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APIM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 26.04.2016, că proiectul **CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO ȘI VULCANIZARE** propus a fi amplasat în municipiului Sighetu Marmației, str Lazu Șesului, nr.36, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa 2 la punctul 10, lit. a „proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;
2. pentru proiect s-a emis certificatul de urbanism nr. 598 din 15.12.2015 de Primăria municipiului Sighetu Marmației;
3. proiectul nu are efecte semnificative asupra mediului ca suprafață ocupată, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, zgomot, surse de disconfort sau risc de accident;
4. caracteristicile principale ale proiectului sunt: suprafață construcție existentă 101,40 mp, cu regim de înălțime P, cu următoarea compartimentare, spalătorie auto cu suprafața de 37,90 mp, vulcanizare cu suprafața de 40.02. mp, birou cu suprafața de 19,52 mp, grup sanitar cu suprafața de 2,00 mp și baie cu suprafața de 2,25 mp, decantor separator de produse petroliere și hidrocarburi,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. Iza, Nr. 1A, Loc. Baia Mare, Cod 430073,

E-mail office@apmmm.anpm.ro, <http://apmmm.anpm.ro>, Tel 0262/276304, Fax 0262/275222.

cu evacuare în canalizarea publică; Sistemul constructiv al clădirii prevede infrastructură din fundații continue din beton, cu centuri din beton armat la partea superioară, suprastructura la cladire se va realiza din zidărie B.C.A., zidurile exterioare fiind placate ulterior cu termoizolații de tip polistiren expandat. Planșeul peste clădire se va realiza din lemn masiv.

5. în urma parcurgerii etapei de încadrare prin analiza documentației, verificarea amplasamentului, întocmirea listei de control, analiza în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, APM Maramureș consideră că prin lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu se vor afecta semnificativ factorii de mediu (apă, biodiversitate, aer, sol, așezări umane, etc.);
6. autoritățile care au participat la ședința Comisiei de Analiză Tehnică au exprimat puncte de vedere comune cu privire la proiectul analizat, respectiv că proiectul nu poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
7. până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, postarea proiectului deciziei etapei de încadrare pe pagina de Internet, la sediul APM Maramureș și afișare la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului;
8. deșeurile reciclabile se vor colecta selectiv, iar deșeurile din construcții (inclusiv pământul din săpătură) se vor depozita la locul stabilit de primărie;
9. **după implementarea proiectului se va solicita și obține Autorizația de mediu, ori veți notifica APM Maramureș în vederea revizuirii Autorizației de mediu în cazul în care detineți autorizație valabilă, conform prevederilor Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.**

II. Condițiile de realizare a proiectului:

- a) se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- b) conform art. 22. alin. (1) din HG 445/ 2009, titularul proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;
- c) respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor;
- d) respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- e) la finalizarea lucrărilor, veți notifica autoritatea competentă de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, conform prevederilor art. 49, alin. 3-4 din Ordinul nr. 135/76/84/1.284 al ministrului mediului și pădurilor, al ministrului administrației și internelor, al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și turismului privind aprobarea Metodologiei de aplicare a

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. Iza, Nr. 1A, Loc. Baia Mare, Cod 430073,

E-mail office@apmmm.anpm.ro, <http://apmmm.anpm.ro>, Tel 0262/276304, Fax 0262/275222 2

- evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- f) zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială.
 - g) în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limite admise;
 - h) materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
 - i) se vor restrânge la minim suprafețele ocupate în timpul perioadei de construcție, pentru organizarea de șantier;
 - j) se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul executării lucrărilor;
 - k) deșeurile rezultate în perioada de construire, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
 - l) după finalizarea construcției, în cazul afectării învelișului vegetal, acesta va fi redat folosinței inițiale, folosindu-se pe cât posibil stratul ierbos de decopertă;
 - m) se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat în timpul perioadei de construcție;
 - n) se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;
 - o) se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate.
 - p) **se va solicita și obține: act de reglementare emis de D.S.P Maramures;**

Proiectul propus nu necesită parcurgerea procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativa prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV

Alexandru COSMA



**Șef serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații**

Eva BOLDAN



Întocmit,

Consilier

Daniel NICULA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. Iza, Nr.1A, Loc Baia Mare, Cod 430073,

E-mail office@apmmm.anpm.ro, <http://apmmm.anpm.ro>, Tel 0262/276304, Fax 0262/275222 4